

Город Нью-Йорк очень уязвим для наводнений, вызванных прибрежными штормами, из-за интенсивного использования и большой протяженности городской береговой линии. Наводнения могут сопровождаться разрушением домов и предприятий, повреждением инфраструктуры и повышенной угрозой безопасности людей. С изменением климата и повышением уровня моря эти риски в будущем должны возрасти, но больше всего они затронут низинные районы.

Риски наводнений

Основными причинами наводнений в городе Нью-Йорке являются ураганы, тропические штормы, сильный северо-восточный ветер, сильные ливни и даже экстремально высокий прилив.

Для целей упорядочения строительного кодекса, зонирования территорий и городского планирования риски наводнений в городе Нью-Йорке обозначены на специальных картах, составленных Федеральным агентством по чрезвычайным ситуациям (FEMA) в 2015 году. Такие карты предназначены для предварительного определения ставок страхования от наводнений и называются PFIRM (Preliminary Flood Insurance Rate).

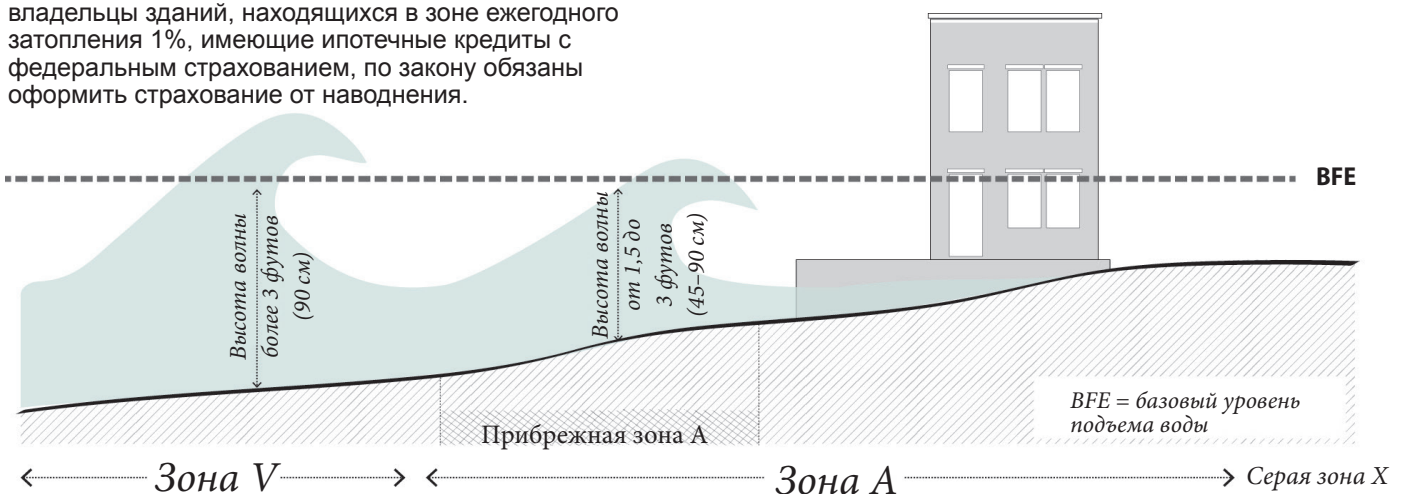
- На картах PFIRM обозначен ожидаемый уровень паводковых вод в случае ежегодного наводнения, вероятность которого составляет 1%. Этот уровень обозначается на картах как «базовый уровень подъема воды» (Base Flood Elevation, BFE).
- Зону ежегодного затопления 1% иногда еще называют зоной «столетнего наводнения». Однако этот термин может ввести в заблуждение, так как такие наводнения могут случаться чаще одного раза в столетие. Для объектов недвижимости, находящихся в зоне ежегодного затопления 1%, риск затопления в течение 30-летнего ипотечного кредита составляет 26%.

Для определения ставок страхования от наводнений используйте карты FIRM (Flood Insurance Rate Map) Федерального агентства по чрезвычайным ситуациям (FEMA) за 2007 год. Все владельцы зданий, находящихся в зоне ежегодного затопления 1%, имеющие ипотечные кредиты с федеральным страхованием, по закону обязаны оформить страхование от наводнения.

Сколько примерно домов и жителей попадает в зону ежегодного затопления 1%?*	
Население	400 000
Рабочие места	291 000
Здания	72 000
Дома на 1-4 семьи	53 000
Многоквартирные дома	5000
Квартиры	183 000
Площадь помещений (кв. футов)	532 млн

Число жителей Нью-Йорка, проживающих в зоне затопления, превышает все население города Кливленд (штат Огайо), Тампа (штат Флорида) или Сент-Луис (штат Миссури).

* Эти цифры основаны на картах FEMA PFIRM на 2015 год. В октябре 2016 года Федеральное агентство по чрезвычайным ситуациям (FEMA) удовлетворило запрос города Нью-Йорка на коррекцию карт PFIRM для города Нью-Йорка и решило выпустить новую версию карт. На данный момент для целей упорядочения строительного кодекса, зонирования территорий и городского планирования используются карты PFIRM на 2015 год, а для целей страхования от наводнений по-прежнему используются карты на 2007 год. Подробную информацию о запросе представлена на сайте www.nyc.gov/floodmaps.



