

## میں پراپرٹی ٹیکس کی بنیادی کلاسز، اسٹینڈنٹ اور تخفیفیات NYC

میں پراپرٹی ٹیکس کی بنیادی کلاسز، اسٹینڈنٹ اور تخفیفیات NYC				
کلاس	کلاس 1	کلاس 2	کلاس 3	کلاس 4
تعمیریاتی	ہوں، اور زیادہ تر کانڈوز (condos) جو تین	ٹی جو کلاس 1 میں نہ ہو اور بنیادی	پراپرٹی (عموماً	عمارات، یونٹیلٹ
ٹی کس کے نرخ 2019/2018	20.919%	12.612%	12.093%	10.514%
جانے سے قبل آپ ک	اسکول ٹیکس ریلیف (- بنیادی) STAR	اسکول ٹیکس ریلیف (- بنیادی) STAR	اطلاق نہیں ہوتا	STAR
	Enhanced STAR	Enhanced STAR		کے رہائشی
	بزرگ شہری مالکان مکانات کا اسٹینڈ (SCHE)	بزرگ شہری مالکان مکانات کا اسٹینڈ (SCHE)		ICIP (
	معذور مالکان مکانات کا اسٹینڈ (DHE)	معذور مالکان مکانات کا اسٹینڈ (DHE)		
	سابقہ فوجیوں کا اسٹینڈ	سابقہ فوجیوں کا اسٹینڈ		
	گڈ سمیرٹن	گڈ سمیرٹن		
amaritan(	od Samaritan(	صنعت		
	پادریوں کا اسٹینڈ	پادریوں کا اسٹینڈ	421 اور 420	421 اور 420
سپ	شمسی توانائی	شمسی توانائی	اطلاق نہیں ہوتا	شمسی توانائی
	بجلی پیدا کرنے والا شمسی نظام	بجلی پیدا کرنے والا شمسی نظام		بجلی پیدا کرنے والا شمسی
	سبز چھت	سبز چھت		سبز چھت
		(اسٹینڈ اور تخفیف کے پینیفٹس) J51		ICAP (
اہم حتمی تاریخیں	جنوری	پراپرٹی کی قیمت کا اطلاع نامہ فنانس بذریعہ ڈاک بھجواتا ہے		
	فروری	کوآپ/کانڈو کے لیے درخواست دینے کی حتمی تاریخ		
	مارچ، 1	TC 1 ٹیکس کمیشن کے سامنے پراپرٹی کی قیمت پر اعتراض کرنے کی حتمی تاریخ- NTC		
	مارچ، 15	نچے اسٹینڈنٹ کے لیے درخواست دینے کی حتمی تاریخ		
	مئی	فنانس قطعہ تخمینہ رول جاری کرتا ہے اور یکم جولائی سے شروع ہونے والے اگلے سال کے لیے ٹیکس بل تیار کرتا ہے		
	جون	ٹی کس دنگان کو جولائی میں شروع ہونے والے ٹیکس سال کے لیے اپنے پراپرٹی ٹیکس کا پہلا بل موصول ہوتا ہے		
	جولائی، 1	نیا ٹیکس سال شروع ہوتا ہے؛ ٹیکس دنگان سے پچھلے سال کے ٹیکس کے نرخ پر ٹیکس لیا جاتا ہے		
	دسمبر	پہلے ٹیکس سال تقریباً آدھا		
	سکتے	ک		
		\$250,000 سے کم تخمینہ شدہ پراپرٹی	\$250,000 سے زیادہ تخمینہ شدہ پراپرٹی	
	نیاد پر بھیجے جاتے ہیں	ٹی بنیاد پر بھیجے جاتے ہیں		
	کی سہ ماہی بنیاد پر ادائیگی کی	س کی شش ماہی بنیاد پر ادائیگی کی		
	15-جولائی	1-جولائی		
	15-اکتوبر			
	15-جنوری	1-جنوری		
	15-اپریل			

