Department of Finance

DRIE 残障人士免加租
租金需求/酒店稳定/SRO
续期说明

请完成此答卷，但不要随申请表提交

您是否有资格续期 DRIE?

请回答下列问题:

您还住在原来的地址吗?	☐ 是	☐ 否
在扣除所有准予扣除的金额之后，2015 年您的家庭年度总收入（包括您和您所有家人的收入）是否低于 5 万美元（含 5 万美元）?	☐ 是	☐ 否
您是否会您家庭月收入的 1/3 以上用于支付租金? *（只适用于 DRIE 收益始于 2015 年 7 月 1 日之后的情况）*	☐ 是	☐ 否

如果所有这些问题您的回答都是“是”，那么请继续续期申请。

您必须在收到续期通知六个月内递交续期申请。
如果您要求延长时间或者需要帮助，请参照常见问题与解答 (FAQs) 进行其他选择。

如果您需要进行与残障或医疗相关的调节，以申请或接收服务或参加由财政局提供的计划，我们邀请您拨打 311 与残障人士服务供应商联系。

必须做到以下事项，您的申请才会得到处理:

- ✓ 必须完整填写家庭收入（第 3 节）。
- ✓ 必须在续期申请上签字（第 5 节）。
- ✓ 管理人员/房东提供的、说明您之前和现在的租金金额的信函。
- ✓ 提交所有家庭成员，包括您本人的 2015 年收入证明。

SCRIE/DRIE 家庭收入表
（如何计算家庭收入）

请查阅所附的收入表。把此表作为一个工具，来确定您上一年的家庭年度总收入。为每个家庭成员填写收入部分。如果有两个以上的家庭成员与您生活在一起，请在单独的表格上提供信息，并将表格附到您的申请表上。

在开始前，您应该：

- 收集您和全部家庭成员 2015 年的全部收入凭证。
- 在与收入表上收入类型相对应的方框中填写收到的总金额。

收入来源：

第 1 行 — 社会保障福利 (SSA)

填写您和全部家庭成员 2015 年从社会保障总署获得的养老金或丧偶养老金的总金额。*参考 SSA 表 1099，IRS 表 1040 第 20a 行。切勿包括 Medicare/Medic 下用作医疗费用的报销金。*

第 2 行 — 社会安全残障保险 (SSDI)

您还必须填写包括所有家庭成员收到的任何社会安全残障收入 (SSDI)。*参考所有的福利批准函，了解 2015 年的福利。*

第 3 行 — 社会安全生活补助金 (SSI)

您还必须填写包括所有家庭成员 2015 年收到的任何社会安全生活补助金 (SSI)，包括收到的家中受抚养子女的福利。*参考所有的福利批准函，了解 2015 年的福利。*

第 4 行 — 美国退伍军人事务部 (VA) 福利或 VA 残障养老金/赔偿金

填写您和从美国退伍军人事务部残障养老金中获得 VA 福利的所有家庭成员的全部福利的总金额。提交美国退伍军人事务部指明的 2015 年所获福利金额以及全部福利证明的副本。

第 5 行 — 工资/薪酬/小费

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的工资、薪酬和小费的总金额。*参考 W-2 方框 1、1099-MISC 方框 7、IRS 表 1040 第 7 行、NYS 表 IT-201 第 1 行。*

第 6 行 — 养老金

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的养老金总额。

第 7 行 — 残障/工伤赔偿金

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的工伤赔偿金总额。随您的申请书提交一份批准函副本。

第 8 行 — 应税和非应税利息

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的应税和非应税利息的总金额。*参考 1099-INT 方框 1、表 1040 第 8a 和 8b 行、NYS 表 IT-201 第 2 行。*

第 9 行 — 公共援助现金奖励

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的现金援助的总额。随您的申请表提交所有接受现金援助的家庭成员的预算表副本。家庭收入不应包括 SNAP/食品券。

第 10 行 — 营业收入

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的净营业收入来源。*参考 IRS 表 1040 第 12 行，NYS 表 IT-201 第 6 行。切勿包括损失。*总收入减去支出即为净营业收入。

第 11 行 — 资本收益

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的任何应税资本收益的总金额。*参考 IRS 表 1040 第 13 和 14 行，NYS 表 IT-201 第 7 和 8 行。切勿包括损失。*

