

New York State Emergency Rental Assistance Program (ERAP)



Funding is currently available through ERAP for New York City households who are behind in their rent. Eligible low and moderate-income households can get up to 12 months of their back rent paid, along with 3 months of future rent and other assistance.

Residents of New York City are eligible if they:

- Fell behind in rent since the COVID-19 pandemic began in March 2020 **AND**
- Qualified for unemployment benefits or have lost income and/or have an increase in expenses due to the COVID-19 pandemic; **AND**
- Have a monthly gross (before tax) household income at or below 80% of the Area Median Income (AMI).

PRIORITY GROUPS

During the first 30 days of the program New York State is prioritizing households with income at or below 50% AMI and at least one household member within the following categories:

- unemployed for at least 90 days
- veteran
- experiencing domestic violence or is a survivor of human trafficking
- has an eviction case pending in court
- lives in a community that was disproportionately impacted by COVID-19
- lives in a building with 20 or fewer units
- resides in a mobile home

AFTER THE INITIAL 30-DAY PERIOD APPLICATIONS WILL BE REVIEWED ON A FIRST COME FIRST SERVED BASIS. FUNDS ARE LIMITED SO ALL ELIGIBLE HOUSEHOLDS SHOULD APPLY AS SOON AS POSSIBLE REGARDLESS OF WHETHER THEY ARE IN A PRIORITY GROUP.

Gross Annual Income Limits

Household Size	At or Under 80% AMI	At or Under 50% AMI
1	\$66,850	\$41,800
2	\$76,400	\$47,750
3	\$85,950	\$53,700
4	\$95,450	\$59,650
5	\$103,100	\$64,450
6	\$110,750	\$69,200
7	\$118,400	\$74,000
8	\$126,000	\$78,750

All payments will be made directly to the landlord/property owner on behalf of the tenant. Landlords may initiate an ERAP application on behalf of tenant(s) who are otherwise eligible for ERAP. Tenants will be notified of the amounts paid on their behalf.

Qualified utility arrears may also be covered by ERAP.

To learn more, visit the New York State Emergency Rental Assistance Program Page: otda.ny.gov/erap

📞 844-NY1-RENT



فیوژن ان مائٹری کا ہے جو صرف تڑپوں کے لیے استعمال کیے نہیں۔

نیو یارک اسٹیٹ ایمرجنسی رینٹل اسسٹنس پروگرام (Emergency Rental Assistance Program, ERAP)

نیو یارک سٹی کے ان خاندانوں کے لیے جنہیں اپنا کرایہ ادا کرنے میں تاخیر ہو گئی ہو سہ دست ERAP کے ذریعے مالی مدد دستیاب ہے۔ کم اور معتدل والے اہل خاندان گزشتہ 12 ماہ اور آئندہ 3 ماہ کے کرایے کی ادائیگی کرا سکتے ہیں اور دیگر امدادات حاصل کر سکتے ہیں۔

نیو یارک سٹی کے باشندگان اس کے اہل ہیں اگر وہ:

- مارچ 2020 میں شروع ہونے والی COVID-19 کی وبا کے وقت سے کرایہ نہ ادا کر سکے ہوں اور
- بے روزگاری مراعات کے مستحق ہیں، یا آمدنی کا نقصان اٹھا چکے ہیں اور COVID-19 کی وبا کی وجہ سے ان کے اخراجات میں اضافہ ہوا ہے؛ اور
- ایریا میڈین انکم (Area Median Income, AMI) کے 80% سے کم یا گھرانہ آمدنی ماہانہ مجموعی (ٹیکس سے پہلے) حاصل کریں۔

مجموعی سالانہ آمدنی کی مدد		
خاندان کا حجم	AMI کے 80% پر یا اس سے کم	AMI کے 50% پر یا اس سے کم
1	\$66,850	\$41,800
2	\$76,400	\$47,750
3	\$85,950	\$53,700
4	\$95,450	\$59,650
5	\$103,100	\$64,450
6	\$110,750	\$69,200
7	\$118,400	\$74,000
8	\$126,000	\$78,750

ترجیحی زمرے

پروگرام کے پہلے 30 دن کے دوران نیو یارک اسٹیٹ AMI کی 50% یا اس سے کم آمدنی والے خاندان اور مندرجہ ذیل زمروں کے اندر کم از کم گھر کے ایک فرد کی ترجیح بندی کر رہا ہے:

- کم از کم 90 دن سے بے روزگار
- عمر رسیدہ
- گھریلو تشدد کا شکار یا انسانی تجارت کا شکار ہونے سے بچے رہنے والا شخص
- وہ جس کا بے دخلی کا مقدمہ عدالت میں زیر سماعت ہو
- وہ شخص جو COVID-19 سے غیر مناسب طور پر متاثر ہونے والی ہستی میں رہتا ہو
- وہ شخص جو 20 یا اس سے کم یونٹوں والی عمارت میں رہتا ہو۔
- ایک موبائل گھر میں رہتا ہے

ابتدائی 30 دن کی مدت کے بعد پہلے آؤ پہلے پاؤ کی بنیاد پر درخواستوں کا جائزہ لیا جائے گا۔ امدادی رقم محدود ہیں اس لیے تمام اہل خاندانوں کو اس سے قطع نظر کہ وہ کسی ترجیحی زمرے میں آئے ہیں یا نہیں جلد از جلد درخواست دینی چاہیے۔

تمام ادائیگیاں کرایہ دار کی جانب سے مالک مکان/مالک جائداد کو براہ راست کی جائیں گی۔ بصورت دیگر ERAP کے اہل کرایہ داروں کی جانب سے مالکان مکان ERAP درخواست دینے میں پہل کر سکتے ہیں۔ کرایہ داروں کی جانب سے ادا کی گئی رقم کی اطلاع انہیں دی جائے گی۔

روز مرہ ضروریات پر اخراجات کے بقائے بھی ERAP میں شامل کیے جائیں گے۔

مزید جاننے کے لیے نیو یارک اسٹیٹ ایمرجنسی رینٹل اسسٹنس پروگرام پیج:

otda.ny.gov/erap

844-NY1-RENT ☎