Зона ежегодного затопления 1% разделяется на три зоны (зону V, прибрежную зону A и зону X), каждая из которых имеет различные степени риска затопления. Зоны V и прибрежная зона A подвержены воздействию сильных волн, а остальные зоны X подвержены затоплению, но не опасности ущерба от волн. На картах также обозначена зона ежегодного затопления 0,2% (она называется «серая зона X»), для которой риск ежегодного затопления ниже, чем для зоны A.

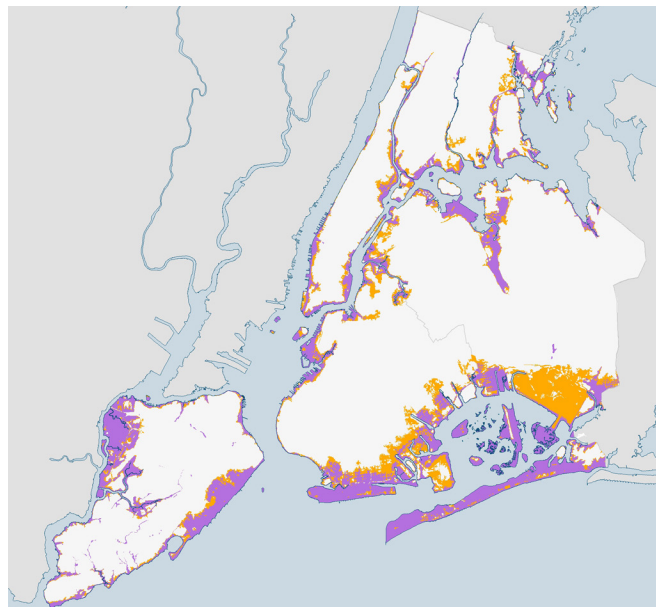
Будущие риски затопления при наводнениях

С изменением климата риски сильных дождей, высоких приливов и подъема уровня воды во время прибрежных штормов будут увеличиваться.

- За последние 100 лет уровень моря в городе Нью-Йорке поднялся на 30 см (1 фут).
- По данным Рабочей группы по вопросам изменения климата города Нью-Йорка (New York City Panel on Climate Change), уровень моря повысится на 20–75 см (8–30 дюймов) к 2050-м годам и на 40–200 см (15–75 дюймов) к концу нынешнего столетия.
- Повышение уровня моря приведет к тому, что некоторые низинные районы будут подвергаться частым (потенциально даже ежедневным) приливному наводнениям. Наводнения такого типа наносят меньше ущерба, чем сильные штормы, но создают неприятности и в долгосрочной перспективе могут создавать угрозу для общественной безопасности и функционирования городских служб.

Повышение уровня моря означает, что в будущем зона ежегодного затопления 1% будет охватывать более обширные территории, на которых проживает больше людей.

- К 2050-м годам число людей, проживающих в зоне ежегодного затопления 1%, может увеличиться более чем в два раза.
- Также увеличиваются риски возникновения сильных штормов. Для территорий, которые сейчас попадают в зону ежегодного затопления 1%, к 2050-м годам риск ежегодного затопления увеличится до 3%.



- Зона ежегодного затопления 1% согласно картам PFIRM на 2015 год
- Предполагаемая зона ежегодного затопления 1% в 2050-х годах

Источники данных: Оценка текущих рисков для территорий на основе карт FEMA PFIRM на 2015 год и карты г. Нью-Йорка MapPLUTO версии 13. Данные и информация о будущих рисках наводнений взяты из материалов Рабочей группы по вопросам изменения климата города Нью-Йорка (New York City Panel on Climate Change) (2015); анализ будущих зон затопления на основе 90-й перцентили составлен по SLR и карте MapPLUTO версии 13.

Полезные термины

Зона ежегодного затопления 1% — это территория, для которой риск затопления в любой год составляет 1%. Такие территории обозначены на картах Федерального агентства по чрезвычайным ситуациям (FEMA), которые специально предназначены для определения ставки страхования от наводнений.

Базовый уровень подъема воды (Base Flood Elevation, BFE) — рассчитанный уровень (в футах), до которого, по прогнозам, будет подниматься вода во время наводнения в зоне ежегодного затопления 1%, показанной на картах FIRM FEMA.

Прибрежные штормы — штормы, в число которых входят сильный северо-восточный ветер, тропические штормы и ураганы.

Низинные районы — районы, которые имеют низкую высоту относительно уровня моря и особенно подвержены риску затопления при наводнениях.

Департамент городского планирования в сотрудничестве с местными сообществами разрабатывает стратегии зонирования и использования земель, чтобы снизить риски затопления и повысить жизнеспособность и защиту города путем долгосрочного адаптивного планирования. Подробности на сайте www.nyc.gov/resilientneighborhoods.

Общая информация о Департаменте городского планирования

Департамент городского планирования (DCP) занимается вопросами планирования для обеспечения стратегического роста и развития города, осуществляя совместное планирование с местными сообществами, разработку политик использования земель и нормативов зонирования и внося вклад в реализацию городской 10-летней стратегии Capital Strategy. Подробная информация размещена на сайте nyc.gov/data-insights

NYC Planning | Риски наводнений в городе Нью-Йорке