

RESUMEN EJECUTIVO

Durante las actividades de construcción para la Instalación de la Resiliencia Costera del Lado Este (ESCR) desde Montgomery Street hasta E. 15th Street en Manhattan, SANDRESM1 el contratista del Departamento de Diseño y Construcción (DDC) de la Ciudad de Nueva York realizó muestreos de suelo de acuerdo con el protocolo regular de la agencia. Durante las pruebas de 14 muestras de suelo recolectadas el 17 de enero de 2024 dentro del área del proyecto, se encontró que una (1) muestra (BH-71) contenía niveles peligrosos de plomo que excedían los estándares de la USEPA. El 26 de enero de 2024 se recibió el análisis de laboratorio de Phoenix Environmental Laboratories, Inc. y se transmitió al equipo de PMCM.

El análisis de laboratorio de la muestra BH-71, recolectada en el Tramo G (Ver figura adjunta), contenía plomo TCLP detectado a una concentración de 6.67 mg/L que excede el Límite de Desechos Peligrosos de la USEPA de 5.00 mg/L. La muestra BH-71 se recolectó de una perforación avanzada a quince pies por debajo de la superficie del nivel del suelo en un lugar que se excavará para el mamparo propuesto. El suelo ubicado en BH-71 es subterráneo e inalterado. La ubicación peligrosa del plomo se muestra en las figuras adjuntas. El suelo impactado será asegurado, removido y eliminado para garantizar la seguridad pública.

El análisis inicial de laboratorio indicó que la muestra recolectada de BH-71 exhibió una concentración total de plomo de 130 partes por millón (ppm) y una concentración de plomo TCLP de 6.32 mg/L. Un resultado de TCLP tan alto como 6,32 mg/L con plomo total detectado a solo 130 ppm es atípico. La muestra fue reanalizada en busca de TCLP dirigida por Phoenix Environmental Laboratories, Inc. con el fin de verificar el resultado peligroso. El nuevo análisis indicó que se detectó plomo TCLP en 6,67 mg/L, una concentración peligrosa.

Antes de la remoción y eliminación, el contratista realizará todo el trabajo de acuerdo con el Plan de Manejo de Materiales (MHP), el Plan de Salud y Seguridad (HASP) y el Plan de Monitoreo del Aire Comunitario (CAMP) presentados y aprobados previamente en el archivo de DDC.

El alcance total del proyecto para SANDRESM1 consiste en la construcción de medidas de protección contra inundaciones, incluida la instalación de muros de contención y estructuras de cierre. Los planes del proyecto incluyen la construcción de un muro de contención sobre el suelo, un muro de contención de transición y la instalación de compuertas. El alcance del trabajo también incluye mejoras de infraestructura para mitigar el riesgo de daños por inundaciones, incluida la reconstrucción de tuberías principales de agua y alcantarillado. East River Park se elevará nueve pies y se reconstruirá, incluidas las estructuras existentes del parque y las características recreativas, el anfiteatro, las instalaciones de atletismo y la casa de tenis. Los trabajos propuestos también incluyen la construcción de nuevos puentes peatonales, alumbrado público y obras de tráfico.