

# ווערט געוואר מער וועגן א בלופרינט פאר טויש

א בלופרינט פאר טויש (A Blueprint for Change) איז א פלאן וואס וועט פארבעסערן ניו יארק סיטי האזינג אויטאריטעט (New York City Housing Authority, NYCHA) געביידעס און באשיצן איינוואוינער'ס רעכטן:

## וועט א בלופרינט פאר טויש...



<p>אינוועסטירט \$18-25 ביליאן אין 110,000 אפארטמענטס צו פארריכטן שימל, לעד, הייצונג סיסטעמען, עלעוועיטארס, פעסטס און אפפאל, און נאך.</p>	<p>אינוועסטירן פרישע געלטער אין NYCHA?</p> <p><b>יא!</b></p>
<p>NYCHA פארבלייבט 100% פובליק. NYCHA זעצט פאר צו האבן אייגנטומערשאפט אויף אירע שטחים\געביידעס און NYCHA שטאב טוען ווייטער פארוואלטן און מעינטען די פראפערטס. א נייע NYCHA-פארבינדענע פובליק אגענטור - די NYC פובליק האזינג פרעזערוועישאן טראסט (Public Housing Preservation Trust) - האלט אויפזיכט אויף קאנסטראקשאן ארבעט און די קאסע פון די פראפערטס.</p>	<p>האלטן פובליק האזינג פובליק?</p> <p><b>יא!</b></p>
<p>איינוואוינער האלטן אן זייערע פולשטענדיגע רעכטן און באשיצונגען אויף שטענדיג, אריינגערעכנט רעכט צו ארגאניזירן איינוואוינער ארגאניזאציעס, אויטאמאטישע ליעס באנייאונג, ירושה רעכטן, און אלע רעכטן אונטער 24 קאוד פאר פעדעראלע רעגולאציעס (CFR) טייל 964. רענט פארבלייבט באגרעניצט צו 30% פון הויזגעזונד אינקאם.</p>	<p>באשיצן איינוואוינער'ס רעכטן און פערמענאנטע אפארדאביליטי?</p> <p><b>יא!</b></p>
<p>טראנספערירט דעוועלאפמענטס פון די דעפארטמענט אוו האזינג און אורבען דעוועלאפמענט (HUD) סעקשאן 9 קאסע צו די מער סטאבילע HUD פראיעקט-באזירטע סעקשאן 8 קאסע, וואס ערמעגליכט NYCHA צו אויפטרייבן געלטער פאר פארריכטונגען און באקומען צוטריט צו ווערדפולע HUD טענענט באשיצונג וואוטשער געלטער.</p>	<p>פארזיכערן אנגייענדע געלטער פאר פאבליק האזינג?</p> <p><b>יא!</b></p>
<p>געביידע אינוועסטירונגען שאפן דזשאבס און דזשאב טרענירונג פאר איינוואוינער דורך פארשטארקטע סעקשאן 3 פאדערונגען.</p>	<p>שאפן גוטע דזשאבס פאר איינוואוינער?</p> <p><b>יא!</b></p>
<p>קיין איינוואוינערס דיספלאצירט.</p>	<p>פארמיידן פערמענאנטע דיספלאצירונג פון איינוואוינער?</p> <p><b>יא!</b></p>
<p>ווען אינאיינעם מיט די באזונדערע פערמענאנטע אפאדיביליטי געטריישאפט אינאיינעם (PACT) פראגראם, וועט NYCHA האבן א פארצווייגטע פארריכטונג פלאן פאר יעדע געביידע.</p>	<p>פארריכטן יעדע NYCHA געביידע?</p> <p><b>יא!</b></p>
<p>איבערבוי ארבעט וועט אדרעסירן קאפיטאל געברויכן, אריינגערעכנט קיכן, באדעציעמערן, בוילערס, עלעוועיטארס, ווענטילאציע סיסטעמען, דרויסנדיגע טיילן, און הויכע-סעקיריטי פאדערשטע טיילן - פארריכטונגען וואס שאפן געזונטערע היימען פאר איינוואוינער.</p>	<p>אינוועסטירן אין איינוואוינער'ס געזונטהייט?</p> <p><b>יא!</b></p>