

من يمكنه التقدم بطلب: متلقو STAR الأساسيون المؤهلون للحصول على Enhanced STAR. قد تكون مؤهلاً للحصول على E-STAR إذا كان عمر جميع ملاك العقار 65 عاماً أو أكبر بحلول 31 ديسمبر من العام الذي تقدم فيه الطلب. (إذا كان الملاك أزواجاً أو أشقاء، يجب أن يكون عمر واحد منهم فقط 65 عاماً أو أكبر.) لا يمكن أن يتجاوز إجمالي دخلك المجمع 90,550 دولاراً أمريكياً.

إذا كنت لا تمتلك هذا العقار وتلقيت STAR في السنة الضريبية 2015-16، فلا يمكنك التقدم بطلب للحصول على E-STAR من وزارة المالية (Department of Finance). يمكنك التسجيل للحصول على الإعفاء الضريبي بالولاية عبر [www.tax.ny.gov/star](http://www.tax.ny.gov/star) أو من خلال الاتصال بالرقم (518) 457-2036.

كيفية تقديم الطلب: أرسل طلبك المكتمل بالبريد إلى:

NYC Department of Finance, PO Box 311, Maplewood, NJ 07040-0311

الموعد النهائي لتقديم الطلبات: 15 مارس. (إذا صادف الموعد النهائي عطلة نهاية الأسبوع أو يوم عطلة، فسيكون الموعد النهائي هو يوم العمل التالي.)

## القسم 1: معلومات جهة الاتصال

الاسم	رقم الهاتف	البريد الإلكتروني

## القسم 2: معلومات المالك

أدرج جميع الملاك والمستأجرين مدى الحياة وأزواجهم أو شركائهم المحليين المسجلين الذين يعيشون في العقار.

الاسم	رقم الضمان الاجتماعي	تاريخ الميلاد	هل هذا العقار هو محل الإقامة الأساسي للشخص؟	
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>
	— —		لا <input type="checkbox"/>	نعم <input type="checkbox"/>

إذا كان أي من الملاك أزواجاً أو أشقاء، يرجى إدراج أسمائهم أدناه.

الأسماء:	العلاقة:	<input type="checkbox"/> الزوج/الزوجة <input type="checkbox"/> الأشقاء
----------	----------	--

يرجى إدراج اسم أي مالك تمت إضافته إلى صك الملكية خلال الـ 12 شهراً الماضية.

الأسماء:
----------

## القسم 3: معلومات العقار

رقم الشقة:	العنوان:
الرمز البريدي:	الولاية: نيويورك
الموقع:	المربع السكني:
رقم الهاتف:	اسم جهة الاتصال:
الشركات التعاونية فقط	شركة الإدارة:

## القسم 4: معلومات الدخل والتوثيق

يجب عليك توثيق دخلك من خلال تقديم المعلومات المطلوبة أدناه.

قَدِّر إجمالي الدخل السنوي المجمع لجميع الملاك والأزواج المقيمين من السنة التقويمية 2019. ويمكنك استخدام البيانات من الإقرار الضريبي الفيدرالي أو الخاص بالولاية، أو إضافة الدخل من المصادر الموضحة أدناه.

بالدولار الأمريكي \_\_\_\_\_

يرجى تقديم المستندات التالية لكل مالك مقيم وجميع الأزواج المقيمين أو الشركاء المحليين المسجلين. (يجب تقديم معلومات دخل الزوج/الزوجة أو الشريك بغض النظر عما إذا كان الزوج/الزوجة أو الشريك يظهر اسمه في صك الملكية. قد يتم استبعاد دخل الزوج/الزوجة إذا لم يكن الزوج/الزوجة مالكا للعقار ولا يقيم فيه.)

• ضريبة الدخل الفيدرالية أو الخاصة بالولاية لعام 2019. (إذا تلقت 1099R مع توزيع IRA، فأرسله أيضًا.)

• بالنسبة لأي مالك، أو زوج/زوجة، أو شريك محلي مسجل لم يقدم إقرارًا ضريبيًا، يرجى تقديم الوثائق الخاصة بكامل الدخل المكتسب في السنة التقويمية 2019: W2s، و 1099s، وإفادات الضمان الاجتماعي، وما إلى ذلك.

• بالإضافة إلى ذلك، إذا كان العقار مملوكًا لصندوق ائتمان، يرجى إرسال نسخة من اتفاق الائتمان.

إذا تمت الموافقة على تسجيلك في E-STAR، فستستخدم إدارة الضرائب والمالية (Department of Taxation and Finance) بولاية نيويورك أرقام الضمان الاجتماعي التي تقدمها في هذا النموذج \* للتحقق تلقائيًا من أهلية دخلك في السنوات اللاحقة.

التسجيل في التحقق التلقائي من الدخل إلزامي؛ ومن خلال تقديم هذا الطلب، فإنك تمنح إذنك لإدارة الضرائب والمالية بولاية نيويورك (Department of Taxation and Finance) للتحقق من دخلك تلقائيًا في السنوات المقبلة.

## القسم 5: إقرار

يجب على كل مالك يعيش في العقار التوقيع حتى تتم معالجة طلبك.  
يرجى الاحتفاظ بنسخة من هذا الطلب في سجلاتك.

أقر بأن جميع المعلومات المقدمة في هذا الطلب حقيقية وصحيحة على حد علمي.

أقر بأنني لا أتلقى إعفاء STAR على أي عقارات أخرى أمتلكها.

أمنح الإذن لإدارة الضرائب والمالية (Department of Taxation and Finance) بولاية نيويورك للتحقق من الدخل تلقائيًا في السنوات المقبلة.

أفهم أن هذه المعلومات خاضعة للتدقيق وإذا قررت وزارة المالية (Department of Finance) أنني قدمت إفادات مضللة، فقد أفقد مزاياي المستقبلية وأكون مسؤولاً عن جميع الرسوم والغرامات المطبقة. وأدرك أنني مطالب بإخطار وزارة المالية (Department of Finance) بأي تغييرات قد تؤثر في أهليتي للحصول على هذه الميزة.

التاريخ:	التوقيع:

إذا كنت بحاجة إلى سكن بسبب الإعاقة من أجل التقدم بطلب والحصول على خدمة أو المشاركة في برنامج مقدم من قبل وزارة المالية (Department of Finance)، يرجى التواصل مع ميسر خدمات الإعاقة عبر [www.nyc.gov/contactdofeeo](http://www.nyc.gov/contactdofeeo) أو من خلال الاتصال بالرقم 311.

\* يجب عليك تقديم رقم الضمان الاجتماعي، أو رقم تعريف فردي لدافع الضرائب (ITIN)، أو رقم تعريف صاحب العمل (EIN) للتقدم بطلب للحصول على هذا الإعفاء من ضريبة العقارات. نطلب هذه المعلومات للتأكد من دقة سجلاتنا، وأنك قدمت معلومات دقيقة. تم شرح حقنا في طلب هذه المعلومات في القسم 11-102.1 من القانون الإداري.