

וואס טענענטס זאלן וויסן וועגן אין-הויז אלערגענס (לאקאלע געזעץ 55 פון 2018)

אלערגענס זענען זאכן אין די אטמאספער וואס מאכן די לופט קוואליטעט אינעווייניג ערגער. זיי קענען גורם זיין אסטמא אטאקעס אדער פארערגערן אסטמא סימפטאמען. באקאנטע אין-הויז אסטמא גורמים רעכענען אריין קאקראוטשעס און מייז; שימל; און כעמיקאלן מיט א שטארקע שמעק, ווי געוויסע רייניגונג פראדוקטן. אטמאספער און סטרוקטור צושטאנדן, ווי ליעקס און שפאלטנס אין ווענט וואס מאכן זיך אפט אין הייזער וואס מען היט נישט גוט אפ, ברענגען העכערע שטאפלען פון אלערגענס.

ניו יארק סיטי געזעץ פארלאנגט פון פראפערטי אייגנטימער צו האלטן זייערע טענענטס' געביידעס פריי פון פעסטס און שימל. דאס רעכנט אריין זיכערערהייט פארריכטן די צושטאנדן וואס פאראורזאכן די פראבלעמען. טענענטס שפילן אויך א ראלע צו פארמיידן אלערגענס אינעווייניג.

טענענטס זאלן:

פארמיידט אייך פון נוצן פעסטיסיידס און כעמיקאלן מיט א שטארקע שמעק (ווי צום ביישפיל, רייניגונג פראדוקטן, שפריצן צו אויפרישן לופט).



האלט אייער היים ריין און טרוקן.



זאגט פאר פראפערטי אייגנטימער אדער בנין סופעראינטענדענטס (אויך באקאנט אלץ סופערס) גלייך אויב עס איז דא פעסטס, וואסער ליעקס, אדער לעכער און שפאלטנס אין די ווענט און פלארס.



לייגט עסן אין פארמאכטע קאנטעינארס. האלט קאונטערס און סינקס ריין. ווערט פטור פון אנגעלייגטע זאכן ווי צייטונגען און פאפירענע זעקלעך.



לאזט אריין בנין סטעף אין די הייזער צו מאכן סיי וועלכע פארריכטונגען.



נוצט מיסט קאסטענעס מיט דעקלעך וואס מאכן זיך גוט צו.



רופט **311** אויב פראפערטי אייגנטימער אדער סופערס פארריכטן נישט די פראבלעם אדער פארריכטונגס ארבעט ווערט געטון אויף א נישט זיכערן אופן.



טראגט ארויס די מיסט און רעסייקלינג יעדן טאג, און בינדט צו די מיסט זעקלעך איידער איר לייגט זיי אריין אין קאמפעקטער שוטס.



אויב איר זענט א טענענט און איר אדער אייער קינד האט מיטלאגארטיגע אדער שטארקע אנגייענדע אסטמא, און איר האט פעסטס אדער שימל אין אייער היים, קען אייער העלט קעיר פראווידער פארלאנגען אן אומזיסטע היים ענווייראנמענטל אינספעקציע פאר אייך דורך די ניו יארק סיטי העלט דעפארטמענט'ס אנליין רעגיסטרי. רעדט צו אייער דאקטער אדער רופט **311** געוואר צו ווערן מער.

פאר מער אינפארמאציע וועגן געביידע אייגנטומער פאראנטווארטליכקייטן און פארריכטן אויף א זיכערן אופן אלערגען סכנות אין הויז, זעט די אנדערע זייט פון דעם פאקט בלאט.

פאר מער אינפארמאציע וועגן קאנטראלירן אסטמא זיכערערהייט, באזוכט nyc.gov/health/asthma.

וואס פראפערטי אייגנטימער מוזן טון צו האלטן זייערע געביידעס פריי פון פעסטס און שימל

ניו יארק סיטי געזעץ פארלאנגט פון אלע פריוואטע געביידע אייגנטימער מיט דריי אדער מער אפארטמענטס צו האלטן זייערע טענענטס היימען פריי פון פעסטס און שימל. די געזעץ גייט אויך אן פאר פראפערטי אייגנטימער פון האווינג ווינט (ווי קא-אפס, קאנדאס, שעלטערס אדער פובליק האווינג) וואו א טענענט האט אסטמא. דאס רעכנט אריין זיכערערהייט פארריכטן די צושטאנדן וואס פאראורזאכן די פראבלעמען.



אלע פראפערטי אייגנטימער מוזן נוצן אינטעגרעיטעד פעסט מענעדזשמענט (integrated pest management, IPM) פראקטיצירונגען צו זיכערערהייט קאנטראלירן פעסטס און פארריכטן געביידע פארבינדענע פראבלעמען וואס ברענגען צו פעסטס.

