

## 紐約市房屋局接受由執法機關，檢察部門，以及公共房屋機構所轉介的符合特定緊急優先條件的第8章房屋租金補助申請個案

紐約市房屋局 (New York City Housing Authority, 簡稱「房屋局」或 "NYCHA") 將從2020年6月8日開始，接受由檢察和執法部門以及紐約市房屋局公共房屋營運部門所轉介的符合下列特定緊急優先條件的自選房屋租金援助券 (HCV) 輪候冊 (亦稱第8章房屋租金補助) 登記申請。房屋局將處理符合其管理計劃中所述的所有條件的申請個案。紐約市房屋局的自選房屋租金援助券 (HCV) 輪候冊仍不對公眾開放。紐約市房屋局將於2020年6月8日至2030年6月8日期間，接受符合特定緊急優先條件的轉介申請。轉介個案將根據任何適用的優先條件和申請日期次序登記於房屋局的自選房屋租金援助券 (HCV) 輪候冊。請查閱房屋局的管理計劃 (可上網查看) 了解詳情。

### 緊急優先條件\*:

- 由檢察或執法機構轉介的家庭暴力受害人
- 由檢察或執法機構轉介的受恐嚇證人
- NYCHA 公共房屋居民因其住房單位環境惡劣不可居住，存在被強制搬遷的風險，或現居人數極少或過於擁擠而被房屋局的公共房屋營運部門要求搬遷或轉介。

### 什麼是自選房屋租金援助券 (HCV) 計劃?

自選房屋租金援助券 (HCV) 計劃 (亦稱第8章房屋租金補助) 為符合資格的低收入家庭提供租金津貼，幫助他們租賃舒適，安全且衛生的私營住房單位。合資格家庭將獲發一張補助證明券，用以開始尋找合適住房。申請家庭可持補助券在自己選擇的地區內尋找住房並向願意參加計劃的房東租賃房屋。計劃讓受助家庭支付收入的合理比例部份作為租金，並根據特定的限制，以補貼形式支付租金差額。

### 索取HCV申請表格

- 紐約市房屋局的自選房屋租金援助券 (HCV) 輪候冊仍不對公眾和非緊急申請人開放。
- 檢察或執法機構可以通過提交必要的證明文件，向紐約市房屋局直接轉介家庭暴力受害人或受恐嚇證人。房屋局將於其官方網站公佈相關指引。
- 房屋局的公共房屋營運部將向房屋租賃事務部轉介因住房單位環境惡劣不可居住，存在被強制搬遷的風險，或現居人數極少或過於擁擠而被要求搬遷的公共房屋居民。

### 疑問?

請參考關於緊急轉介的常見問題 (FAQ)，網址: <https://on.nyc.gov/sec8emergencyreferralsfaq>。