第 12 行 — 个人退休金账户 (IRA) 收益

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的 IRA 收益的总额。附上您的 2015 年年终收益表。*切勿包括销售总额。切勿包含任何 IRA 转存或兑换金额。*

第 13 行 — 年金收益

填写您和全部家庭成员 2015 年收到的年金收益的总金额。附上您的 2015 年年终收益表。*切勿包括销售总额。*

第 14 行 — 全部其他收入

填写 2015 年收到的全部其他收入。其他收入包括（但不限于）租金收入、寄宿者缴纳的房租、来自房地产或信托的收入、赡养费、子女抚养费、赌博所得、应税和非应税分红、取消债务和从家人/朋友获得的用于房租的货币支持。

第 15 行 — 合计第 1 至第 14 行的金额，并填写合计金额。

适用扣减金额

第 16 行 — 已缴纳的联邦所得税

第 17 行 — 已缴纳的州所得税

（W-2 方框 17、表 1099 – 已扣缴州税的方框、NYS 表 IT-201，参阅第 72 行）

第 18 行 — 已缴纳的地方所得税

（W-2 方框 19、NYS 表 IT-201 第 73 行）

第 19 行 — 已缴纳的社会保障税

（W-2 方框 4）

第 20 行 — 合计第 16 至第 19 行的金额，并填写合计金额。

请完成此答卷，但不要随申请表提交

家庭收入表

	所得收入的来源:	申请人	家庭成员 1	家庭成员 2	总计
1	社会保障福利 (SSA) *(参考 SSA-1099 方框 5，IRS 表 1040 第 20a 行)*	$	$	$	$
2	社会安全残障保险 (SSDI) *(SSDI 福利结算表)*	$	$	$	$
3	社会安全生活补助金 (SSI) *(SSI 福利结算表)*	$	$	$	$
4	美国退伍军人事务部 (VA) 福利或 VA 残障养老金/赔偿金 *(年度福利结算表销售总额)*	$	$	$	$
5	工资/薪水/小费 *(W-2 方框 1、1099-MISC 方框 7、IRS 表 1040 第 7 行、NYS 表 IT-201 第 1 行)*	$	$	$	$
6	养老金 *(1099R 方框 1、养老金声明中的年度养老金总额、IRS 表 1040 第 16a 行)*	$	$	$	$
7	残障/工伤赔偿金 *(附上批准函)*	$	$	$	$
8	应税和非应税利息 *(1099-INT 方框 1，IRS 表 1040 第 8a 和 8b 行)*	$	$	$	$
9	公共援助现金奖励 *(PA 预算表)*	$	$	$	$
10	营业收入 *(表 1040 第 12 行 — 切勿包含损失，NYS 表 IT-201 第 6 行)*	$	$	$	$
11	资本收益 *(IRS 表 1040 第 13 行、NYS 表 IT-201 第 7 行 — 切勿包含损失)*	$	$	$	$
12	IRA 收益 *(年终收益表 — 切勿包含您的销售额)*	$	$	$	$
13	年金收益 *(年终收益表 — 切勿包含您的销售额)*	$	$	$	$
14	所有其他收入 *(参考 FAQ，了解收入来源清单)*	$	$	$	$
15	**总收入（第 1 至第 14 行的收入相加）)** +	$	$	$	$

	适用扣减金额				
16	已缴纳的联邦所得税 *(W-2 方框 2、表 1099 — 已扣缴联邦税的方框)*	$	$	$	$
17	已缴纳的州所得税 *(W-2 方框 17、表 1099 — 已扣缴联邦税的方框)*	$	$	$	$
18	已缴纳的地方所得税 *(W-2 方框 19)*	$	$	$	$
19	已缴纳的社会保障税 *(W-2 方框 4)*	$	$	$	$
20	**总扣减额（第 16 至第 19 行的收入相加）** +	$	$	$	$
21	**总收入（第 15 行的金额减去第 20 行的金额）** —	$	$	$	$

