Ознакомьтесь со следующей информацией, не прилагая ее к вашему заявлению

Как заполнить первоначальное заявление

Раздел 1: Сведения о заявителе

Первоначальный заявитель указывает печатными буквами имя и фамилию, дату рождения, номер социального обеспечения и полный адрес. Укажите основной номер телефона, номер мобильного телефона и адрес электронной почты при наличии.

Если вы или ваш супруг/супруга в прошлом подавали заявления на получение льготы по программе DRIE, поставьте отметку в соответствующем поле.

Раздел 2: Сведения о представителе квартиросъемщика

Всем заявителям настоятельно рекомендуется предоставлять сведения о представителе квартиросъемщика. Этому лицу будут направляться копии всех уведомлений, отсылаемых соответствующему первоначальному заявителю. В этом поле укажите дополнительные или новые контактные данные представителя квартиросъемщика в случае их изменения.

Раздел 3: Члены и доход вашего домохозяйства

Вы обязаны указать сведения о своем (заявитель) совокупном годовом доходе и доходе всех членов вашего домохозяйства за 2015 год.

Информация о доходе заявителя

- Укажите все источники дохода, отметив соответствующие поля. Укажите иные источники дохода при их наличии.
- Укажите совокупный доход, указанный в ведомости доходов.
- Укажите сумму применимых удержаний, указанную в ведомости доходов.
- Если вы желаете заявить, что не имели каких-либо доходов в 2015 году, поставьте отметку в соответствующем поле и приложите подтверждающие документы, включая, помимо прочего, справку из Федеральной налоговой службы США (Internal Revenue Service, IRS), удостоверяющую, что вы не подавали налоговую декларацию в 2015 году, или справку из Управления социального обеспечения (Social Security Administration, SSA), удостоверяющую, что вы не получали никаких пособий по социальному обеспечению в 2015 году.

Укажите сведения о доходах каждого члена вашего домохозяйства в разделе о доходах. Если с вами проживают более двух дополнительных членов домохозяйства, изложите данную информацию на отдельном листе бумаги и приложите к вашему заявлению.

Информация о доходе домохозяйства

- Укажите имена и фамилии всех членов вашего домохозяйства.
- В предусмотренном для этого поле укажите дату рождения и номер социального обеспечения.
- Укажите степень родства каждого из членов вашего домохозяйства по отношению к вам (заявителю), например, супруг/супруга, родной брат/сестра, отец/мать, дочь/сын, внучка/внук.
- Для всех членов вашего домохозяйства укажите все источники дохода, поставив отметки в соответствующих полях. Укажите иные источники дохода при их наличии.
- Укажите совокупный доход, приведенный в строке 15 ведомости доходов.
- Укажите сумму применимых удержаний, приведенную в строке 20 ведомости доходов.
- Если вы желаете заявить, что не имели каких-либо доходов в 2015 году, поставьте отметку в соответствующем поле и приложите подтверждающие документы, включая, помимо прочего, справку из Федеральной налоговой службы США (Internal Revenue Service, IRS), удостоверяющую, что вы не подавали налоговую декларацию в 2015 году, или справку из Управления социального обеспечения (Social Security Administration, SSA), удостоверяющую, что вы не получали никаких пособий по социальному обеспечению в 2015 году.

Раздел 4: Информация о типе вашего жилья

Укажите отвечающий требованиям программы тип жилья, в котором вы проживаете. Приложите всю необходимую документацию в отношении указанного вами типа жилья.

Раздел 5: Заверение

После прочтения и подтверждения указанных сведений поставьте свою подпись, укажите имя и фамилию печатными буквами и поставьте дату заполнения заявления в предусмотренных для этого полях.

Окончательная проверка и отправка почтой

Еще раз проверьте свое заявление и убедитесь, что вами предоставлены ответы на все вопросы и приложены все необходимые документы.

Отправьте заполненный бланк заявления почтой по адресу:
New York City Department of Finance, DRIE Unit
59 Maiden Lane, 22nd Floor
New York, NY 10038

Department of Finance

FOR OFFICE USE ONLY ☐ APPROVED ☐ DENIED ☐ PENDING

DRIE Программа субсидирования нетрудоспособных граждан для компенсации роста арендной платы

ПЕРВОНАЧАЛЬНОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

Пожалуйста, убедитесь, что ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ЗАЯВИТЕЛЬ расписался на последней странице данного заявления.

