읽은 후에 신청서와 함께 제출하지 마십시오.

이 SCRIE 갱신 신청서를 작성하는 방법

신청서 및 기록문서 번호를 작성한 날짜를 인쇄합니다. 해당 기록문서 번호는 SCRIE에서 발송된 통지문에서 찾을 수 있습니다.

섹션 1: 신청자 정보

신청자는 성과 이름을 제공하고, 생년월일, 사회보장 번호 및 전체 주소를 기재합니다. 가능한 경우, 대표 전화번호, 휴대폰 번호, 이메일 주소를 제공합니다.

섹션 2: 세입자 대표

모든 신청자는 세입자 대표를 제공할 것을 권장합니다. 이 개인은 주 신청자에게 전달된 모든 통지 사본을 받게 됩니다. 해당 세입자 대표의 연락처 정보를 추가하려면 이 공란을 사용합니다.

섹션 3: 가구 소득

2015년에 대한 본인(신청자) 및 모든 가구 구성원의 총 연간 소득을 기재해야 합니다.

신청자 소득 기재

– 소득 확인란을 사용하여 가구 구성원의 모든 소득원을 표시합니다. 해당될 경우 기타 소득을 표시합니다.
– 소득 워크시트에서 총 소득을 제공합니다.
– 소득 워크시트에서 총 해당 공제를 제공합니다.
– 2015년에 소득을 얻지 못했음을 증명하려면 제공된 상자에 표시하십시오.

이제 해당 소득 정보를 작성했으므로 각 가구 구성원에 대한 소득 섹션을 기재하셔야 합니다. 함께 거주하는 두 명 이상의 추가 가구 구성원이 있으면 별도의 장에 정보를 제공하고 신청서와 함께 동봉하십시오. 신청자 본인과 모든 가구 구성원의 2015년 소득 증빙 서류를 반드시 첨부하십시오.

가구 소득 기재

– 가구 구성원의 이름과 성을 기재합니다.
– 제공된 공란에 생년월일, 사회보장 번호를 제공합니다.
– 본인(주 신청자) 즉, 배우자, 부모, 딸/아들, 손녀/손자 등 각 가구 구성원의 관계를 제공합니다.
– 소득 확인란을 사용하여 가구 구성원의 모든 소득원을 표시합니다. 해당될 경우 기타 소득을 표시합니다.
– 소득 워크시트에서 총 소득을 제공합니다.
– 소득 워크시트에서 총 해당 공제를 제공합니다.
– 기재된 가구 구성원이 2015년에 소득을 얻지 못했음을 증명하려면 제공된 란에 표시하십시오.

섹션 4: 임대 정보

집주인이 귀하께 2015년 양식 RN-26과 양식 RA33.10을 제공했다면 표시하십시오.

집주인이 귀하께 2016년 양식 RN-26과 양식 RA33.10을 제공했다면 표시하십시오.

임대료가 해당 건물의 주요자산개선(MCI)으로 인해 인상된 경우 표시하십시오. 해당될 경우 해당 신청서와 함께 주택및지역사회재건부(DHCR) 승인 명령서 사본을 제공하십시오. 집주인은 DHCR 승인 명령서를 제공해야 합니다. 주요 자본 개선의 예로는 새 엘리베이터, 지붕 수리, 정원 개선 등이 될 수 있습니다. 해당 임대료가 주요 자본 개선으로 인해 인상되지 않았다면 아니요를 선택하여 해당 사실을 표시하십시오.

섹션 5: 증명

증명을 읽은 후 서명하고 본인 이름을 정자로 기재하고 제공된 공란에 날짜를 작성합니다. 신청서를 검토하고, 모든 질문에 답변했는지 확인합니다. 해당될 경우에는 2015년/2016년 양식 RN-26과 양식 RA33.10 및 MCI 승인 명령서 사본을 제공합니다.

작성한 신청서를 다음 주소로 발송해 주십시오.

New York City Department of Finance, SCRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York, NY 10038.

OFFICE USE ONLY: ☐ APPROVED ☐ DENIED ☐ PENDING

Department of Finance

SCRIE 노인 임대료 인상 면제 월세 규제 대상 갱신 신청서

주 신청인이 이 신청서의 마지막 페이지에 서명했는지 확인하십시오.

작성한 신청서를 다음으로 우편 발송해 주십시오.