请阅读此信息，但不要随申请表提交

如何填写本 DRIE 续期申请

以印刷体填写申请的日期和卷案编号。您的卷案编号可在 DRIE 发给您的任何通知单上找到。

第 1 节：申请人信息

申请人请提供姓名、出生日期、社会保障号码和详细地址。如果有，请提供主要电话号码、手机号码和电子邮件地址。

第 2 节：租户代表

强烈建议所有申请人提供一个租户代表。此人将接收发送给主申请人的所有通知。在此空白处添加您的租户代表的联系方式。

第 3 节：家庭收入

您必须列出您（申请人）和全部家庭成员 2015 年的年度总收入。

申请人收入填写

–使用收入复选框指明每个家庭成员的所有收入来源。指明任何其他收入，如适用。

– 在收入表中提供总收入。

– 在收入表中提供适用的扣减总额。

– 如果您想证明您在 2015 年没有任何收入，请检查复选框提供的选项。

现在您已经填写完您的收入信息，您需要填写每个家庭成员的收入部分。如果有两个以上的家庭成员与您生活在一起，请在单独的表格上提供信息，并将表格附到您的申请表上。不要忘记附上您和所有家庭成员 2015 年的收入证明。

家庭收入填写

– 填写家庭成员的姓名。

– 在空白处提供家庭成员的出生日期和社会保障号码。

– 提供每个家庭成员与主申请人的关系，如配偶、父母、子/女、孙子/孙女。

–使用收入复选框指明家庭成员的所有收入来源。指明任何其他收入，如适用。

– 在收入表中提供总收入。

– 在收入表中提供适用的扣减总额。

– 如果您想证明所列出的家庭成员在 2015 年没有任何收入，请检查复选框提供的选项。

第 4 节：租金信息

请指明您是否收到了管理人员/房东的 2015 年租赁合同信函。如果管理人员/房东还未提供新的租赁合同信函，通过选中该方框说明情况，并提供当前的水电费账单。

第 5 节：证明

阅读证明后在空白处签字，用印刷体书写您的姓名，并署上日期。复查申请表，确保回答了所有的问题。提供您本人和所有家庭成员 2015 年所有收入证明的复印件。提供一份由管理人员/房东签字的信函复印件，以指明您之前和现在的租金金额。

将申请表邮寄至：

New York City Department of Finance, DRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York, NY 10038.

OFFICE USE ONLY: ☐ APPROVED ☐ DENIED ☐ PENDING

Department of Finance

DRIE

残障人士免加租
租金需求/酒店稳定/SRO 续期申请

请确保主申请人在此申请表的最后一页签字。

将填好的申请表邮寄至：
New York City Department of Finance, DRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York, NY 10038

请用印刷体书写

日期	DRIE 卷案编号

1. 申请人信息

姓名（名，姓）		
出生日期（年/月/日）	社会保障号码	
街道地址		公寓号
城市	州	邮编
电话 号码	手机 号码	
电子邮件地址		

2. 租户代表信息

您可以将通知单的复印件发送给（除您之外的人）另一个人。通过填写以下内容选择一个租户代表：

姓名（名，姓）	与申请人的关系	
组织	电话 号码	
街道地址		公寓号
城市	州	邮编
电子邮件地址		

3. 家庭成员和收入

在下方填写您（申请人）和每个家庭成员的收入部分。必须提供所有家庭成员的收入证明文件。参见“家庭收入表”计算总收入。

如果有两个以上的家庭成员与您生活在一起，请在单独的表格上提供信息，并将表格附到您的申请表上。

申请人：

姓名（名，姓）		
出生日期（年/月/日）	社会保障号码	与申请人的关系

收入来源

- ☐ 社会保障总署 (SSA、SSDI、SSI)
- ☐ 退伍军人福利
- ☐ 工资
- ☐ 养老金
- ☐ 个人退休金账户 (IRA)/年金收益
- ☐ 工伤赔偿金
- ☐ 利息
- ☐ 资本收益
- ☐ 公共援助
- ☐ 其他：_____
- ☐ 营业收入
- ☐ 寄宿者的租金：_____

2015 年总收入	2015 年扣减总额	☐ 本人 2015 年没有收入

家庭成员 1：

姓名（名，姓）		
出生日期（年/月/日）	社会保障号码	与申请人的关系

收入来源

- ☐ 社会保障总署 (SSA、SSDI、SSI)
- ☐ 退伍军人福利
- ☐ 工资
- ☐ 养老金
- ☐ 个人退休金账户 (IRA)/年金收益
- ☐ 工伤赔偿金
- ☐ 利息
- ☐ 资本收益
- ☐ 公共援助
- ☐ 其他：_____
- ☐ 营业收入

