

1. 何为 DRIE?

DRIE 全称为残障人士免加租 (Disability Rent Increase Exemption)。如果您符合资格, 则您的租金将被固定, 这样就可免于大部分加租。参阅年长公民/残障人士免加租 (SCRIE/DRIE) 指南以了解更多计划资讯, 网址: nyc.gov/drie 或联系 311, 以便我们向您寄送副本。

2. DRIE 新的收入要求是什么?

从 2014 年 7 月 1 日起, 每户贫困收入限额提升至 \$50,000。不再因每户仅一名成员或两名以上成员而区别对其家庭收入限额的要求。

3. 我可以今天申请吗?

贫困收入限额从 2014 年 7 月 1 日起上调。

4. 如果我的家庭收入不足 \$50,000, 是否一定能获得 DRIE 补助?

不一定, 您还需符合其他要求。您的租金支出必须占您家庭收入的三分之一 (1/3) 以上, 您必须年满 18 岁, 同时满足联邦残障认定条件并且处在租客记录之内。此外还有其他要求。请浏览 atnyc.gov/scrie 参阅我们的 SCRIE/DRIE 指南以了解该计划的全部相关要求, 或联系 311, 以便我们向您寄送副本。

5. 2014 年 6 月 30 日我年满 18 岁, 且我的收入不足 \$50,000, 我是否有资格申领 DRIE?

您可以在 18 岁生日之后随时申领。您必须年满 18 岁, 并且符合 DRIE 申领资格。

6. 我最近曾申请 SSI/SSDI, 但尚未得到批准, 那么我可以申请 DRIE 吗?

不可以, 您必须在收到 *裁决通知* 之后才能申请 DRIE。如果您不符合 SSI/SSDI 资格, 则也不具备资格申请 DRIE。

7. 由于超过收入限额, 我的 DRIE 最近刚被撤销。既然现在收入限额上调至 \$50,000, 那么我的 DRIE 能否恢复?

部分 DRIE 租客可以。我们会联系租约在 2014 年 1 月 2 日之后到期的租客, 并做恢复处理。

8. 由于超过收入限额, 我的 DRIE 最近刚被撤销。我是否可以就此申诉?

可以。您有权利就对任何 DRIE 决定做出申诉。

9. 我的租金支出必须占家庭收入的三分之一 (1/3) 以上，请问这代表什么？

下图显示了家庭年收入、家庭每月收入以及有资格申领 DRIE 的最低租金数额示例。

*家庭年收入	*家庭月收入	**当前月租必须多于
\$15,000.00	\$1,250.00	\$416.67
\$20,000.00	\$1,666.67	\$555.56
\$25,000.00	\$2,083.33	\$694.44
\$30,000.00	\$2,500.00	\$833.33
\$35,000.00	\$2,916.67	\$972.22
\$40,000.00	\$3,333.33	\$1,111.11
\$50,000.00	\$4,166.67	\$1,388.89

*收入以 DRIE 统计数额为准，切勿与调整后总收入相混淆

**现时租金被定义为，在任何租期内所有合法加租施行后需要交付的租金数额