

AVISO ANUAL PARA MEDIDAS DE PRECAUCION CON LOS PELIGROS DE PLOMO EN LA PINTURA—ENCUESTA RESPECTO AL NIÑO

Usted esta requerido por ley informarle al dueño si un niño menor de seis años de edad está viviendo o vivirá con usted en su unidad de vivienda (apartamento). A partir del 1 de enero de 2020, el término “residir” significa que un niño menor de seis años pasa 10 horas o más por semana en la unidad de vivienda. Si tal niño empieza a residir en la unidad, el dueño del edificio esta requerido hacer una inspección visual anualmente de la unidad para determinar la presencia peligrosa de plomo en la pintura. **POR ESO ES IMPORTANTE QUE USTED LE DEVEUELVA ESTE AVISO AL DUEÑO O AGENTE AUTORIZADO DEL EDIFICIO PARA PROTEGER LA SALUD DE SU NIÑO.** Si usted no informa al dueño, el dueño esta requerido inspeccionar su apartamento para descubrir si un niño menor de seis años de edad está viviendo en el apartamento.

Si un niño menor de seis años de edad no vive en la unidad ahora, pero viene a vivir en cualquier tiempo durante el año, usted debe de informarle al dueño por escrito inmediatamente. Usted también debe de informarle al dueño por escrito si el niño menor de seis años de edad vive en la unidad y si usted observa que durante el año la pintura se deteriora o está por pelarse sobre la superficie de la unidad, usted tiene que informarle al dueño inmediatamente. Usted puede solicitar que el dueño le dé una copia de los archivos de la inspección visual hecha en su unidad.

Por favor de llenar este formulario y devolver una copia al dueño del edificio o al agente o representante antes del 15 de Febrero. Mantenga una copia de este formulario para su información.

MARQUE UNO: Vive un niño menor de seis años de edad en la unidad.

MARQUE UNO: No vive un niño menor de seis años de edad en la unidad.

_____ (Firma del inquilino)

Nombre del inquilino, Dirección, Apartamento: _____

DEVUELVA ESTE FORMULARIO A:

Nombre del representate del propietario: _____

Dirección: _____

INQUILINO: MANTENGA UNA COPIA PARA SU INFORMACION

COPIA DEL DUEÑO/COPIA DEL INQUILINO