

El Estudio Barrial del Este de Harlem

El Estudio Barrial del Este de Harlem **es mucho más que solamente zonificación**. Estamos abordando **las necesidades barriales mediante un enfoque comprensivo**, las cuales incluirán inversiones en una amplia variedad de programas públicos, servicios, infraestructura y amenidades que ayuden fomentar la prosperidad de la comunidad.

Participación con el Plan Comunitario de El Barrio (EHNP)

Participación Comunitaria

- Involucración intensiva con la comunidad liderado por la Presidenta del Consejo de la Ciudad **Melissa Mark-Viverito**.
- **Un Comité Directivo de 21 miembros** compuesto por organizaciones comunitarias y representantes del barrio.
- Aproximadamente **1,500 residentes de El Barrio participaron en talleres públicos de planeación a largo plazo y mas de 40 juntas**.
- El proceso resulto en el Plan Comunitario, contribuyendo con mas de 200 recomendaciones basadas en los 12 objetivos prioritarios del barrio entre espacios abiertos, vivienda, zonificación y uso de suelo.



Coordinación Inter-agencias

Después del lanzamiento del EHNP, los subgrupos del Comité Directivo y agencias ciudadanas se encontraron en numerosas ocasiones para discutir los siguientes temas barriales:

- **Artes y Cultura**
- **Espacios abiertos y Recreación**
- **Escuelas y Educación**
- **Pre-kinder y guarderías.**
- **Salud y personas mayores**
- **Preservación de vivienda**
- **Desarrollo de vivienda asequible**
- **Pequeñas empresas, trabajo y desarrollo económico.**
- **Transporte**
- **Monumentos**
- **Zonificación y Uso de suelo**
- **Vivienda pública**

Estas conversaciones con el Comité Directivo y el Consejo de la Ciudad continuaran a lo largo del proceso.

Receptividad al Plan Comunitario de El Barrio

Vivienda

- El 1ero de Mayo HPD publicó el plan de vivienda provisional. Mayores detalles aquí: <http://www1.nyc.gov/assets/hpd/downloads/pdf/community/east-harlem-housing-plan-draft.pdf>
- Pilotaje del **Programa de Caseros Embajadores** para proporcionar asistencia técnica a propietarios dentro del Este de Harlem.
- Proporcionar **\$4.6millón anualmente hasta el 2021 en servicios legales a inquilinos de bajos recursos** en el barrio, incluyendo aquellos que se enfrentan a acoso; trabajando en coordinación con el grupo especial de prevención al acoso de inquilinos para investigar y actuar sobre caseros que acosen a sus inquilinos.
- Priorizar las inspección de propiedades en decadencia dentro del Este de Harlem; se inspeccionaron 283 edificios entre Agosto del 2016 y Abril 2017.
- **Priorizar el desarrollo de mas de 2,400 viviendas asequibles** en predios públicos incluyendo al menos el 20% de las unidades sean dirigidos ahogares con ingreso medio del 30% del ingreso medio del área en Lexington Gardens II, Sendero Verde y la central de camiones de la calle 126.
- Adjudicación de \$500,000 para el desarrollo del **Fideicomiso de Propiedades Comunitarias del Este de Harlem/El Barrio**.
- Estudiar factibilidad de un programa de **Certificación del No Hostigamiento** en áreas seleccionadas.
- Implementar nuevas hojas de condiciones y términos que alcancen niveles más profundos de asequibilidad y **nuevas políticas de RFP** que facilitar la competencia de las organizaciones de desarrollo comunitario.

Encuentre mas información acerca del Estudio Barrial del Este de Harlem aquí:

<http://www1.nyc.gov/site/planning/plans/east-harlem/east-harlem.page>

Receptividad al Plan Comunitario de El Barrio – (Continuado)

Salud Pública

- DOHMH abrió un nuevo **Centro de Acción de Salud Comunitaria dentro del Este de Harlem** con servicios de bienestar y salud vital incluyendo un centro de salud calificado federal y una cocina comunitaria.
- DOHMH, en conjunto con la academia de Medicina de Nueva York, Fundación de Salud NYS, y Hospital Mount Sinai, **proporcionaron \$275,000 en pequeñas subvenciones y apoyo a organizaciones locales** para implementar las recomendaciones de salud en el EHNP.

