

# COMPROMISOS EN INWOOD

N.º DE SOLICITUD: C 180208 HAM; C 180207 PQM; C 180206 PPM; N 180205A ZRM; C 180073 MMM; N 180204A ZMM

NOMBRE DEL COMPROMISO	AGENCIA	CRONOGRAMA	FINANCIAMIENTO
<b>Vivienda</b>			
Seguir ofreciéndoles préstamos e incentivos fiscales a los propietarios de edificios para mantener viviendas asequibles	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Organizar eventos de difusión y marketing para fomentar programas que ayuden a los propietarios a realizar reparaciones y conservar la asequibilidad	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Probar un Programa de Embajadores de Arrendadores (Landlord Ambassadors Program) para proporcionarles asistencia técnica a los propietarios de Inwood	HPD	Año fiscal 2019-2020	No se requiere financiamiento adicional
Avanzar con los proyectos de preservación en edificios que sean propiedad de la Ciudad	HPD	Año fiscal 2019-2021	No se requiere financiamiento adicional
Implementar el Programa de Pilares para el Vecindario (Neighborhood Pillars Program) para ayudar a que las organizaciones comunitarias adquieran edificios de renta estabilizada	HPD	Lanzamiento: año fiscal 2019	No se requiere financiamiento adicional
Incluir a Inwood, Washington Heights y Marble Hill en la nueva iniciativa "Socios de preservación" para desarrollar una estrategia antidesalojo integral para el vecindario	HPD	Lanzamiento: primer trimestre de 2019 (implementación de 1 año)	\$500,000 para financiamiento de gastos y administración
Seguir mejorando la calidad de las viviendas mediante la aplicación rigurosa del Código de Mantenimiento de Viviendas	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Crear una nueva Unidad Contra el Acoso al Inquilino (Tenant Anti-Harassment Unit) en el Departamento de Preservación y Desarrollo de Viviendas (Housing Preservation and Development, HPD) para investigar los hostigamientos relacionados con la construcción y el mantenimiento	HPD	Año fiscal 2019	No se requiere financiamiento adicional
Continuar proporcionando representación legal gratuita y sólida a los inquilinos	HPD/HRA	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Continuar con la difusión proactiva para los inquilinos de Inwood, con el fin de brindarles acceso a recursos antidesalojo, entre ellos, servicios legales	HPD/HRA	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Difundir el Programa de Congelamiento de la Renta de la Ciudad de Nueva York (NYC Rent Freeze Program) para los inquilinos de Inwood	PEU	2018-2019	No se requiere financiamiento adicional
Abrir una Oficina de Homebase de Servicios para Personas Desatendidas (SUS Homebase Office) en Washington Heights	HRA	Septiembre de 2018	No se requiere financiamiento adicional
Seguir trabajando con el Equipo de Trabajo para la Prevención del Acoso a Inquilinos para investigar y tomar medidas contra los arrendadores que hostigan a los inquilinos	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Organizar ferias de recursos para los inquilinos, con el fin de educarlos sobre sus derechos y brindarles recursos para evitar el desalojo	HPD	2019	No se requiere financiamiento adicional
Establecer un programa piloto de "Certificación de no acoso" (Certification of No Harassment, CONH)	HPD	De septiembre de 2018 a septiembre de 2021	No se requiere financiamiento adicional
Promover el desarrollo de viviendas asequibles en tierras de propiedad pública	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Analizar otras posibilidades de desarrollo de viviendas asequibles en tierras públicas	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Incentivar el desarrollo de viviendas muy asequibles que excedan los requisitos mínimos de las viviendas inclusivas obligatorias (Mandatory Inclusionary Housing, MIH)	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Facilitar la consolidación de infraestructura de Con Edison para liberar sitios para fines de desarrollo de uso mixto, que incluye viviendas asequibles, en el área de Sherman Creek	HPD	2020	No se requiere financiamiento adicional
Apoyar a los grupos impulsados por una misión que estén interesados en desarrollar viviendas asequibles en lugares subutilizados	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Incentivar proactivamente a los propietarios de Inwood para que conozcan los recursos de la Ciudad para el desarrollo de viviendas asequibles	HPD	Invierno de 2019	No se requiere financiamiento adicional
Aumentar los incentivos de contratación a nivel local en los proyectos de desarrollo financiados por el HPD	HPD/SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Continuar la aplicación de normas de empleo y contratación responsables en los proyectos de viviendas asequibles que reciben subsidios de la Ciudad	HPD/SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Ampliar las oportunidades para las empresas de propiedad de minorías y mujeres (Minority and/or Woman-Owned Business Enterprise, M/WBE) en la industria del desarrollo de viviendas asequibles	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Facilitar que los habitantes comprendan, estén preparados y completen el proceso de solicitud de viviendas asequibles de una manera más sencilla	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional

<b>COMPROMISOS EN INWOOD</b>			
	N.º DE SOLICITUD: C 180208 HAM; C 180207 PQM; C 180206 PPM; N 180205A ZRM; C 180073 MMM; N 180204A ZMM		
<b>NOMBRE DEL COMPROMISO</b>	<b>AGENCIA</b>	<b>CRONOGRAMA</b>	<b>FINANCIAMIENTO</b>
<b>Espacios abiertos, espacios públicos y acceso costero</b>			
Construir el malecón de Sherman Creek en Academy Street	EDC	Comienzo del diseño: año fiscal 2019	\$41 millones
Restaurar North Cove y crear un parque en North Cove	EDC	Comienzo del diseño: año fiscal 2019	\$9 millones
Reconstruir el área de juegos Monsignor Kett Playground como un parque y un destino intergeneracional	DPR	Comienzo del diseño: año fiscal 2019	\$14 millones
Reparar la infraestructura costera a lo largo del río Harlem (desde el sur de Dyckman Street hasta West 155th Street)	DPR/EDC	Comienzo del diseño: año fiscal 2020	\$88 millones
Reparar las estructuras costeras cerca de Dyckman Pier, mejorar el acceso público a Dyckman Pier y construir un muelle nuevo	DPR/EDC	Comienzo del diseño: año fiscal 2020	\$21.9 millones
Ampliar y mejorar el parque Highbridge Park a través de la iniciativa del parque Anchor Park	DPR	Comienzo del diseño: año fiscal 2017	\$30 millones
Reparar y volver a abrir la torre High Bridge Water Tower	DPR	Comienzo del diseño: año fiscal 2018	\$3-5 millones
Renovar Dyckman Rest y transformar el espacio en una agradable entrada	DPR	Comienzo del diseño: año fiscal 2021	\$5 millones
Mejorar las instalaciones del área de canchas del parque Highbridge Park	DPR	Inicio: año fiscal 2019	No se requiere financiamiento adicional
Renovar el área de juegos Anne Loftus Playground	DPR	Comienzo del diseño: año fiscal 2019	\$4.2 millones
Renovar el campo de fútbol n.º 1 del parque Inwood Hill Park (Dyckman Fields) e instalar un nuevo servicio de agua	DPR	Comienzo del diseño: año fiscal 2020	\$6 millones
Instalar equipamiento de acondicionamiento físico para adultos en el parque Inwood Hill Park: gimnasio Dyckman Green Gym	DPR	2018	\$400,000
Implementar una prueba piloto de iluminación portátil de campo en el campo de béisbol del parque Inwood Hill Park	DPR	Verano de 2018	No se requiere financiamiento adicional
<b>Pequeñas empresas y fuerza laboral</b>			
Aumentar el acceso a oportunidades de empleo de los residentes locales	SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Conectar a los residentes de Inwood con programas de capacitación en el sector de la atención de la salud	SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Conectar a los residentes de Inwood con programas de capacitación en el sector de la tecnología	SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Conectar a los residentes de Inwood con programas de capacitación en el sector de la construcción	SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Trabajar junto a Con Edison para aumentar la difusión local del desarrollo laboral y las contrataciones	SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Continuar con la difusión para pequeñas empresas de Inwood facilitándoles el acceso a servicios de apoyo	SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Proteger y mejorar la viabilidad de las empresas locales (programa Vecindario 360° [Neighborhood 360°])	SBS	Año fiscal 2017-2020	No se requiere financiamiento adicional
Proporcionar servicios legales a empresas locales	SBS	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Ampliar la difusión para brindar acceso a capital para empresas de Inwood a través de Upper Manhattan Empowerment Zone (UMEZ)	UMEZ	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Fomentar el desarrollo de espacios asequibles para pequeñas empresas locales	HPD	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Desarrollar un Programa de Incentivo al Comercio Minorista (Retail Incentive Program) piloto en Inwood a través de UMEZ	UMEZ	Diseño y aprobación: año fiscal 2019	Hasta \$750,000