Отправьте заполненный бланк заявления почтой по адресу:
New York City Department of Finance, DRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York NY 10038

ЗАПОЛНЯЙТЕ ПЕЧАТНЫМИ БУКВАМИ

1. СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ

ФИО (ИМЯ, ФАМИЛИЯ)		
ДАТА РОЖДЕНИЯ (мм/дд/гггг)	НОМЕР СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	
УЛИЦА		КВ.
ГОРОД	ШТАТ	ИНДЕКС
НОМЕР ТЕЛЕФОНА	НОМЕР МОБИЛЬНОГО ТЕЛЕФОНА	
АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ	ВЫ ИЛИ ВАШ СУПРУГ/СУПРУГА В ПРОШЛОМ УЖЕ ПОДАВАЛИ ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЛЬГОТЫ ПО ПРОГРАММЕ DRIE?	☐ Да ☐ Нет

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ПОСОБИЯ ПО НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ: (ОТМЕТЬТЕ ВСЕ ПОДХОДЯЩИЕ ВАРИАНТЫ)

- ☐ Федеральное пособие «Дополнительный гарантированный доход» (SSI)
- ☐ Федеральное пособие социального страхования в случае нетрудоспособности (SSDI)
- ☐ Пенсия по нетрудоспособности или пособие по инвалидности Министерства по делам ветеранов США (VA)
- ☐ Пособие Medicaid в связи с нетрудоспособностью; получение федерального пособия SSI или участие в программе SSDI в прошлом

2. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДСТАВИТЕЛЕ КВАРТИРОСЪЕМЩИКА

Копии ваших уведомлений о льготе DRIE могут быть отправлены другому человеку (помимо вас). Укажите такого представителя, предоставив следующую информацию:

ФИО (ИМЯ, ФАМИЛИЯ)	СТЕПЕНЬ РОДСТВА ПО ОТНОШЕНИЮ К ЗАЯВИТЕЛЮ	
ОРГАНИЗАЦИЯ	НОМЕР ТЕЛЕФОНА	
УЛИЦА		КВ.
ГОРОД	ШТАТ	ИНДЕКС
АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ		

Примечание: Вы обязаны предоставить всю подтверждающую документацию, в противном случае ваше заявление не будет рассмотрено.

3. ЧЛЕНЫ И ДОХОД ВАШЕГО ДОМОХОЗЯЙСТВА

Укажите сведения о вашем доходе (заявитель) и доходе каждого члена вашего домохозяйства в разделе ниже. В отношении всех членов вашего домохозяйства следует предоставить документы, подтверждающие размер доходов. Чтобы рассчитать ваш совокупный доход, воспользуйтесь *ведомостью доходов для предварительной оценки соответствия требованиям*.

Если с вами проживают более двух дополнительных членов домохозяйства, изложите соответствующую информацию на отдельном листе бумаги и приложите к вашему заявлению.

Заявитель:

ФИО (ИМЯ, ФАМИЛИЯ)

ИСТОЧНИКИ ДОХОДА

- ☐ Пособия, выплачиваемые Управлением социального обеспечения (SSA, SSDI, SSI)
- ☐ Пособия для ветеранов
- ☐ Заработная плата
- ☐ Пенсия
- ☐ Выплаты с именного пенсионного счета (IRA)/Ежегодные пенсионные выплаты
- ☐ Компенсации работникам за травмы на рабочем месте
- ☐ Процентный доход
- ☐ Доходы с капитала
- ☐ Государственные пособия
- ☐ Иное: _____
- ☐ Доход от предпринимательской деятельности
- ☐ Арендная плата, получаемая вами от постояльцев: _____

СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА 2015 ГОД	ОБЩАЯ СУММА УДЕРЖАНИЙ ЗА 2015 ГОД	☐ У меня не было дохода в 2015 году

Член домохозяйства № 1:

ФИО (ИМЯ, ФАМИЛИЯ)