- נעמט אוועק פעסט נעסטן און רייניגט גוט אויס פעסט שמוץ און אנדערע אפפאל נוצנדיג א HEPA וואקיום. מאכט זיכער צו באגרעניצן די פארשפרייטונג פון שטויב ווען איר רייניגט.
- פארריכט און פארמאכט סיי וועלכע לעכער, עפענונגען אדער שפאלטנס אין די ווענט, דעכער, פלארס, מאלדינג, בעיס באורדס, ארום פייפס און וואסער רערן, און ארום און אין קאבינעטס.
- לייגט צו טיר סוויפס צו אלע טירן וואס פירן ארויס צו האללועיס, בעיסמענטס אדער די גאס.
- נעמט אוועק אלע קוועלער וואסער פאר פעסטס דורך פארריכטן דרעינס, סינקס און אנדערע פלאמבינג מאטריאל וואס זאמלען וואסער אדער רינען.
- נוצט פעסטיסיידס שפארעוודיג. אויב פעסטיסיידס מוזן ווערן גענוצט צו פארריכטן א ווייאלעישן, מוז עס ווערן געלייגט דורך א ניו יארק סטעיט דעפארטמענט פון ענווייראנמענטאל קאנסערוועישן-לייסענסירטע פעסט פראפעסיאנאל.



אלע פראפערטי אייגנטימער מוזן זיכערערהייט אוועקנעמען אין-הויז שימל און זיכערערהייט פארריכטן די פראבלעמען וואס פאראורזאכן שימל.

- נעמט אוועק סיי וועלכע וואסער וואס זיצט, און פארריכט ליעקס אדער נאסקייט.
- רוקט אוועק מעבל פון וואו מען ארבעט אדער דעקט עס צו מיט פלעסטיק פארן רייניגן.
- פארמינערט די אויסשפרייטונג פון שטויב. נוצט מעטאדן ווי גוט פארמאכן עפענונגען (צום ביישפיל, טירן, ווענטילאציע דאקטס) און לייכט אנשפריצן די שימל מיט וואסער און זייף פארן רייניגן.
- רייניגט ערטער וואס האבן שימל מיט וואסער און זייף. טרוקנט גענצליך אפ די גערייניגטע פלאץ.
- רייניגט סיי וועלכע אנזעבארע שטויב פון די ארט וואו מען ארבעט מיט נאסע מאפס אדער HEPA וואקיוםס.
- ווארפט אוועק אלע רייניגונג-פארבינדענע שמוץ אין דיקע פלעסטיק זעקלעך און פארמאכט עס גוט.
- צו רייניגן 10 אדער מער סקווער פיס פון שימל אין א געביידע מיט 10 אדער מער אפארטמענטס, פראפערטי אייגנטימער מוזן נוצן א ניו יארק סטעיט דעפארטמענט אוו לעיבאר-לייסענסירטע שימל אפשאצער און פארריכטער. די לייסענסירטע ארבעטער מוזן זיך צושטעלן צו די ניו יארק סיטי אדמיניסטראטיווע קאוד חלק 24-154 און ניו יארק סטעיט לעיבאר געזעץ ארטיקל 32.



דער געזעץ פארלאנגט אז אייגנטימער פון פריוואטע געביידעס מיט דריי אדער מער אפארטמענטס מוזן אויך:

- אונטערזוכן יעדע אפארטמענט און די געביידע'ס באנוצטע ערטער פאר קאקראוטש און ראדענט אינפעסטאציעס, שימל און די צושטאנדן וואס פירן צו אזעלכע סכנות, כאטש איינמאל א יאר און מער אויב מען דארף. ענטפערט טענענט באקלאגענישן אדער פארלאנגען פאר אן אונטערזוכונג.
- שטעלט צו א קאפיע פון דעם פאקט בלאט און א מעלדונג מיט יעדע טענענט'ס ליעס וואס ערקלערט קלאר די פראפערטי אייגנטימער'ס און טענענט'ס פאראנטווארטליכקייטן צו האלטן די געביידע פריי פון אין-הויז אלערגענס.
- מאכט זיכער אז ליידיגע אפארטמענטס זענען גוט גערייניגט און פריי פון שימל פאר א נייע טענענט ציט זיך אריין.

פאר מער אינפארמאציע וועגן פאראנטווארטליכקייטן און זיכערערהייט פארריכטן אין-הויז אלערגען סכנות, באזוכט nyc.gov/hpd און זוכט אויף "indoor allergen hazards" (אין-הויז אלערגען סכנות).