2015 年总收入	2015 年扣减总额	☐ 此家庭成员 2015 年没有收入

3. 家庭成员和收入 （接上页）

家庭成员 2：

姓名（名，姓）		
出生日期（年/月/日）	社会保障号码	与申请人的关系

收入来源

- ☐ 社会保障总署 (SSA、SSDI、SSI)
- ☐ 退伍军人福利
- ☐ 工资
- ☐ 养老金
- ☐ 个人退休金账户 (IRA)/年金收益
- ☐ 工伤赔偿金
- ☐ 利息
- ☐ 资本收益
- ☐ 公共援助
- ☐ 其他：_____
- ☐ 营业收入

2015 年总收入	2015 年扣减总额	☐ 此家庭成员 2015 年没有收入

如果与您同住的家庭成员超过 2 人，请于另页填写相关信息。

4. 租金信息

您必须提交管理人员/房东的签名信，以指明您之前和现在的租金金额。

管理人员/房东是否给您提供了新的租赁合同（如上所列）？

☐ 是

☐ 管理人员/房东未提供新的租赁合同。
如果选中，您必须提供居住证明，如当前的水电费账单。

注意：您必须发送所有的支持文件，否则我们无法处理您的申请。

5. 证明

请仔细阅读并签署以下认证信息。如果您不签字，将无法完成您的申请。

根据法律有关处罚规定，本人特此保证本人目前居住于本申请表所示地址，并且所提供信息准确完整。

本人了解并同意，如果本人未能披露家庭成员的全部收入，以及租户支付的租金，则纽约市有权要求本人偿还不当获取的任何 DRIE 福利及相关利息。

本人了解，财政局可以核实我的收入。本人授权财政局审核本人的州和联邦纳税申报表，以核实收入。本人授权向其他机构提供本人的信息以确定本人符合条件或其他权利与福利，本人可能需要根据请求提供本人的家庭收入证明。

主申请人的印刷体姓名	主申请人签字	日期
委托律师/法院指定监护人的印刷体姓名	委托律师/法院指定监护人的签名	日期

如果授权书/法院指定监护人代表主申请人签字，那么必需提供授权书或法院文件。

《联邦隐私法案》(1974) 修订版规定，要求提供社会保障号码的代理机构必须告知提供这些信息的个人，说明提供信息属于自愿行为还是强制行为、提出此要求的原因以及该信息的用途。对申请人和有收入住户的社会保障号码的披露属于强制要求，是《纽约市行政法》第 11-102.1 节的规定。要求在任何报告或税务申报表中披露的此类号码，其目的是便于开展税务管理工作，号码将被用于促进报告处理过程，用于维护统一的系统，以识别那些需要或者可能需要缴纳并由财政局管理和收取税收的纳税人。此类号码也可能作为纳税人应法律要求向另一部门、个人、机构或实体提供的税务申报表信息的一部分而披露，或者申请人或有收入的住户书面授权财政局。

请阅读此信息，但不要随申请表提交

您是否已...

☐ 核对申请表，确保已回答所有问题？

☐ 在前一页的“证明”部分签字并注明日期？

☐ 附上了所有家庭成员，包括您本人的 2015 年收入证明？收入证明包括但不限于：

- ✓ 所得税申报表
- ✓ 社会保障福利结算表
- ✓ 个人退休金账户 (IRA)/年金结算表，包括收益表
- ✓ 养老金结算表
- ✓ 由寄宿者签署的租金支付情况证明函
- ✓ 1099/W2 结算表
- ✓ 公共救助预算表
- ✓ 居住在您家中、无工作的学生的学生身份证明
- ✓ 由朋友/家人签署并声明援助金额的信函

☐ 获取管理人员/房东的签名信，以指明您之前和现在的租金金额？

提交您的申请：

通过邮件：

New York City Department of Finance
DRIE Unit
59 Maiden Lane, 22nd Floor
New York, NY 10038

亲自提交：

SCRIE/DRIE Walk-In Center
66 John Street, 3rd Floor
New York, NY 10038
周一至周五，上午 8:30 至下午 4:30

请阅读此信息，但不要随申请表提交

常见问题与解答

1. 什么是租金冻结计划?