ДАТА РОЖДЕНИЯ (мм/дд/гггг)	НОМЕР СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	СТЕПЕНЬ РОДСТВА С ЗАЯВИТЕЛЕМ

ИСТОЧНИКИ ДОХОДА

- ☐ Пособия, выплачиваемые Управлением социального обеспечения (SSA, SSDI, SSI)
- ☐ Пособия для ветеранов
- ☐ Заработная плата
- ☐ Пенсия
- ☐ Выплаты с именного пенсионного счета (IRA)/Ежегодные пенсионные выплаты
- ☐ Компенсации работникам за травмы на рабочем месте
- ☐ Процентный доход
- ☐ Доходы с капитала
- ☐ Государственные пособия
- ☐ Иное: _____
- ☐ Доход от предпринимательской деятельности

СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА 2015 ГОД	ОБЩАЯ СУММА УДЕРЖАНИЙ ЗА 2015 ГОД	☐ Этот член моего домохозяйства не имел доходов в 2015 году

Член домохозяйства № 2:

ФИО (ИМЯ, ФАМИЛИЯ)

ДАТА РОЖДЕНИЯ (мм/дд/гггг)	НОМЕР СОЦИАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ	СТЕПЕНЬ РОДСТВА С ЗАЯВИТЕЛЕМ

ИСТОЧНИКИ ДОХОДА

- ☐ Пособия, выплачиваемые Управлением социального обеспечения (SSA, SSDI, SSI)
- ☐ Пособия для ветеранов
- ☐ Заработная плата
- ☐ Пенсия
- ☐ Выплаты с именного пенсионного счета (IRA)/Ежегодные пенсионные выплаты
- ☐ Компенсации работникам за травмы на рабочем месте
- ☐ Процентный доход
- ☐ Доходы с капитала
- ☐ Государственные пособия
- ☐ Иное: _____
- ☐ Доход от предпринимательской деятельности

СОВОКУПНЫЙ ДОХОД ЗА 2015 ГОД	ОБЩАЯ СУММА УДЕРЖАНИЙ ЗА 2015 ГОД	☐ Этот член моего домохозяйства не имел доходов в 2015 году

4. ТИП ЖИЛЬЯ (ВЫБЕРИТЕ ОДИН ВАРИАНТ)

☐ **Жилье со стабилизированной арендной платой**

Если вы отметили данный вариант, вы должны предоставить следующие сведения:

– Подписанный вами и вашим арендодателем договор аренды или найма жилья, заключенный до стабилизации арендной платы

– Подписанный вами и вашим арендодателем действующий договор аренды или найма жилья со стабилизированной арендной платой

– Любые распоряжения о повышении арендной платы в связи с капитальной модернизацией (Major Capital Improvement, MCI), выпущенные за последнее время Отделом обновления жилья и жилого фонда штата Нью-Йорк (Division of Housing and Community Renewal, DHCR)

– Дополнение к договору о льготной арендной плате, если применимо

– Информация о налоговых льготах для лиц с низким доходом (LIHTC), если применимо

СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЖИЛЬЯ (ВЫБЕРИТЕ ОДИН ВАРИАНТ) ☐ 1 ГОД ☐ 2 ГОДА

Это первый заключенный вами договор аренды данного жилья? ☐ Да ☐ Нет ☐ Не знаю

☐ **Жилье с контролируемой арендной платой**

Если вы отметили данный вариант, вы должны предоставить следующие сведения:

– Уведомление о повышении максимальной базовой арендной платы и максимально допустимой арендной платы (форма RN-26) за предшествующий год

– Уведомление о повышении максимальной базовой арендной платы и максимально допустимой арендной платы (форма RN-26) за текущий год

– Отчет и свидетельство домовладельца о согласовании расходов на топливо (форма R33.10) за предшествующий год

– Отчет и свидетельство домовладельца о согласовании расходов на топливо (форма R33.10) за текущий год

– Любые распоряжения о повышении арендной платы в связи с капитальной модернизацией (Major Capital Improvement, MCI), выпущенные за последнее время Отделом обновления жилья и жилого фонда штата Нью-Йорк (Division of Housing and Community Renewal, DHCR)

