



## NEW YORK CITY HOUSING AUTHORITY

250 BROADWAY • NEW YORK, NY 10007

TEL: (212) 306-3000 • <http://nyc.gov/nycha>

**SHOLA OLATOYE**  
CHAIR & CHIEF EXECUTIVE OFFICER

26 de julio de 2017

Estimados Residentes:

Como sabrán, NYCHA ha estado cooperando plenamente con la Oficina del Fiscal de los Estados Unidos para la investigación del distrito sur de Nueva York sobre las condiciones en la vivienda pública, en coordinación con el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos. En relación a esta investigación, la Autoridad ha descubierto que nuestro cumplimiento con ciertas normas de pintura con base de plomo es inadecuado e incompleto. Esto es simplemente inaceptable.

Usted puede estar seguro de que la salud y la seguridad de los residentes y empleados de la vivienda pública es nuestra máxima prioridad. NYCHA está tomando medidas significativas para entrar puntualmente en el cumplimiento de las normas, lo que incluye la forma en que la Autoridad evalúa y aborda los peligros de la pintura basada en el plomo.

Algunos hechos importantes a tener en cuenta:

- Según el Departamento de salud e higiene mental de la ciudad, el envenenamiento por plomo en la ciudad está en **mínimos históricos y los niños que viven en viviendas públicas tienen menos probabilidades de estar expuestos** al plomo que los que viven en viviendas privadas.
- Si la pintura está en buenas condiciones, la pintura basada en el plomo no es típicamente un riesgo.
- La mayor parte de la pintura de plomo encontrada en NYCHA está en la pintura base, no en la superficie, y está en artículos como los radiadores y los marcos de puerta, no en las paredes.
- Los niños menores tienen mayor riesgo de exposición al plomo por la ingestión de partículas de pintura y polvo a través de la actividad normal de la mano a la boca. **NYCHA ha priorizado estos hogares**, donde puede existir la presencia de pintura a base de plomo.
- NYCHA completó las inspecciones en apartamentos con niños menores de 6 años en 2016 y lo hará nuevamente en 2017, para asegurarse de que estos hogares estén libres de riesgos de pintura a base de plomo.

Este otoño, NYCHA comenzará a inspeccionar los apartamentos que pueden tener pintura a base de plomo para resolver cualquier problema y nuestro trabajo se centrará primero en los apartamentos de las familias con niños pequeños. Si su apartamento será inspeccionado, nos comunicaremos con usted para programar la inspección.

Mientras que las estadísticas de salud de la Ciudad de Nueva York indican que el riesgo en la vivienda pública es relativamente bajo, un niño expuesto al plomo es demasiado.

Por favor póngase en contacto con el Centro de Atención al Cliente (CCC, por sus siglas en inglés) al 718-707-7771 para reportar sus preocupaciones sobre la pintura pelada. Gracias por su colaboración en la construcción de una comunidad segura y saludable para esta generación y la siguiente.

Atentamente,

Shola Olatoye  
Presidenta y Primera Ejecutiva de NYCHA