

إخطار بشأن التسوية المقترحة للدعوى الجماعية

1. هل تعيش في مدينة نيويورك؟
 2. هل تتلقى مخصصات مالية أو هل أنت مؤهل لتلقيها عبر برنامج مساعدة الأسرة (Family Assistance Program)؟
- إذا كان ردك بالإيجاب على السؤالين 1 و2، فقد تكون من المتأثرين بالتسوية المقترحة للدعوى الجماعية. يُرجى قراءة هذا الإخطار بأكمله للاطلاع على التفاصيل.

ما مضمون هذه الدعوى؟

تم التوصل إلى تسوية بخصوص دعوى قضائية جماعية ضد مفوض إدارة المساعدات المؤقتة ومساعدات ذوي الإعاقة ("OTDA") (Office of Temporary and Disability Assistance). يزعم المدعون في الشكوى أن OTDA قد انتهكت قانون الخدمات الاجتماعية في ولاية نيويورك (New York Social Services Law) لعدم تقديمها مساعدة الإيجار للأسر التي تعيش في مدينة نيويورك والتي تكفي لتغطية التكلفة المعقولة للإيجار في مدينة نيويورك. هذه الدعوى القضائية تُسمى *Daniela Tejada et al. v. Samuel Roberts*، الرقم في الجدول 453245/2015. القضية معلقة في المحكمة العليا في ولاية نيويورك. وقد قدم الطرفان اتفاق التسوية إلى المحكمة لإقراره.

من المتأثر بالتسوية؟

صدّقت المحكمة بصورة مؤقتة على فئة تضم "جميع الأفراد المقيمين في مدينة نيويورك الذين يتلقون أو هم مؤهلون لتلقي المخصصات عن طريق برنامج مساعدة الأسر (Family Assistance Program)" (سَيُطلق عليهم مسمى "أفراد الدعوى").

يمثل كلّ من Hughes Hubbard & Reed LLP و The Legal Aid Society أفراد الدعوى.

ما هي شروط التسوية؟

- سوف تمتد التسوية لمدة خمس سنوات تبدأ من بعد إقرار المحكمة للتسوية. الشروط الرئيسية للتسوية المقترحة كالتالي:
1. سوف تتم زيادة مبالغ إعانات الإيجار المتاحة للحيلولة دون حدوث الطرد أو التشرّد.
 2. سوف تتم أيضاً زيادة المبلغ الشهري الأقصى للإيجار الذي يمكن أن يحصل عليه أحد أفراد الدعوى ليكون مؤهلاً لإعانة الإيجار للحيلولة دون حدوث الطرد أو التشرّد.
 3. لن يكون أفراد الدعوى ممن ليس لديهم دخل ويتلقون إعانات إيجارية لمنع حدوث الطرد أو التشرّد ملزمين بدفع أموال إضافية للإيجار. مع ذلك قد يتعين على أفراد الدعوى الذين لديهم دخلاً ويتلقون هذه الإعانات الإيجارية أن يسهموا بدفع جزء من دخلهم (يصل إلى 30% من دخلهم في بعض الحالات).
 4. المبالغ الخاصة بالإعانات الإيجارية التي تحول دون حدوث الطرد أو التشرّد وكذلك الحد الأقصى للإيجارات الشهرية التي يمكن أن يحصل عليها أفراد الدعوى ومع ذلك يستمرون في تلقي هذه الإعانات قد تزيد في المستقبل.

5. يجوز لأفراد الدعوى الذين هم ضحايا للعنف المنزلي وبحاجة إلى العثور على شقق جديدة أن يتلقوا إعانات إجارية لمساعدتهم في القيام بذلك.
6. يحق لأفراد الدعوى الذين لا تشتمل عقود إيجار الشقق الخاصة بهم على أسمائهم والذين يواجهون دعاوى قضائية للطرد أن يتلقوا إعانة لدفع متأخراتهم الإيجارية.
7. وسوف تتم زيادة مبلغ متأخرات الإيجار الذي يمكن لأفراد الدعوى أن يحصلوا عليه للحيلولة دون حدوث الطرد.
8. يلتزم جميع أفراد الدعوى بالتنازل عن جميع الدعاوى المرفوعة من جهتهم في هذه القضية وأي دعاوى مشابهة ضد إدارة الموارد البشرية (Human Resources Administration) في مدينة نيويورك لمدة خمس سنوات. ويعني هذا أنه لا يحق لأي من أفراد الدعوى أن يرفع دعوى قضائية أخرى للشكوى من "عدم كفاية" مبلغ المساعدة الإيجارية المتوفر لهم لمدة خمس سنوات.

آلية الاعتراض على التسوية

هذه التسوية ليست نهائية حتى الآن. وإذا أقرتها المحكمة، فسوف يلتزم بشروطها جميع أفراد الدعوى. إذا كنت أحد أفراد الدعوى، يمكنك الاعتراض على التسوية إذا كنت تشعر أنها غير منصفة أو معقولة أو كافية.

للاعتراض على التسوية، يجب عليك أن ترسل إلى المحكمة والمستشار القانوني للدعوى خطابًا يحتوي على:
(1) اسمك وعنوانك ورقم هاتفك؛ و (2) بيان يتضمن اعتراضاتك على التسوية و (3) أي مستندات أو إثباتات أخرى تريد من المحكمة النظر فيها. يجب أن يكون الخطاب مختومًا بختم البريد في موعد أقصاه 11 أغسطس، 2017 ويجب إرساله إلى كل من العنوانين أدناه:

The Clerk of the Court
New York County
Attn: Daniela Tejada et al. v. Samuel Roberts
60 Centre Street, Room 161
New York, NY 10007

Theodore V.H. Mayer
Fara Tabatabai
Hughes Hubbard & Reed LLP
One Battery Park Plaza
New York, NY 10004

سوف تعقد المحكمة جلسة استماع بتاريخ 8 سبتمبر عام 2017 في تمام الساعة 10:30 صباحًا للبت فيما إذا كانت التسوية منصفة أم لا. وسوف تُقام جلسة الاستماع أمام صاحبة المعالي Jennifer G. Schechter على العنوان التالي:

Supreme Court of the State of New York
111 Centre Street, Room 623
New York, NY 10013

طريقة الحصول على معلومات إضافية

للحصول على نسخة من اتفاق التسوية المقترحة أو للحصول على معلومات إضافية بشأن التسوية، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني <http://bit.do/fepssettlement> أو الاتصال بمحامي أفراد الدعوى على هاتف رقم 844-400-4538.