☐ **Проживание в гостинице с регулируемой арендной платой/комнате на одного человека (SRO)**

Если вы отметили данный вариант, вы должны предоставить следующие сведения:

– Годовая регистрационная форма, выдаваемая Отделом обновления жилья и жилого фонда штата Нью-Йорк (DHCR) за текущий и предшествующий год

– Письмо от управляющего или владельца с указанием текущей и предыдущей ставки взимаемой арендной платы

☐ **Квартиры в жилых комплексах Mitchell-Lama, квартиры, арендуемые в рамках программы штатного субсидирования жилья Limited Dividend, квартиры, принадлежащие компаниям по реконструкции жилых районов, квартиры, принадлежащие кооперативам собственников жилья (HDFC) или подпадающие под действие Раздела 213 (компании жилищно-кооперативного строительства)**

Если вы отметили данный вариант, вы должны предоставить следующие сведения:

– Распечатку с обновленной историей аренды или письмо из управляющей конторы, в которой указана дата последнего повышения взимаемой с вас арендной платы и сумма, выплаченная до и после такого повышения. Если данное повышение арендной платы является первым с момента вашего вселения в данную квартиру, укажите дату вашего вселения в данную квартиру.

– Юридически заверенный документ, подтверждающий доход вашего домохозяйства за 2015 год, если применимо

5. ЗАВЕРЕНИЕ

Внимательно прочитайте и подпишите следующее заверение. Без вашей подписи заявление считается неполным.

Настоящим я подтверждаю под страхом наказания, предусмотренного законом, что в настоящее время я проживаю по этому адресу и что предоставленная здесь информация является достоверной и полной.

Я понимаю и соглашаюсь с тем, что сокрытие информации обо всех доходах членов моего домохозяйства и платежах за аренду жилья, полученных мной от постояльцев, может повлечь за собой необходимость возврата городским властям всех сумм по льготам DRIE, полученным ненадлежащим способом, а также процентных платежей.

Я понимаю, что сведения о моем доходе могут быть проверены Департаментом финансов. Я разрешаю сотрудникам Департамента финансов проверять мои декларации об уплате федерального и государственного подоходного налога с целью подтверждения моего дохода. Я даю свое разрешение на раскрытие моей информации другим организациям, чтобы определить мое соответствие критериям для получения других пособий или льгот, и на предоставление документов, подтверждающих доход моего домохозяйства, по отдельному запросу.

ИМЯ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ЗАЯВИТЕЛЯ ПЕЧАТНЫМИ БУКВАМИ	ПОДПИСЬ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ЗАЯВИТЕЛЯ	ДАТА
ИМЯ ДОВЕРЕННОГО ЛИЦА/НАЗНАЧЕННОГО СУДОМ ОПЕКУНА ПЕЧАТНЫМИ БУКВАМИ	ПОДПИСЬ ДОВЕРЕННОГО ЛИЦА/НАЗНАЧЕННОГО СУДОМ ОПЕКУНА	ДАТА

Если заявление подписывает доверенное лицо/назначенный судом опекун от имени первоначального заявителя, необходима доверенность или документ из суда

Акт Federal Privacy Act от 1974 года (с внесенными поправками) требует, чтобы организации, запрашивающие номера социального обеспечения, объясняли лицам, у которых берется эта информация (независимо от того, было их согласие на запрос добровольным или принудительным), почему делается подобный запрос и как будет использоваться полученная информация. Предоставление номеров социального обеспечения заявителями и получающими доход членами семьи обязательно согласно требованию раздела 11-102.1 Административного кодекса г. Нью-Йорка. Эти номера, указываемые в отчетах или налоговых декларациях, запрашиваются для целей взимания налогов и используются для ускорения обработки отчетов, а также для введения и поддержания единого идентификатора персональных данных налогоплательщиков, с которых могут взиматься и удерживаться налоги Департаментом финансов. Такие номера могут также указываться как часть информации, содержащейся в налоговой декларации налогоплательщика, направленной в другой департамент, другому лицу, агентству или организации в соответствии с требованиями закона, или если заявитель, либо получающие доход члены семьи, дают письменное разрешение Департаменту финансов.

