

ニューヨーク市再開： 商業ビル管理が知っておくべきこと

ニューヨーク市(NYC)は[フェーズ 2](#)再開を許可する公衆衛生マイルストーンを達成したので**商業ビル管理**は再開することができます。新規再開する商業ビル管理および不可欠なビジネスとしてすでに業務を行っている商業ビル管理は新しい指示に従わなければなりません。

再開に関する主な質問への答えは、「[Reopening New York City: Frequently Asked Questions](#)」(ニューヨーク市再開：よくある質問とその答え)を参照して下さい。すべての質問がこの再開に関連する訳ではありませんが、新しい要件の実践に役立てて下さい。NYC 市保健精神衛生局の[コロナ感染症ビジネスページ](#)には COVID-19 公衆衛生上の緊急事態中の事業再開・維持に関する追加情報やツールが掲載されています。

アップデートは nyc.gov/health/coronavirus をご覧下さい。COVID-19 および感染拡大を防止してニューヨーク居住者の安全を守る方法に関する情報を入手するに従い市および州の要件が変わることがあります。

COVID-19 の感染拡大を防ぐための以下の 4 つの主要措置を忘れないで下さい。

- **病気のときは外出しない**：必要不可欠な医療を受けたり（検査も含む）、その他必要不可欠な用事でない限り、病気のときでも外出しないでください。
- **物理的距離を確保する**：他者との距離を 2 メートル以上空けます。
- **フェイスカバーを着用する**：周囲の人々を守ります。無症状でも人に感染させる可能性があり、咳やくしゃみ、会話をすると感染が拡散します。フェイスカバーは COVID-19 の蔓延を抑えるのに役立ちます。
- **手の衛生状態を良くする**：石鹸と水または石鹸と水が使用できない場合はアルコール系ハンドサニタイザーを使用して頻繁に手を洗い、よく触る表面を定期的に消毒し、洗っていない手で顔に触れないようにし、咳やくしゃみをする時は手ではなく腕で覆うようにします。

以下のステップに従い、あなたの職場が再開されても、COVID-19 の蔓延を防止して社員を守るための最も良い方法はできる限り自宅勤務を行うことです。NYC での COVID-19 市中感染を抑えるためにお互いに協力しましょう。

法律に従って業務を再開するにはどうすればいいですか。

再開するために義務付けられたステップ

- [安全計画](#)を作成して職場に掲示する。
- [ニューヨーク州\(NYS\)ガイドライン](#)を確認し順守する。州では、州発行の業界ガイドラインを読んで理解したことや、ガイドラインに沿って実施することの確認を義務

付けています。確認フォームは
forms.ny.gov/s3/ny-forward-affirmation で記入することができます。

NYC 保健局は状況の変化によって推奨事項を変更する場合があります。

8.17.20