# COMPROMISOS EN INWOOD

N.º DE SOLICITUD: C 180208 HAM; C 180207 PQM; C 180206 PPM; N 180205A ZRM; C 180073 MMM; N 180204A ZMM

NOMBRE DEL COMPROMISO	AGENCIA	CRONOGRAMA	FINANCIAMIENTO
<b>Desarrollo económico y educativo</b>			
Abrir un nuevo prekinder para todos como parte del proyecto de desarrollo de la Biblioteca de Inwood	DOE/SCA	Según el cronograma del proyecto de desarrollo de la Biblioteca de Inwood	\$1 millón
Brindar programas de educación, capacitación y certificación para adultos en el Centro de Actividades, Cultura y Capacitación (Activities, Culture and Training, ACTS) en el proyecto de desarrollo de la Biblioteca de Inwood	HPD	Según el cronograma del proyecto de desarrollo de la Biblioteca de Inwood	No se requiere financiamiento adicional
Abrir un Centro de Ciencias, Tecnología, Ingeniería y Matemáticas (Science, Technology, Engineering and Math, STEM) NYC FIRST, como parte del proyecto de desarrollo de la Biblioteca de Inwood	HPD	Según el cronograma del proyecto de desarrollo de la Biblioteca de Inwood	No se requiere financiamiento adicional
Implementar la iniciativa Álgebra para Todos (Algebra for All) en Inwood con foco en el Distrito 6	DOE	Año escolar 2019-2020	No se requiere financiamiento adicional
Expandir el programa Computación para Todos (Computer Science for All) en Inwood mediante una intensa difusión en las escuelas del Distrito 6	DOE	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Expandir el desarrollo profesional y la capacitación de docentes en los campos de STEM, incluida la participación bianual en el Instituto STEM del Departamento de Educación (Department of Education, DOE)	DOE	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Mejorar el acceso a la tecnología y a la banda ancha en las escuelas del Distrito 6 para apoyar la educación en STEM como foco de atención	DOE	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Crear un Centro STEM principal de avanzada en la Escuela Secundaria Gregorio Luperon de Ciencias y Matemáticas	DOE/SCA	Comienzo del diseño: 2019	\$2.65 millones
Realizar inversiones integrales de capital a gran escala en el Campus Educativo George Washington (George Washington Educational Campus, GWEC)	SCA	Comienzo del diseño: año fiscal 2019	\$15-\$25 millones
Reparar dos piscinas en el GWEC	DOE/SCA	Comienzo del diseño: año fiscal 2020	\$20 millones
Mejorar el espacio y el equipamiento, y equipar espacios nuevos para la educación en STEM y los programas extraescolares en el GWEC	SCA	Comienzo del diseño: 2019	\$10 millones
Desarrollar y abrir el Instituto STEM del GWEC, un programa de enriquecimiento en STEM de un año de duración, que tiene como fin preparar a los estudiantes para el ingreso a la universidad en los campos de STEM	DOE	Comienzo del diseño: 2019	\$2 millones de financiamiento anual, incluidos \$500,000 por año de financiamiento adicional para programas extraescolares
Buscar socios potenciales para desarrollar un Programa de Trayectoria en Tecnología (Pathways in Technology, P-TECH) en GWHS	DOE	2018-2019	No se requiere financiamiento adicional
Expandir el programa con Tutor Corps de la City University of New York (CUNY) para brindarles financiamiento a los estudiantes de la CUNY que brindan tutorías complementarias en la escuela para apoyar la instrucción existente en álgebra y computación	DOE	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Crear un nuevo Programa de Educación Vocacional y Técnica (Career & Technical Education Program) en la Escuela Secundaria para las Carreras y Ciencias de la Salud (High School for Health Careers and Sciences)	DOE	Año escolar 2018-2019	No se requiere financiamiento adicional
Analizar la expansión del Centro STEM en la actual sede de las TCU en el GWEC	DOE	Cuando las TCU hayan quedado desocupadas	No se requiere financiamiento adicional
Crear un Centro de Innovación en Inwood con foco en las soluciones de talentos en STEM	HPD/EDC	Año fiscal 2020-2021, fecha tentativa de presentación de la solicitud de propuesta (Request for Proposal, RFP)	No se requiere financiamiento adicional
Implementar un segundo reto de vecindario NYCx Co-Lab en Inwood	MOCTO	2018-2019	\$100,000
Implementar mejoras en la banda ancha de Inwood	MOCTO/DOIT	Instalación de LinkNYC: tercer trimestre de 2019; acuerdos de franquicia: cuarto trimestre de 2019	No se requiere financiamiento adicional