New York City Department of Finance, SCRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York, NY 10038

정자체로 기입해 주십시오

날짜	SCRIE 기록문서 번호

1. 신청자 정보

이름(이름, 성)		
생년월일 (mm/dd/yyyy)	사회보장 번호	
거리 주소		아파트
시	주	우편번호
전화번호 ( ) –	핸드폰 번호 ( ) –	
이메일 주소		

2. 세입자 대표 정보

본인의 통지서 사본이 다른 사람에게도 발송되도록 하실 수 있습니다(본인 포함). 다음을 작성하여 대표를 제공하십시오.

이름(이름, 성)	신청자와의 관계	
조직	전화번호 ( ) –	
거리 주소		아파트
시	주	우편번호
이메일 주소		

3. 가구 구성원 및 소득

본인(신청자) 및 각 가구 구성원에 대하여 따라오는 소득 섹션을 작성합니다. 근거 소득 서류는 모든 가구 구성원에 대하여 제공해야 합니다. 총 소득을 계산하려면 가구 소득 워크시트를 참조하십시오.

함께 거주하는 두 명 이상의 추가 가구 구성원이 있으면 별도의 장에 정보를 제공하고 신청서와 함께 동봉하십시오.

신청자:

이름(이름, 성)		
생년월일 (mm/dd/yyyy)	사회보장 번호	신청자와의 관계

소득원

- ☐ 사회보장국(SSA, SSDI, SSI)
- ☐ 재향 군인 수당
- ☐ 임금
- ☐ 연금
- ☐ IRA/연금 소득
- ☐ 산재보험
- ☐ 이자
- ☐ 양도 소득
- ☐ 공공 지원
- ☐ 기타: _____
- ☐ 사업 소득
- ☐ 하숙인이 지급한 월세: _____

2015 총 소득	2015년 총 공제	☐ 2015년 소득은 없었음

가구 구성원 #1:

이름(이름, 성)		
생년월일 (mm/dd/yyyy)	사회보장 번호	신청자와의 관계

소득원

- ☐ 사회보장국(SSA, SSDI, SSI)
- ☐ 재향 군인 수당
- ☐ 임금
- ☐ 연금
- ☐ IRA/연금 소득
- ☐ 산재보험
- ☐ 이자
- ☐ 양도 소득
- ☐ 공공 지원
- ☐ 기타: _____
- ☐ 사업 소득

2015 총 소득	2015년 총 공제	☐ 2015년 이 가구 구성원의 소득은 없었음

3. 가구 구성원 및 소득 (계속)

가구 구성원 #2:

이름(이름, 성)		
생년월일 (mm/dd/yyyy)	사회보장 번호	신청자와의 관계

소득원

- ☐ 사회보장국(SSA, SSDI, SSI)
- ☐ 재향 군인 수당
- ☐ 임금
- ☐ 연금
- ☐ IRA/연금 소득
- ☐ 산재보험
- ☐ 이자
- ☐ 양도 소득
- ☐ 공공 지원
- ☐ 기타: _____
- ☐ 사업 소득

2015 총 소득	2015년 총 공제	☐ 2015년 이 가구 구성원의 소득은 없었음

신청자 본인과 동거하는 가구 구성원이 2명을 초과할 경우 별도의 종이에 적어 제출하십시오.

4. 임대 정보

가능하다면 2015년/2016년 월세 최고액 고지서 양식 RN-26과 2015년/2016년 소유주 신고서와 연료비 조정 증명서 양식 RA33.10을 제출하셔야 합니다. 아직 이 두 가지 양식을 받지 못하셨다면 신속한 처리를 위해 해당 가구 소득 정보 갱신 신청서를 제출하셔야 합니다. 사용 가능한 경우 추가 양식을 제출하십시오.

집주인이 귀하께 2015년 양식 RN-26과 양식 RA33.10을 제공했습니까? ☐ 예 ☐ 아니요

집주인이 귀하께 2016년 양식 RN-26과 양식 RA33.10을 제공했습니까? ☐ 예 ☐ 아니요

해당 임대료가 주요자산개선(MCI)으로 인해 인상되었습니까? ☐ 예 ☐ 아니요
그렇다면, 집주인이 제공한 DHCR 승인 명령서를 제출합니다.

주: 모든 서류로 전송해야 하거나 해당 신청서를 처리할 수 없습니다.

5. 증명

자세히 읽은 후 아래의 증서에 서명해 주십시오. 귀하의 신청서는 서명이 없을 경우 완전하지 않습니다.