## نیویارک سٹی میں چھوٹے کاروباروں کے لیے ٹیکس 1

### اینٹیٹی (Entity) کا انتخاب

وفاقی سطح	یک دجاو درف یک دجاو نکرپشرٹنارپورپ LLC (Sole Proprietorship Single Member LLC)	سٹسٹروا ٹیٹس (Estate & Trusts)	زنشیروپراک سی (C Corporations)	زنشیروپراک سی (S Corporations)	یراد تکارش (Partnership)	ینپمک یلاو یراد مڈ دوجم (Limited Liability Company)
انکم ٹیکس	فارم 1040	فارم 1041	فارم 1120	فارم 1120S	فارم 1065	فارم 1065
	US انفرادی انکم ٹیکس ریٹرن 15-اپریل	US انفرادی انکم ٹیکس ریٹرن 15-اپریل	US انفرادی انکم ٹیکس ریٹرن 15-اپریل	US انکم ٹیکس ریٹرن 15-مارچ	US ریٹرن برائے شراکت داری آمدنی US 15-مارچ	US ریٹرن برائے شراکت داری آمدنی 15-مارچ
پے رول ٹیکس	فارم 941 اور فارم 940					
	اچر کا سہ ماہی وفاقی ٹیکس ریٹرن (فارم 941) اور اچر کا سالانہ وفاقی بیروزگاری (FUTA) ٹیکس ریٹرن (فارم 940) 3 اپریل تک پہلی سہ ماہی؛ 31 جولائی تک دوسری سہ ماہی؛ 31 اکتوبر تک تیسری سہ ماہی؛ 31 جنوری تک چوتھی سہ ماہی؛ 31 جنوری تک سالانہ پے رول ریٹرن فارم 940					

### اینٹیٹی (Entity) کا انتخاب

ریاست NY کی سطح	یک دجاو درف یک دجاو نکرپشرٹنارپورپ LLC (Sole Proprietorship Single Member LLC)	سٹسٹروا ٹیٹس (Estate & Trusts)	زنشیروپراک سی (C Corporations)	زنشیروپراک سی (S Corporations)	یراد تکارش (Partnership)	ینپمک یلاو یراد مڈ دوجم (Limited Liability Company)
انکم ٹیکس	IT-201 / 203	IT-205	CT-3	CT-3-S	IT-204	IT-204
	جزوی سالہ ریزیڈ 15-اپریل	تدار کا انکم ٹیکس 15-اپریل	کی 15-اپریل	پوری سن کی 15-مارچ	شراکت داری ریٹرن 15-مارچ	شراکت داری ریٹرن 15-مارچ
پے رول ٹیکس	NYS-45					
	وڈولڈنگ، اچر کی اطلاع دی اور بیروزگاری بیمے کا مجموعی سہ ماہی ریٹرن 3 اپریل تک پہلی سہ ماہی؛ 31 جولائی تک دوسری سہ ماہی؛ 31 اکتوبر تک تیسری سہ ماہی؛ 31 جنوری تک چوتھی سہ ماہی؛ 31 جنوری تک سالانہ پے رول ریٹرن فارم 1 فارم 9 - سالانہ فائلر / فارم 0 - سالانہ فائلرز کے لیے سہ ماہی فارم 7 فارم 1 - سالانہ فائلر <a href="https://www.tax.ny.gov/bus/st/stmp.htm">https://www.tax.ny.gov/bus/st/stmp.htm</a>					
اور اس تعامل کا	سہ ماہی					

### اینٹیٹی (Entity) کا انتخاب

کی سطح NYC	یک دجاو درف یک دجاو نکرپشرٹنارپورپ LLC (Sole Proprietorship Single Member LLC)	سٹسٹروا ٹیٹس (Estate & Trusts)	زنشیروپراک سی (C Corporations)	زنشیروپراک سی (S Corporations)	یراد تکارش (Partnership)	ینپمک یلاو یراد مڈ دوجم (Limited Liability Company)
انکم ٹیکس	NYC-202S / NYC-202	NYC-202EIN	NYC-2/2A/2S	NYC-3L/3A /4S/ 4SEZ	NYC-204/204EZ	NYC-204/204EZ
	انکارپوریٹڈ کاروبار 15-اپریل	غیر انکارپوریٹڈ کاروبار 15-اپریل	شراکت داری 15-اپریل	غیر انکارپوریٹڈ کاروبار 15-مارچ	غیر انکارپوریٹڈ کاروبار 15-مارچ	انکارپوریٹڈ کاروبار 15-مارچ
کی کرایہ داری	CR-A اور CR-Q					
	تجارتی کرایہ ٹیکس کا سہ ماہی ریٹرن CR-Q: تجارتی کرایہ ٹیکس کا سالانہ ریٹرن CR-A: 20 کسٹمر پورٹل پر 30 نومبر کے لیے 20 دسمبر؛ یکم دسمبر-28 فروری کے لیے 20 مارچ؛ یکم مارچ-31 مئی کے لیے 20 جون CR-Q:					
پراپرٹی ٹیکس	حقوقی پراپرٹی کی آمدنی اور اخراجات کی ورگ شیٹ RPIE-2017 <a href="https://webapps.nyc.gov/CICS/RPE1/RPIE001?FILING=RPIE2017">https://webapps.nyc.gov/CICS/RPE1/RPIE001?FILING=RPIE2017</a>					
	6/1					