租金冻结计划指的是年长公民免加租 (SCRIE) 和残障人士免加租 (DRIE) 计划。

2. 什么是三分之一收入资格检查，以及对我的 DRIE 福利产生的影响?

如果您曾经申请且以 2015 年 7 月 1 日之后的新申请人身份获得了 DRIE 计划的批准，那么您的续期申请需遵循三分之一收入资格检查的管制。财政局将合计您和所有家庭成员的年收入总和，用该数额除以 36。所得的结果就是您每月家庭收入金额的三分之一。然后用您每月家庭收入金额的三分之一与您的续期租约上的新租金和您的冻结租金的金额进行比较。如果您每月家庭收入金额的三分之一大于您的新租金，那么您将不再符合 DRIE 福利资格。如果您每月家庭收入金额的三分之一小于您的新租金，但是大于您的冻结租金，我们将把您的冻结租金上涨至您每月家庭收入金额的三分之一。

如果您于 2015 年 7 月 1 日或之前加入 DRIE 计划，那么您的续期申请不受三分之一收入资格检查的管制。

3. 我在什么时候需要续期我的福利?

所有 DRIE 受益人必须每年或每两年递交一份续期申请。您的批准单上通常列有福利期限。应于受益人的福利到期前大约 60 天邮寄出 DRIE 续期申请。无论由于任何原因您没有收到邮寄的续期申请，都可以通过访问网址 nyc.gov/rentfreeze 或拨打 311 请求寄送一份给您。

4. 如果主受益人搬迁，会发生什么情况?

如果主受益人搬迁至另一个租金管制的公寓，主受益人必须递交一份《公寓福利转移申请》以将您的减免权转移至新的公寓。

5. 在申请租金冻结计划时，家庭成员指的是?

户主和任何永久居住在公寓中的人被视为家庭成员。有诚意的租户、寄宿者或与户主没有关系的转租人不被视为家庭成员。您必须在申请表上列出所有家庭成员，并披露他们上一年的收入（您提交申请表的前一年）。如果有家庭成员上一年没有收入，您必须在申请表上指明，并提交无收入证明。

6. 谁不被视为家庭成员?

签订租赁协议并向您支付租金的寄宿者不被视为家庭成员。家庭成员不被视为是寄宿者。*注意：寄宿者不符合福利接收的条件。*您没有必要在申请表上列出寄宿者，但您必须提交一份寄宿者指明他们每月向您支付的金额的信件，披露寄宿者向您支付的租金。*切勿提交寄宿者的收入。*

7. 如果我不能亲自在申请上签字，该怎么办?

授权委托书 (POA) 或法院指定监护人可代表主要受益人签署文件。请将申请与委托书或法院命令一起提交，以便 DRIE 归档信息和确认所有的 DRIE 信函，确保将所有的 DRIE 信函复印件发送给 POA 或监护人。

8. 什么是可适用的减免额?

已缴纳的联邦、州、城市和社会保障税收都是可适用的减免额。

9. 为确定符合条件，会考虑哪些我必须报告的收入？

以下是 SCRIE 计划考虑的收入来源列表。如果您的家庭成员从任何的这些资源中获得收入，您必须把此信息输入到随申请表提供的收入表中，并根据指示附上必需的证明文件。

