

주거용 건물의 흡연 규정 예문

건물/부지 주소: _____

간접 흡연에 안전한 적정 노출량은 없습니다. 간접 흡연에 노출된 성인은 뇌졸중, 심장 질환 및 폐암에 걸릴 위험이 더 높습니다. 간접 흡연에 노출된 어린이는 천식 발작, 호흡기 질환, 중이염 및 영아 급사 증후군(SIDS)에 걸릴 위험이 더 높습니다. 이러한 이유로, 뉴욕시는 거주지에 대하여 정보에 입각한 결정을 내릴 수 있게 하기 위해 주거용 건물 소유주(이 정책에서는 기록 소유자, 판매자, 매니저, 집주인, 건물주, 모든 대리인 또는 관리 기관 등 "소유주/관리자"를 가리킴)에게 3개 이상의 주거 단위가 있는 건물 내 흡연 규정을 작성하고 모든 거주자와 공유할 것을 지시하였습니다. 건물 내 흡연 규정은 방문객을 포함하여 해당 부지에 있는 모든 자에게 적용됩니다.

정의

- a. **흡연:** 엽권련, 지권련, 소형 엽권련, 파이프, 물 파이프 또는 물담뱃대, 허브 담배, 비담배 흡연 제품(예: 마리화나 또는 비담배 시샤) 또는 불이 켜지는 물체의 유사한 형태 연기를 흡입하기 위해 사용하는 물체 또는 장치 등을 마시거나, 내뿜거나, 태우거나 소지하는 행위
- b. **전자 담배(e-cigarette):** 액체, 젤, 허브 또는 기타 물질을 가열하여 흡입할 수 있도록 증기를 생성하는 배터리로 작동되는 장치

금연법(Smoke-Free Air Act)

뉴욕시 법은 3개 이상의 주거 단위가 있는 모든 건물에서 로비, 복도, 계단, 사서함실, 피트니스 구역, 보관 구역, 차고 및 세탁실 등을 포함하며 이에 국한되지 않는 실내 공공 구역에서는 모든 종류의 흡연 및 전자 담배 사용을 금지하고 있습니다. 뉴욕시 행정부. 규정, § 17-505.

흡연 규정

아래 표시된 위치는 금연 구역입니다(해당되는 항목 모두 선택). 표시한 상자가 없어도 금연법은 실내 공동 구역에서 담배 또는 비담배 제품의 흡연 및.

- 거주 단위 내부*
- 발코니, 파티오 및 현관 등 주거 단위에 속한 구역 외부
- 놀이터, 옥상, 수영장 구역, 주차장, 공용 발코니, 안뜰, 파티오, 현관 또는 마당을 포함한 야외 공용 구역
- 입구, 출입구, 창문 및 부지 내 공기 흡입구로부터 15피트 이내의 옥외
- 기타/예외 구역:

* 임대료 안정화 단위 및 임대료 인상 제재 대상 단위는 기존 거주자가 서면으로 해당 규정에 동의하지 않는 한 주거 단위 내 금연 규정에서 예외로 인정될 수 있습니다.

주거용 건물의 흡연 규정 예문

이의 제기 절차

주거 단위 또는 공동 구역으로 흘러서 유입되는 담배 연기에 대한 이의 사항은 여기에 열거된 소유주/관리자에게 즉시 제기해야 합니다 _____ . 이의 사항은 서면으로 작성되어야 하고, 날짜, 대략적인 시간, 담배 연기가 관찰된 장소, 건물 주소, 사건 설명 및 명백한 담배 연기 발생원 등 가능한 한 구체적으로 기술해야 합니다.

확인 및 서명:

본인은 상기 흡연 관련 규정을 읽었고 이 규정이 해당 부지에 적용됨을 이해하였습니다. 본인은 상기 규정을 준수하는 데 동의합니다.

임대 단위의 경우, 본인은 흡연 규정을 위반하였을 경우 임대 계약 위반이 될 수 있다는 사실을 이해하였습니다. 콘도미니엄, 공동 주택 또는 기타 형태의 소유된 단위의 경우, 본인은 흡연 규정에 대한 위반이 건물의 관리 규칙에 따라 처리될 수 있다는 사실을 이해하였습니다.

소유주/관리자 정자체 이름 _____

소유주/관리자 서명 _____ 날짜 _____

세입자 정자체 이름 _____

세입자 서명 _____ 날짜 _____