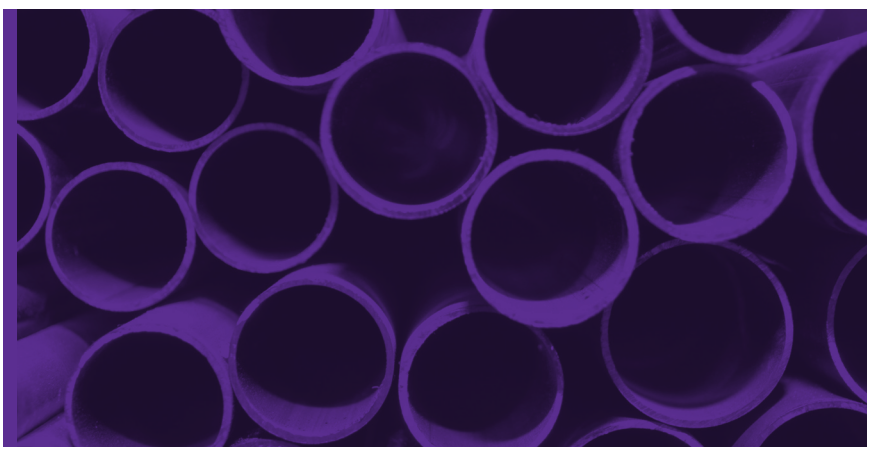
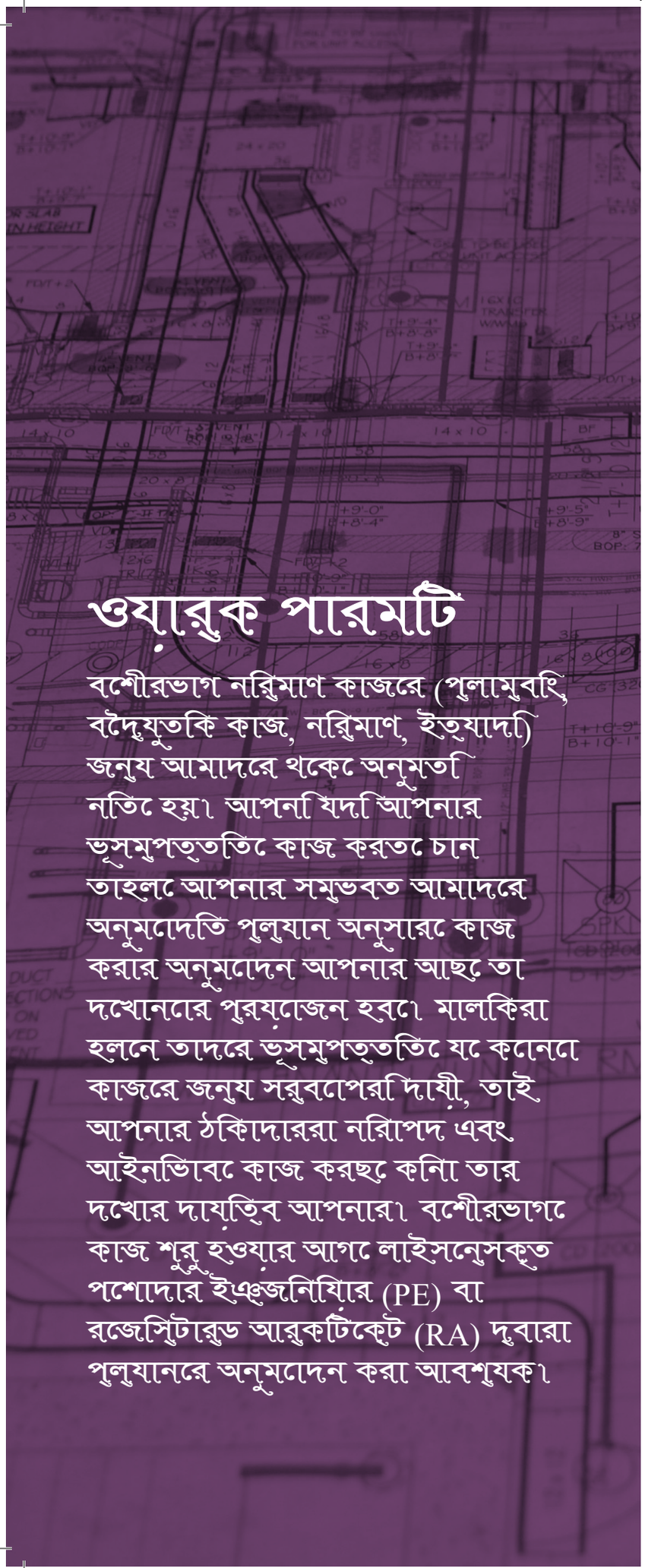
ভবন বিভাগের নির্দেশিকা:

ওয়ার্ক পারমিট





ওয়ার্ক পারমিট

বশেীরভাগ নর্িমাণ কাজরে (পুলামুবংি, বদ্যৈুতকি কাজ, নর্িমাণ, ইত্যাদি) জন্য আমাদরে থকেে অনুমতি নতিে হয়। আপনি যদি আপনার ভূসম্পত্তিতে কাজ করতে চান তাহলে আপনার সম্ভবত আমাদরে অনুমোদতি পুল্যান অনুসারে কাজ করার অনুমোদন আপনার আছে তা দখোনোর পুরয়োজন হবে। মালকিরা হলনে তাদরে ভূসম্পত্তিতে যে কোনো কাজরে জন্য সর্বশেষে দায়ী, তাই আপনার ঠকিাদাররা নরিাপদ এবং আইনভিাবে কাজ করছে কনিা তার দখোর দায়ত্বি আপনার। বশেীরভাগে কাজ শুরু হওয়ার আগে লাইসন্সেকৃত পশোদার ইঞ্জনিয়িার (PE) বা রজেস্ট্রিার্ড আর্কটিক্টে (RA) দ্বারা পুল্যানরে অনুমোদন করা আবশ্যক।

একজন আর্কটিক্টে বা ইঞ্জনিয়িার নয়িোগ করা

নর্িমাণ ছকরে জন্য একজন লাইসন্সেকৃত পশোদার ইঞ্জনিয়িার (PE) বা রজেস্ট্রিার্ড আর্কটিক্টে (RA) পুরয়োজন এবং তারপর ওয়ার্ক পারমটিরে জন্য আবদেন জমা দতিে হবে। যদি আপনি তাদরে লাইসন্সেস বধৈ কনিা চকে করতে চান, তাহলে NYS শক্ষিাবভিাগরে ওয়বেসাইট দখেতে পারনে, http://www.op.nysed.gov/opsearches.htm।

অনকে ক্ষত্রেে, পশোদাররো সব-পুরত্যায়তি হতে পারনে যখোনে তাদরে আবদেন উপযুক্ত বধিি ও নয়িম যা অনুমোদন বা অনুমোদন পুরক্রয়িাকে দ্রুত করতে পারে।

ঠকিাদার নয়িোগ করা

আমরা সইেসব পশোদরেকে লাইসন্সে, রজেস্ট্রিশেন এবং সার্টফিকিশেন দইে যারা নশ্চিতিভাবে তাদরে কাজ করার পুরশক্ষিতি। লাইসন্সে চকে করতে, এখানে যান:nyc.gov/dob/licensesearch। অন্যান্য সটি এজন্সেগিুলোরেও লাইসন্সেংিয়রে আবশ্যকতা আছে। উদাহরণস্বরূপ, বাড়ী উন্নতকিল্পরে ঠকিাদারদরে অবশ্যই উপভোক্তা বষিয়ক বভিাগরে লাইসন্সেরে পুরয়োজন। আপনি ঠকিাদাররে লাইসন্সে এখানে চকে করতে পারনে: nyc.gov/dca.

পারমটি ছাড়া ক্ষুদ্র পরবিরুতন

কছিু ছোট খাট কাজরে জন্য পারমটিরে পুরয়োজন নইে। উদাহরণস্বরূপ, নতুন কচিনে ক্যাবনিটে লাগানো, রঙ করা বা কসমটেকি সংস্কাররে জন্য পারমটিরে পুরয়োজন নইে। আরো জানতে এখানে যান:nyc.gov/html/dob/downloads/pdf/tool_kit_work_permits.pdf।

আপনার পুরজেক্টে এবং পারমটিরে ধাপে ধাপে সুন্যাপশেট

- আপনার কাজরে জন্য কনে পারমটি পুরয়োজন তা নর্িধারণ করে আবদেন করুন এবং আমাদরে নর্িমাণ ছক জমা দনি।
- আপনার লাইসন্সেস পুরাপুত পশোদার কি আপনার পুল্যানরে পরীক্ষার জন্য পুরয়োজনীয় আবশ্যকতা পূরণ করছে। আপনার পশোদাররে সঙ্গে সাক্ষাত হলে নথি চাইতে ভুলবনে না।
- আপনার পুল্যানরে জন্য আমাদরে অনুমোদন না।
- অনুমোদতি কাজরে জন্য পারমটি জমা দনি এবং আপনার ভূসম্পত্তিতে এমনভাবে লাগান যাতে সকলইে দখেতে পায়।
- অনুমোদতি কাজ করুন।
- যে কোনো পুরয়োজনীয় পরদির্শনরে জন্য আমাদরে অনুরোধ করুন।
- চূড়ান্ত পরদির্শনে উত্তীর্ণ হন।
- আমাদরে থকেে পরদির্শন এবং কাজরে চূড়ান্ত চুক্তরি ময়োদ শষে করুন।
- আমাদরে থকেে নতুন বা সংশোধতি দখলরে সার্টফিকিটে (CO) বা নো অবজকেশন লটোর পান।
- যদি CO তে কোনো পরবিরুতনরে পুরয়োজন নায় তাহলে আমাদরে থকেে চুক্তরি ময়োদ শষে করুন।

Rick D. Chandler, P.E.
Commissioner, Department of Buildings

nyc.gov/buildings