– 社会保障 (SSA、SSI、SSDI)
（附上 SSA-1099 副本或打印的 SSI 福利批准函）

– 薪酬/工资/小费
（附上 W-2，包括个体经营）

– 营业收入
（附上附录 C、S-Corp 纳税申报表
（包括 K-1 或合伙纳税申报表））

– 应税和非应税利息
（附上所有的 1099-INT 和非应税利息的年终报表）

– 应税和非应税分红
（附上所有的 1099-INT 和非应税分红的年终报表）

– 个人退休金账户 (IRA) 收益
（附上所得利息、分红或资本收益报表的副本）。
切勿包括您的分配额。

– 养老金、年金和退休计划
（附上 1099R 报表，并包括应税和非应税养老金）

– 退伍军人事务部 (VA) 残障养老金或赔偿金福利
（附上批准函）

– 资本收益
（包括金融机构的税款缓征资本收益分配报表）

– 租金收入
（您拥有的全部财产）

– 残障/工伤赔偿款/失业保险福利
（附上批准函）

– 来自房地产或信托的收入
（附上房地产或信托的所得税申报表）

– 您收到的赡养费和/或子女抚养费
（附上法院判令）

– 家人和/或朋友所交的租金
（附上文件说明您收了谁的钱以及收了多少）

– 赌博/彩票所得（*附上 1099-MISC*）

– 公共援助和/或其他收入来源（*附上证明*）

– 租金援助

– 取消债务

10. 确定符合条件不考虑哪些您无需报告的收入？

– 现金礼物

– 遗产

– 人身伤害诉讼中获得的赔偿金

– 能源援助付款

– 所得税退款

– IRA 转存
（转存到其他退休账户的 IRA）

– 补充营养援助计划 (SNAP) 福利，以前也称为“食品券计划”

11. 如果我对我的福利或申请过程有疑问，我可以与谁联系？

如果您可以使用电脑，您可以访问 **nyc.gov/contactdrie**，在财政局的网站上提交申请查询有关 DRIE 的问题。还可以致电 311 或亲自来我们的便民中心，地址是：
66 John Street, 3rd Floor, New York, NY, 10038
营业时间：周一至周五，上午 8:30 至下午 4:30

12. 如果我不理解有关我的申请或福利的决定，我可以与谁联系？

所有收到正式免税批准、拒绝或撤销通知的租金冻结计划申请人，都有权获得帮助来解决他们的 SCRIE/DRIE 申请和福利的问题。在您完成申请过程后，SCRIE/DRIE 督察专员可以发现并解决您申请或福利的相关问题。您可以联系他们，联系方式为访问网站 **nyc.gov/ombudscrie** 获得有关 SCRIE 的帮助，或访问网站 **nyc.gov/ombuddrie** 获得有关 DRIE 的帮助。

13. 如果我错过递交续期申请的 6 个月期限，我应该怎么做？

按照《残障法》(ADA)，为了满足美国公民的需要，DOF 颁布了一个“延期递交”政策。根据 ADA，如果残障使得申请人无法按照续期申请的期限提交申请，那么申请人有资格获得额外的时间。申请人必须递交一个合理住宿请求 (RAR) 表格，并将其与支持医疗文件一起提交给该机构的 EEO 官员。如果延期递交的调节通过批准，必须提交所有续期文件以证明持续资格。

14. 如果我的收入永久减少了一部分，我应该怎么选择？

如果您的收入较之前申请报告上的收入永久性减少了 20% 或以上，那么您可通过递交再决定申请，申请重新决定您的冻结租金。在递交再决定申请时，您必须提供当前的收入证明。*注意：减少的收入必须是永久性的。*

15. 如果主受益人死亡或永久住进养老院，应怎么办？

如果主受益人死亡、永久住进养老院或永久离开公寓，则符合租金冻结计划的资格标准的个人、上一份申请表中已经列出并且被授予继承权的个人可能符合福利接收的条件。应在以下较晚的时间之前提交福利接收申请表：主受益人死亡或迁走后 6 个月内，或在财政局发出撤销通知后 90 日内。

如果您仍是家庭成员，并且满足 DRIE 的全部资格要求，则您必须提交：

对于您本人： 福利接收申请表和

反映您的租户记录或作为合租人的租赁合同，或

一份您的房屋管理处开具的证明，指明您拥有公寓的继承权，或

一份授予您公寓继承权的法院命令

对于主受益人： 通过提供死亡证明以证明主受益人已经死亡的证明。已经永久搬出公寓的主受益人，证明可能包括养老院的信件、租约，或联邦、州或当地政府签发的反映新地址的身份证。

16. 我如何获得表格？

可以访问我们的网站 **nyc.gov/rentfreeze**，下载所有表格。还可以前往便民中心索要表格。您还可以致电 311，要求我们给您邮寄一份表格。

17. 如果我对我的法定租金金额有异议，我该怎么办？

想要进行租约查询、解决租金纠纷或因为房东没有提供租约而提出投诉，租户可以联系住房和社区重建部 (DHCR)。可以通过下列方式联系 DHCR

亲自前往：
Gertz Plaza
92-31 Union Hall Street
Jamaica, New York 11433

通过电话联系： 718-739-6400

通过发送电子邮件至： RentInfo@nyshcr.org