Ознакомьтесь со следующей информацией, не прилагая ее к вашему заявлению

Вы...

☐ Проверили заполненное вами заявление и убедились, что ответили на все вопросы?

☐ Поставили подпись и дату?

☐ Приложили справку о назначении вам пособия, подтверждающую факт предоставления полагающихся вам льгот в связи с утратой работоспособности?

☐ Приложили документ, подтверждающий ваш возраст?

☐ Приложили документ, подтверждающий размер взимаемой арендной платы?

- ✓ **При проживании в квартире со стабилизированной арендной платой:** Предыдущий И действующий договоры аренды вашего жилья, подписанные вами и вашим арендодателем. В договоре ДОЛЖНЫ быть ясно указаны условия продления аренды: ежегодно или каждые два года. Если вы платите арендную плату по льготной ставке, приложите соответствующее Дополнение к договору аренды.
- ✓ **При проживании в квартире с контролируемой арендной платой:** Копия уведомления о максимально допустимой арендной плате (форма RN-26) и копия свидетельства о согласовании расходов на топливо (форма RA33.10) за предыдущий и текущий годы.
- ✓ **При проживании в комнате или гостиничном помещении с регулируемой арендной платой:** Копия уведомления о повышении арендной платы, заверенная подписью домовладельца, И копия истории аренды или регистрационной формы на квартиру, выдаваемые Отделом обновления жилья и жилого фонда штата Нью-Йорк (DHCR).
- ✓ **При проживании в жилых комплексах Mitchell-Lama, квартирах, арендуемых в рамках программы штатного субсидирования жилья Limited Dividend, квартирах, принадлежащих компаниям по реконструкции жилых районов или кооперативам собственников жилья (HDFC), либо подпадающих под действие Раздела 213 (компании жилищно-кооперативного строительства):** Распечатка с обновленной историей аренды или письмо из управляющей конторы, в которой указана *дата последнего повышения взимаемой с вас арендной платы*, сумма, выплаченная *до повышения,* сумма, выплаченная *после повышения*, а также юридически заверенный документ, подтверждающий доход вашего домохозяйства за 2015 год, если применимо.
- ✓ **При повышении арендной платы в связи с капитальной модернизацией (Major Capital Improvement, MCI):** Постановление, санкционирующее повышение арендной платы в связи с капитальной модернизацией (MCI), выпущенное Отделом обновления жилья и жилого фонда штата Нью-Йорк (DHCR). Увеличение арендной платы из-за приобретения новой бытовой техники (плита, холодильник и пр.) НЕ компенсируется в рамках программы DRIE.

☐ Вы приложили документы, подтверждающие доход ВСЕХ членов домохозяйства, включая ваш собственный доход и доход соарендаторов, за 2015 год? Для подтверждения дохода предоставляются, помимо прочего, следующие документы:
– Налоговые декларации
– Выписка о пособиях по социальному обеспечению
– Выписка с именного пенсионного счета (IRA) с данными о пенсионном страховании
– Выписка с пенсионного счета
– Письмо, заверенное подписью постояльца, со сведениями об арендной плате
– Налоговая форма 1099/W2
– Справка о назначении пособия государственного социального обеспечения
– Справка, подтверждающая статус студента, если в домохозяйстве есть неработающие студенты
– Письмо от друга/члена семьи, заверенное его подписью, в котором указана сумма оказанной финансовой помощи

Если у вас возникли вопросы по содержанию данного заявления или вам необходима помощь, посетите сайт nyc.gov/contactdrie или позвоните по номеру 311.

Вы можете подать заявление:

ПОЧТОВЫМ ОТПРАВЛЕНИЕМ:

New York City Department of Finance
DRIE Unit
59 Maiden Lane, 22nd Floor
New York, NY 10038

ЛИЧНО:

SCRIE/DRIE Walk in Center
66 John Street, 3rd Floor
New York, NY 10038
С понедельника по пятницу, с 8:30 до 16:30

ПРИМЕЧАНИЕ: Вы обязаны предоставить всю подтверждающую документацию, в противном случае ваше заявление не будет рассмотрено. Этот бланк можно использовать для подачи заявления в период с 1 января 2016 г. по 31 декабря 2016 г.