Educación

- Como parte del presupuesto ejecutivo del año fiscal 2018, la administración se ha comprometido a **proporcionar cada salón de clases con aire acondicionado** para el año fiscal 2022. Esto asegurará que las escuelas del barrio tengan financiamiento para abordar esta necesidad crítica.
- **Tres escuelas comunitarias nuevas** llegaron al Este de Harlem para el año escolar 2017-2018 para expandir servicios comprensivos proporcionados a los estudiantes del barrio.
 1. PS. 83 Luis Muñoz Rivera (City Year)
 2. P.S. 108 Assemblyman Angelo Del Toro Educational Complex (The Leadership Program)
 3. Esperanza Preparatory Academy School (Union Settlement)
- La Administración para los Servicios para Niños (ACS) ha convertido espacios vacíos de Head Start a **nuevos espacios de Head Start Temprano** para niños pequeños en el Este de Harlem.

Trabajo/Desarrollo Económico

- **\$1.49M en subvenciones de Neighborhood 360° a socios locales sin fines de lucro** para contratar personal, planificar e implementar programas de revitalización comercial personalizados, valiéndose de la evaluación de necesidades de distrito comercial (CDNA) de los principales corredores comerciales del Este de Harlem durante los próximos tres años.
- De parte del Estudio Barrial de Harlem, el Departamento de Nueva York de Servicios para Pequeños Negocios (SBS) se ha comprometido a abrir un nuevo **Centro satélite de Workforce1** en esta zona.

Espacios Abiertos

- NYC Parks, con financiamiento del programa de revitalización del litoral local del estado del Departamento de Estado de Nueva York, ha comenzado el **proceso de diseño para el malecón del parque “Greenway Link” en el Río Harlem**, ubicado entre las calles 125th y 132. Participación pública comenzó en Julio del 2017 con la primera junta pública. NYC Parks presentará conceptos de diseños alternativos en Septiembre.
- A través de la Iniciativa de Parques Comunitarios, NYC Parks **tiene cuatro proyectos que se han realizado o están en proceso de realizarse** en o cerca del barrio.
- NYC Parks comenzará el **estudio de resiliencia para el Este de Harlem**, para desarrollar un enfoque de diseño e ingeniería que reducirá el riesgo de inundación, mejorará el desagüe y crear un plan para los espacios abiertos. El área de estudio contempla el litoral desde la calle 92 hasta la 154, y además áreas elevadas que se encuentran en la llanura de inundación.
- La alianza por el parque de Randall Island (RIPA) continúa apoyando a los esfuerzos del EHNP mediante colaboración con partes locales interesadas y el desarrollo de un **plan estratégico** para el redesarrollo, administración, y programación del **malecón del Este de Harlem**.

Ámbito Público/ Transporte

- La Ciudad está en medio de la **reconstrucción de la plaza de la calle 125th** debajo del viaducto de la Avenida Park entre la 124 y 126 para proporcionar una plaza nueva y ampliar las aceras alrededor de la estación del MTA MNR entre 125 y 126. Además de mejorar el espacio público, el proyecto incluye cambios al cronometraje de las señales de tránsito y cruces peatonales para mejorar la seguridad del peatón y agregar iluminación pública en las aceras de la Avenida Park. Construcción comenzará en verano 2018.
- DOT implementó sus mejoras **Vision Zero en seguridad peatonal** en la parte norte de la calle 110. Estos cambios mejoran visibilidad y líneas de visión para peatones y automovilistas y ha creado pasos peatonales más cortos, seguros, y accesibles debajo de la sección de piedra dentro del viaducto de la Avenida Park
- DDC comenzará la construcción de **dos estaciones de autobús para el Servicio selectivo en la Avenida Lexington y la calle 125**. Este trabajo incluye una parada de autobús nueva.

Encuentre más información acerca del Estudio Barrial del Este de Harlem aquí:

<http://www1.nyc.gov/site/planning/plans/east-harlem/east-harlem.page>