

Riapertura della Città di New York: Cosa deve sapere il settore della gestione di immobili commerciali

Adesso che la Città di New York (NYC) ha raggiunto le tappe fondamentali per la salute pubblica che consentono la riapertura della [Fase 2](#), il **settore della gestione di immobili commerciali** può riaprire. Le società di gestione di immobili commerciali che stanno ripartendo e quelle che sono rimaste operative in quanto attività essenziali devono seguire nuove ordinanze.

Per avere risposte alle domande principali riguardanti la riapertura, consulta “[Reopening New York City: Frequently Asked Questions](#)” (Riapertura nella Città di New York: domande frequenti). Non tutte le domande saranno rilevanti, tuttavia, confidiamo che ti siano di aiuto per attuare i nuovi requisiti. La [pagina sulla COVID-19 dedicata alle aziende](#) del Dipartimento di Salute e Igiene mentale di NYC include ulteriori informazioni e strumenti per le operazioni di riapertura e mantenimento della sicurezza durante l'emergenza sanitaria pubblica di COVID-19.

Continua a controllare il sito nyc.gov/health/coronavirus per aggiornamenti. I requisiti di Città e Stato possono cambiare man mano che apprendiamo di più sulla malattia di COVID-19 e sui modi migliori per ridurre la trasmissione e proteggere i newyorkesi.

Ricorda le quattro regole essenziali per prevenire la trasmissione della COVID-19:

- **Resta a casa se sei malato:** rimani a casa se sei malato ed esci solo per ricevere cure mediche essenziali (compresi i test per la COVID-19) o per sbrigare altre commissioni essenziali.
- **Allontanamento fisico:** rimani ad almeno 1,8 metri (6 piedi) di distanza dagli altri.
- **Indossa una mascherina per il viso:** proteggi chi ti circonda. Puoi essere contagioso senza sintomi e diffondere la malattia quando tossisci, starnutisci o parli. Una mascherina per il viso può contribuire a ridurre la diffusione della COVID-19.
- **Adotta una sana igiene delle mani:** lavati spesso le mani con acqua e sapone o usa un disinfettante per le mani, se acqua e sapone non sono disponibili; pulisci e disinfetta tutte le superfici toccate di frequente; evita di toccarti il viso senza aver lavato le mani e copriti con il braccio quanto tossisci o starnutisci, ma non usare le mani.

Sebbene potresti essere in grado di riaprire il tuo luogo di lavoro una volta che avrai seguito i passaggi seguenti, il modo migliore per ridurre la diffusione del COVID-19 e proteggere i dipendenti sarà continuare a lavorare da casa il più possibile. Insieme possiamo ridurre la trasmissione di COVID-19 in NYC.

Cosa devo fare per riaprire legalmente la mia azienda?

Passaggi necessari prima di riaprire

- Sviluppa un [Piano di sicurezza](#) e pubblicalo in prossimità del tuo luogo di lavoro.

- Leggi le [Direttive dello Stato di New York \(NYS\)](#) e dichiarane la conformità. Lo Stato richiede di dichiarare di avere preso visione delle linee guida di settore emesse dallo Stato, di averle comprese e di applicarle. Il modulo di dichiarazione è compilabile sul sito forms.ny.gov/s3/ny-forward-affirmation.

Il Dipartimento della Salute NYC può modificare le raccomandazioni in base all'evolversi della situazione.
8.17.20