본인은 이 신청서에 기재된 주소지에 거주하고 있으며 제공된 정보가 사실이고 완전함을 확인했으며 위반 시에는 법률이 규정하는 처벌을 받는 데에 동의합니다.

본인은 하숙인으로부터 받은 월세와 가구 거주자 수에 대한 일체의 변동 사항을 포함해 모든 가구 소득을 밝히지 않을 경우, 부적절하게 수령한 일체 SCRIE 전액 및 그에 따른 일체의 이자 비용을 시 당국에 반납할 책임을 지게 될 수 있음을 이해하며 그에 동의합니다.

본인은 해당 소득이 재무부의 소득 검증 대상이 될 수 있음을 이해합니다. 본인은 재무부가 본인의 소득을 확인하기 위해 본인의 주 및 연방 소득세 신고서를 열람하는 것을 허락하는 바입니다. 본인은 기타 자격 및 수당에 대한 본인의 적격성을 결정하는 목적으로 타 기관에 대한 본인의 정보 공개를 승인하며 요청 시 본인의 가구 소득 증명을 제공하라는 요청에 응하는 데 동의합니다.

주 신청자 이름(정자)	주 신청자 서명	날짜
위임 변호사/법원이 지정한 대리인의 이름(정자)	위임 변호사/법원이 지정한 대리인의 서명	날짜

위임 변호사/법원이 지정한 대리인이 주 신청자 대신에 서명할 경우 위임 변호사 또는 법원 서류는 필수입니다.

개정 1974년 연방 개인정보보호법에 따라, 사회보장번호를 요청하는 기관은 반드시 해당 정보 요청 대상 개인에게 해당 요청을 따르는 것이 자발적 사항인지 의무 사항인지 여부, 해당 요청이 이루어지는 이유, 그리고 그러한 정보가 어떻게 사용될 것인지를 알려야 합니다. 신청인 및 소득이 있는 거주자의 SSN을 공개하는 것은 의무 사항이며, 뉴욕시 행정법 제 11-102.1항에 따라 정해져 있는 사항입니다. 일체의 보고서 또는 신고서에 기재되는 그러한 번호는 세무 행정 목적으로 요청되는 것으로, 신속한 보고서 처리, 그리고 재무부가 부과 및 징수하는 각종 세금의 부과 대상이거나 부과 대상일 수 있는 납세자의 신분을 파악하기 위한 통일된 시스템을 수립 및 유지하기 위한 목적으로 사용됩니다. 또한 그러한 번호는 법에 정해져 있는 바에 따라 해당 납세자가 다른 부서, 개인, 기관 또는 법인체에 제출한 신고서에 기재되어 있는 정보의 일부로써, 또는 해당 신청인 또는 소득이 있는 거주자가 재무부에 서면으로 동의한 경우에도 공개될 수 있습니다.

SCRIE 노인 임대료 인상 면제 월세 규제 대상 갱신 신청서

읽은 후에 신청서와 함께 제출하지 마십시오.

귀하는...

- ☐ 모든 질문에 답변했는지 확인하기 위해 신청서를 검토하셨습니까?
- ☐ 이전 페이지에서 인증서 섹션에 서명과 날짜를 기재하셨습니까?
- ☐ 신청자 본인을 포함한 모든 가구 구성원의 2015년 소득 증명을 동봉하셨습니까? 소득 증빙에는 다음이 포함되며 이에 국한되지 않습니다.
  - ✓ 소득세 환급
  - ✓ 사회보장 수당 명세서
  - ✓ 수익 명세서를 포함한 IRA/연금 보험 명세서
  - ✓ 연금 명세서
  - ✓ 하숙인이 월세 납입 사실 진술해 서명한 서한
  - ✓ 1099/W2 진술서
  - ✓ 공공 지원 예산 명세서
  - ✓ 가구 내에 거주하는 비근로 학생에 대한 학생 신분 증명 서한
  - ✓ 친구/가족이 금전적 지원 금액을 진술해 서명한 서한
- ☐ 가능한 경우 2015년/2016년 양식 RN-26 및 RA33.10의 사본을 동봉합니다.
- ☐ 해당될 경우 모든 주요자산개선(MCI)에 대한 DHCR 승인 명령서 사본을 동봉합니다.

신청서 제출:

우편물 발송:

New York City Department of Finance
SCRIE Unit
59 Maiden Lane, 22nd Floor
New York, NY 10038

방문:

SCRIE/DRIE Walk-In Center
66 John Street, 3rd Floor
New York, NY 10038
월-금 오전 8:30-오후 4:30