

EXEMPTION À L'AUGMENTATION DES LOYERS DES CITOYENS SENIORS (SCRIE) DEMANDE DE RENOUVELLEMENT DANS LE CAS D'UN APPARTEMENT DE TYPE « RENT DEMAND/HOTEL STABILIZED/SRO UNIT »

Veuillez remplir ce formulaire dans son intégralité et envoyez-le en y joignant les documents requis à l'adresse :

NYC Department of Finance - SCRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York, NY 10038

Veuillez noter : si vos droits SCRIE ont expiré depuis plus de six mois et ils ont été révoqués faute de renouvellement de votre attestation, vous devez soumettre une Première demande.

PARTIE 1 – LES INFORMATION PERSONNELLES DU DEMANDEUR

1. Nom du demandeur : a. _____ PRÉNOM b. _____ NOM

2. Adresse : _____ 3. _____ 4. Appart. N° : _____
NUMÉRO DE RUE NOM DE LA RUE

5. Arrondissement : _____ 6. Code postal : _____

7. Numéro de téléphone auquel vous est joignable en journée : (____) _____ 8. Adresse e-mail : _____

9. Numéro de dossier SCRIE : _____

PARTIE 2 – INFORMATIONS RELATIVES AU RENOUVELLEMENT

Vous devez soumettre une lettre signée par le gestionnaire/le propriétaire, comportant l'ancien et le nouveau montant du loyer. Si vous ne nous faites pas parvenir ce document avec le formulaire de demande de renouvellement, nous ne pourrions pas traiter votre demande intégralement, et le renouvellement de vos droits Scribe prendra plus de temps.

1. Le propriétaire-bailleur vous a-t-il fourni tous les documents requis précisés ci-dessus ? Oui Non

PARTIE 3 – INFORMATIONS SUR VOS REVENUS

Vous devez soumettre les justificatifs de tous les revenus touchés par vous-même et tous les membres de votre foyer au cours de la dernière année civile. Les justificatifs de revenus incluent : les déclarations fiscales pour la dernière année civile, les documents W-2, les décompte de prestations de sécurité sociale, les lettres budgétaires d'aide sociale, les relevés de pension et les formulaires 1099.

1. Pour l'année dernière, les revenus **totaux** de votre foyer sont-ils de 50 000 USD ou moins ? Oui Non
2. Avez-vous déclaré vos impôts fédéraux et d'État pour l'année dernière ? Oui Non
3. Avez-vous perçu des aides sociales l'année dernière ? Oui Non
4. Avez-vous touché n'importe quel autre type de revenus l'année dernière ? Oui Non
5. Y a-t-il d'autres personnes qui habitent dans l'appartement avec vous ? Oui Non

Si « oui », veuillez remplir le tableau ci-dessous en indiquant toutes les personnes habitant dans votre appartement :

NOM	LIEN AVEC VOUS	DATE DE NAISSANCE	NUMÉRO DE SÉCURITÉ SOCIALE	REVENUS TOTAUX POUR L'ANNÉE DERNIÈRE	A-T-ELLE DÉCLARÉ SES IMPÔTS POUR L'ANNÉE DERNIÈRE
1.					
2.					
3.					

Si votre foyer comporte plus de 3 membres à part vous, veuillez utiliser une feuille à part.

PARTIE 4 – LES MEMBRES QUITTANT LE FOYER

- Y a-t-il un membre de votre foyer précédemment déclaré qui a déménagé ou est décédé depuis le dernier renouvellement de vos droits ? Oui Non

Si vous avez coché la case « oui », vous devez fournir un justificatif. Si la personne est décédée, veuillez fournir un acte de décès. Si la personne a déménagé, veuillez fournir un justificatif de sa nouvelle adresse (par ex. : facture de services publics, permis de conduire, bail où figure son nom).

PARTIE 5 – REPRÉSENTANT DE LOCATAIRE

Une autre personne que vous pourra recevoir les copies des avis SCRIE que nous vous enverrons (en plus de vous-même). pour désigner un représentant, veuillez indiquer les informations suivantes :

Nom du représentant : _____ Adresse : _____
PRÉNOM ET NOM e-mail : _____

Adresse : _____ Num. de rue : _____ Nom de la rue : _____ Appart. N° : _____

Commune : _____ Code postal : _____ Numéro de téléphone : _____

PARTIE 6 – ATTESTATION

Sous peine de sanctions conformément à la loi, j'atteste sur l'honneur par la présente que je réside actuellement à l'adresse indiquée, que j'ai examiné cette demande ainsi que les documents qui l'accompagnent, et que les informations fournies par la présente sont véridiques, exactes et complètes.

Je comprends et j'accepte que dans le cas où j'ometts de révéler tout revenu de mon foyer y compris les revenus des locataires (qu'ils fassent partie de ma famille ou non) ou tout changement survenu dans le nombre de locataires, je pourrai être tenu(e) responsable de rembourser à la Ville le montant total de tous les droits SCRIE indûment perçus, en plus des intérêts.

J'autorise la divulgation des données me concernant à d'autres organismes dans le but de déterminer si je suis éligible à d'autres droits. J'autorise le Ministère des Finances à consulter mes déclarations d'impôts d'État et fédéraux sur le revenu afin qu'il puisse vérifier mes revenus.

SIGNATURE DU/DE LA LOCATAIRE

NOM TOUT EN MAJUSCULES

DATE

UN MOMENT, S'IL VOUS PLAÎT ! Vérifiez cette liste avant d'envoyer le formulaire.

- Avez-vous répondu à toutes les questions du formulaire ?
- Avez-vous signé et daté le formulaire ?
- Avez-vous joint une lettre signée par le gestionnaire/le propriétaire, comportant l'ancien et le nouveau montant du loyer ?
- Avez-vous joint les justificatifs de tous les revenus touchés par vous-même et tous les membres de votre foyer au cours de la dernière année civile ? Les justificatifs de revenus incluent mais ne se limitent pas aux :

- déclaration de l'impôt sur le revenu (si déclaré)
- décompte des prestations de sécurité sociale (SSa/SSi/SSd)
- relevé de compte de retraite individuel (IRA)/relevé des versements périodiques (Annuity), y compris les bulletins de salaire de type « earning statement »
- relevé de pension
- lettre signée de votre pensionnaire, qui comporte les paiements de loyer

- document 1099 ou W2
- relevé budgétaire des aides sociales
- lettre attestant du statut d'étudiant dans le cas des étudiants qui ne travaillent pas et qui vivent dans votre foyer
- lettre signée d'un ami/d'un membre de votre famille, qui comporte le montant d'aide financière

- Si applicable, avez-vous joint les justificatifs relatifs au déménagement ou au décès d'un membre de votre foyer précédemment déclaré ?
 - facture des services publics, permis de conduire ou bail comportant sa nouvelle adresse
 - acte de décès

INFORMATIONS GÉNÉRALES ET ASSISTANCE

Si vous avez besoin d'aide ou en cas de questions, veuillez appeler le 311 ou visitez le site web nyc.gov/contactscrie.

Vous pouvez également vous rendre à notre bureau SCRIE à l'adresse 66 John Street, 3e étage, New York, NY.

Nous sommes ouverts du lundi au vendredi de 8h30 à 16h30.