# COMPROMISOS EN INWOOD

N.º DE SOLICITUD: C 180208 HAM; C 180207 PQM; C 180206 PPM; N 180205A ZRM; C 180073 MMM; N 180204A ZMM

NOMBRE DEL COMPROMISO	AGENCIA	CRONOGRAMA	FINANCIAMIENTO
<b>Servicios comunitarios, arte y cultura</b>			
Brindar asistencia técnica para impulsar las capacidades de las organizaciones culturales locales	DCLA	En el plazo de 1 año	\$75,000
Crear un nuevo centro cultural y de investigación para celebrar la experiencia inmigrante	DCLA	Presentación de la RFP en 2020	\$15 millones de financiamiento de capital; \$125,000 de financiamiento de gastos, aprobación pendiente
Proporcionar ayuda energética a la organización seleccionada para operar el Centro de Investigación y Artes Escénicas del Inmigrante (Immigrant Research Center & Performing Arts, IRCPA)	DCLA	Cuando abra el nuevo espacio de arte escénico	Hasta \$75,000 de financiamiento de gastos
Construir una nueva biblioteca de avanzada en Inwood	HPD/NYPL	Según el cronograma del proyecto de desarrollo de la Biblioteca de Inwood	\$10 millones
Expandir los servicios comunitarios ofrecidos en el Washington Heights Center del Departamento de Salud y Salud Mental (Department of Health and Mental Hygiene, DOHMH)	DOHMH/HRA	2018-2019	No se requiere financiamiento adicional
Aumentar el acceso local a alimentos saludables	DOHMH	2018	No se requiere financiamiento adicional
Programar el histórico teatro y salón de baile Audubon Ballroom	EDC	2019-2020	No se requiere financiamiento adicional
Avanzar con el cronograma del Distrito Histórico Park Terrace (Park Terrace Historic District)	LPC	2018	No se requiere financiamiento adicional
<b>Transporte e infraestructura</b>			
Mejorar las intersecciones principales en 10th Avenue	DOT	Comienzo del diseño: año fiscal 2020; construcción: año fiscal 2023-2024	\$26 millones
Reconstrucción de la intersección Harlem River Drive Gateway	DOT	Comienzo del diseño: año fiscal 2020	\$7 millones
Evaluar y analizar modificaciones adicionales a las sendas protegidas para bicicletas en Dyckman Street	DOT	N/C	No se requiere financiamiento adicional
Implementar un plan de monitoreo del tráfico en el vecindario	EDC/DOT	15 años a partir de la aprobación del Procedimiento de Revisión del Uso Uniforme del Terreno (Uniform Land Use Review Procedure, ULURP)	\$300,000
Completar la restauración del puente Broadway Bridge	DOT	Construcción: invierno de 2019	\$92.8 millones
Mejorar el servicio de autobús en el corredor de 207th Street	DOT	Implementación: otoño de 2020	\$135,000
Mitigar los impactos de transporte identificados en la Declaración de Impacto Ambiental	DOT	En curso hasta el 2032	\$2 millones
Incluir a Inwood en el Estudio de Viabilidad del Ferry	EDC	De septiembre de 2018 a mediados de 2019	No se requiere financiamiento adicional
Trabajar con la Autoridad Metropolitana de Transporte (Metropolitan Transportation Authority, MTA) para mejorar la accesibilidad al metro	DOT	En curso	No se requiere financiamiento adicional
Crear un plan de desagüe para Inwood	DEP	2019	\$300,000
Reemplazar la red de agua y el alcantarillado sanitario en el noroeste de Inwood	DEP/DCC	Construcción: 2017-2020	\$13 millones