

إعفاء ملاك المنازل من المواطنين كبار السن

تجديد نموذج طلب التقديم



مَن يستطيع التقديم: الحاصلون على إعفاء ملاك المنازل من المواطنين كبار السن حاليًا ولا تزال تنطبق عليهم شروط الأهلية. قد يكون الشخص مؤهلاً لتلقي إعفاء ملاك المنازل من المواطنين كبار السن إذا كان الدخل السنوي الإجمالي المجمع لمالك العقار وزوجه 58,399 دولار أو أقل، ويجب أن يبلغ كل مالك 65 عامًا أو أكثر. (إذا كان المالكون أزواجًا أو أشقاء، يجب أن يبلغ أحدهم 65 عامًا أو أكثر). مع وجود بعض الاستثناءات، يجب أن يكون العقار هو محل الإقامة الرئيسي لكل المالكين.

أرسل طلبك إلى: New York City Department of Finance, Homeowner Tax Benefits, صندوق بريد 3179, Union, NJ 07083. (احرص على أن يتضمن طلبك أي مستندات مرجعية مطلوبة مذكورة في القسم 4).

آخر موعد للتقديم: 15 مارس. (إذا صادف تاريخ 15 مارس عطلة نهاية الأسبوع أو إجازة، يكون الموعد النهائي هو يوم العمل التالي).

القسم 1: معلومات العقار

| | | |
|--|---------|---------------|
| المنطقة الإدارية | البنية | قطعة الأرض |
| عنوان الشارع | | |
| المدينة | الولاية | الرمز البريدي |
| أجب عن الأسئلة الآتية لمساعدتنا على تحديد ما إذا كنت مؤهلاً للإعفاء: | | |
| 1. هل هذا العقار لا يزال محل الإقامة الرئيسي لجميع المالكين؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا | | |
| 2. منذ أن قمت بتعبئة نموذج طلب التقديم الأخير، هل تمت إضافة أي شخص أو حذف أي شخص من صك الملكية؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا | | |
| 3. هل يزيد الدخل السنوي المجمع لجميع المالكين وأزواجهم عن 58,399 دولارًا؟ <input type="checkbox"/> نعم <input type="checkbox"/> لا | | |

القسم 2: معلومات المالك (الملاك)

| | | |
|---|---------------|---------------|
| رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب* | تاريخ الميلاد | المالك الأول |
| عنوان البريد الإلكتروني | | |
| رقم الهاتف | | |
| رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب* | تاريخ الميلاد | المالك الثاني |
| عنوان البريد الإلكتروني | | |
| رقم الهاتف | | |
| رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب* | تاريخ الميلاد | المالك الثالث |
| عنوان البريد الإلكتروني | | |
| رقم الهاتف | | |

القسم 3: الدخل

قم بتقدير الدخل السنوي المجمع لجميع المالكين وأزواجهم على النحو التالي:

بالدولار ▶ يجب أن تُدخل رقمًا في هذه الخانة

المزيد من المعلومات، انظر التعليمات المرفقة بالطلب أو تفضل بزيارة www.nyc.gov/scherenewal. يجب توفير البيانات المتعلقة بالدخل أو سيتسبب عدم تقديمها في تأخير مراجعة طلبك.

القسم 4: المستندات

1. الدخل

يجب تقديم نسخ من جميع مصادر الدخل الخاصة بكل المالكين وأزواجهم خلال السنة التقويمية المنصرمة. بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، الإقرارات الضريبية الفيدرالية أو التابعة للولاية ومعها جميع نماذج W2 و1099 وكشف حساب الضمان الاجتماعي واستحقاقات التقاعد.

2. قدّم التالي فقط إذا حدث تغيير منذ أن قمت بتعبئة نموذج طلب التقديم الأخير.

- إذا كان أحد المالكين المدرجين في العقد يعيش في مكان آخر بسبب الطلاق أو الانفصال القانوني أو الهجر من فضلك قم بتقديم نسخة من المستندات القانونية.
- إذا كان أحد المالكين يعيش في منشأة رعاية صحية سكنية، من فضلك قم بتقديم خطاب رسمي من المنشأة.
- إذا كان أحد المالكين متوفي من فضلك قم بتقديم نسخة من شهادة الوفاة.
- إذا كان هذا العقار مملوكًا بالوصاية أو كان مملوكًا لمدى الحياة من فضلك قم بتقديم نسخة من مستندات الملكية بالوصاية أو مدى الحياة.

القسم 5: التصديق

يجب أن يتضمن طلبك توقيع جميع المالكين ليتم قبوله والتعامل معه.

أقر أن جميع البيانات المذكورة في هذا الطلب حقيقية وصحيحة على حسب علمي بها.

أقر أنني لا أتلقى أي إعفاء ضريبي على الأملاك عن أي ملكية أخرى في حياتي، بما في ذلك الملكيات الموجودة خارج مدينة نيويورك.

أنا أدرك أن هذه المعلومات خاضعة للتدقيق، وإذا قررت الدائرة المالية أنني قد قدمت بيانات كاذبة، فقد أفقد إعفائي المستقبلية وأتحمّل المسؤولية عن جميع الرسوم والعقوبات المطبقة. أدرك أنه يتعين علي إبلاغ الدائرة المالية بأي تغييرات قد تؤثر على أهليتي لهذه الانتفاعات.

أدرك أن دخلي خاضع للتحقق من قبل الدائرة المالية.

| التاريخ: | التوقيع: | الاسم: |
|----------|----------|--------|
| | | |
| | | |

إذا كنت بحاجة إلى مساعدة لتقديم طلب للحصول على خدمة وتلقيها أو للمشاركة في برنامج تقدمه الدائرة المالية وذلك بسبب الإعاقة، يرجى الاتصال بمسؤول تسهيل خدمات الإعاقة عن طريق الرابط التالي www.nyc.gov/contactdofeeo أو اتصل بالرقم 311.

* يجب أن تُقدم رقم الضمان الاجتماعي أو رقم تعريف دافع الضرائب الخاص بك لتتمكن من التقديم لهذا الإعفاء الضريبي على الأملاك. نحن نطلب هذه البيانات فقط للتأكد من دقة سجلاتنا وأنت قد قدمت البيانات الصحيحة. تحفظ المادة 11-102.1 من القانون الإداري حقا في المطالبة بهذه البيانات