

El gobierno federal define un alquiler asequible como el pago de no más del 30% de los ingresos de los hogares para familias de bajos ingresos. La administración Trump está proponiendo aumentar los alquileres para aquellos con asistencia federal de alquiler, incluyendo la Sección 8, del 30% de los ingresos ajustados al 35% de sus ingresos brutos. A continuación, se muestra una evaluación del impacto en los residentes de la ciudad de Nueva York con los vales de asistencia de alquiler de la Sección 8.

Jefe de familia que no es una persona de la tercera edad y sin discapacidad sin niños (portadores de vales)	
Ingreso bruto promedio de los hogares	\$19,961
Impacto promedio del aumento por hogar	\$99
Aumento promedio en el alquiler (%)	19%

Jefe de familia que no es una persona de la tercera edad y sin discapacidad con niños (portadores de vales)	
Ingreso bruto promedio de los hogares	\$22,444
Impacto promedio del aumento por hogar	\$97
Aumento promedio en el alquiler (%)	20%

### Costo de la vida en la Ciudad de Nueva York

(un adulto y un niño, a través de 5 distritos – no asume ninguna ayuda adicional de Snap, TANF, Medicaid o cuidado de niños gratis) \*

Artículo	Costo
Comida (suponiendo que no compre comida para llevar o en restaurantes)	\$653
Cuidado de niños (menos crédito tributario por cuidado infantil y crédito infantil)	\$1,244/niño
Transportación	\$121/persona
Asistencia médica (cobertura y gastos de bolsillo)	\$720
<b>Costo de vida sin alquiler</b>	<b>\$2,738 - Mensual</b> <b>\$32,856 - Anual</b>

**Enfoque**

Más de 125,000 familias en la Ciudad de Nueva York cuentan con la Sección 8 para su vivienda, casi la mitad de los cuales son personas de la tercera edad o discapacitadas, y una cuarta parte de los cuales tienen hijos.

### Sección 8 en la Ciudad de Nueva York

- Los aumentos del alquiler afectarían a **28,016 hogares de la Sección 8** con un jefe de hogar que no es una persona de la tercera edad, sin discapacidad y con niños.
- Los aumentos del alquiler afectarían a **23,986 hogares de la Sección 8** con un jefe de hogar que no es una persona de la tercera edad, sin discapacidad y sin niños.
- Más de **35.000 personas de la tercera edad** se enfrentarían a un incremento en los costos de alquiler.

\* Estimaciones de la calculadora de presupuestos familiares del Instituto de política económica