

Федеральное правительство определяет доступную арендную плату для семей с крайне низким доходом как не более 30% от их общего дохода. Согласно бюджету Администрации Трампа на 2019 финансовый год, предлагается увеличить арендную плату жильцов государственного жилья от 30% их скорректированного совокупного дохода до 35% их совокупного дохода. Ниже приведена оценка воздействия этого на жильцов государственного жилья Жилищного управления г. Нью-Йорка (New York City Housing Authority, NYCHA).

Не пожилой и не имеющий инвалидности глава семьи (без детей) (государственное жилье)	
Средний совокупный доход семьи	\$30,380
Среднее увеличение на семью	\$254
Среднее увеличение арендной платы (%)	40%

Не пожилой и не имеющий инвалидности глава семьи с детьми (государственное жилье)	
Средний совокупный доход семьи	\$27,138
Среднее увеличение на семью	\$225
Среднее увеличение арендной платы (%)	40%

Стоимость жизни в г. Нью-Йорке (один взрослый и один ребенок во всех 5 районах города: при условии отсутствия дополнительной помощи от SNAP, TANF, Medicaid или бесплатного ухода за детьми)*	
Название	Стоимость
Еда (при условии отсутствия покупки готовой еды «на вынос» или посещения ресторанов)	\$653
Уход за детьми (минус налоговый кредит на уход за детьми и кредит на детей)	\$1,244 на ребенка
Транспорт	\$121 на человека
Здравоохранение (покрытие и наличные расходы)	\$720
Расходы на проживание, исключая арендную плату	\$2,738 в месяц \$32,856 в год

Внимание:

Арендная плата семьи NYCHA с пожилым имеющим инвалидность главой с 2 несовершеннолетними детьми и 1 инвалидом, зарабатывающей \$39,692 в год, увеличится на **\$299** в месяц



По всему NYCHA

- Средняя семья, проживающая в государственном жилье NYCHA, зарабатывает **\$24,000** в год: это около **\$21,000** после уплаты налогов или **\$1,750** в месяц
- Среднее увеличение арендной платы как для не пожилого главы семьи, так и для не имеющего инвалидности главы семьи с детьми или без таковых **\$239** в месяц.
- Средняя семья NYCHA проживает в 2-спальной квартире. При среднем совокупном доходе семьи в размере \$28,748, арендная плата более 55,000 семей может повыситься на \$247.

* Прогнозы Economic Policy Institute Family Budget Calculator

* Прогнозы Economic Policy Institute Family Budget Calculator

NEW YORK CITY HOUSING AUTHORITY • WWW.NYC.GOV/NYCHA