

**АФФИДЕВИТ О ПОВТОРНОЙ СДАЧЕ В АРЕНДУ ОСВОБОЖДЕННОГО
ОТ ТРЕБОВАНИЙ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (AF-11)**

Я, _____ (имя и фамилия печатными буквами), под страхом уголовного наказания за предоставление заведомо ложных сведений заявляю нижеприведенное. Я являюсь владельцем/управляющим зданием, расположенного по адресу: _____ (улица и номер дома), _____ (район); мой контактный номер телефона: _____ (номер телефона); мой адрес электронной почты: _____ (адрес электронной почты).

Мне известно, что, согласно § 27-2056.5(c) Административного кодекса г. Нью-Йорка (NYC Administrative Code), о любом помещении, на которое распространяется освобождение от процедур проверки, связанных с красками на основе свинца, выданное Департаментом по сохранению и развитию жилищного фонда г. Нью-Йорка (Department of Housing Preservation and Development, HPD) на основании проверки, проведенной при уровне реагирования 1,0 мг/см², необходимо сообщить в HPD, когда такое помещение будет сдано в аренду (один жилец выезжает из помещения и поселяется новый).

Я сообщаю, что указанные ниже жилые помещения получили освобождение от процедур проверки, связанных с красками на основе свинца и недавно были сданы в аренду.

Номер квартиры	Дата освобождения квартиры	Порядковый номер квартиры (если известен)

Я понимаю, что, согласно § 27-2056.5(c) Административного кодекса г. Нью-Йорка, **освобождение от требований любых жилых помещений, указанных в настоящем аффидевите, считается аннулированным** с даты освобождения помещения и что в отношении всех этих жилых помещений **мне необходимо в обязательном порядке соблюдать все требования Местного закона № 1**, в т. ч. ежегодно предоставлять жильцам уведомление в соответствии с § 27-2056.4(e)(1) Административного кодекса г. Нью-Йорка, ежегодно осуществлять проверку на наличие опасностей, связанных с краской на основе свинца, в соответствии с § 27-2056.4(a) Административного кодекса г. Нью-Йорка, соблюдать требования в отношении повторной сдачи жилья новому арендатору в соответствии с § 27-2056.8 Административного кодекса г. Нью-Йорка, а также требования к безопасному выполнению работ, приведенные в § 27-2056.11 Административного кодекса г. Нью-Йорка.

НАСТОЯЩИЙ АФФИДЕВИТ НЕОБХОДИМО ЗАПОЛНИТЬ И ОТПРАВИТЬ ПОСЛЕ ПОВТОРНОЙ СДАЧИ В АРЕНДУ ОСВОБОЖДЕННОГО ОТ ТРЕБОВАНИЙ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ. ЭТА ОБЯЗАННОСТЬ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА ВСЕ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ, ОСВОБОЖДЕННЫЕ ОТ ТРЕБОВАНИЙ НА ОСНОВАНИИ ПРОВЕРКИ ПРИ УРОВНЕ РЕАГИРОВАНИЯ 1,0 МГ/СМ².

ОТПРАВЬТЕ ОРИГИНАЛ (НЕ КОПИЮ) ПОДПИСАННОГО И НОТАРИАЛЬНО ЗАВЕРЕННОГО АФФИДЕВИТА ПО АДРЕСУ:

DIVISION OF CODE ENFORCEMENT
Exemption Unit
94 Old Broadway, 7th Floor
New York, NY 10027

(Имя и фамилия печатными буквами) _____ (Подпись) _____

Штат Нью-Йорк, округ _____

Штамп

Заявлено мне под присягой сегодня, _____ 20 _____

**АФФИДЕВИТ О ПОВТОРНОЙ СДАЧЕ В АРЕНДУ ОСВОБОЖДЕННОГО
ОТ ТРЕБОВАНИЙ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ (АФ-11)**

(Подпись нотариуса) _____

Rev. 4/2022