

# DRIE ডিজিবেলিটি রেন্ট ইনক্রিজ এগজেম্পশন 2019 প্রাথমিক-যোগ্য হওয়া তালিকা

অনুগ্রহ করে সম্পূর্ণ করুন কিন্তু আপনার আবেদনপত্রের সাথে জমা দেবেন না

## আপনি DRIE-এর যোগ্য?

অনুগ্রহ করে নিম্নলিখিত প্রশ্নগুলির উত্তর দিন:

- আপনার বয়স কি 18 বছর বা তার বেশি?
- আপনি কি একটি ব্যক্তিগত, NYCHA বা Section 8 আবাসন ছাড়া স্থিতিশীল ভাড়া, ভাড়া নিয়ন্ত্রিত, Mitchell-Lama, সীমিত ডিভিডেন্ড, পুনর্নির্মাণ, হাউজিং ডেভেলপমেন্ট ফান্ড কোম্পানি (HDFC) কোঅপারেটিভ, Section 213 অপারেটিভ অথবা ভাড়া নিয়ন্ত্রিত হোটেল/সিঙ্গেল রুম অকুপেন্সি ইউনিটে থাকেন, ব্যক্তিগত ভাবে নয়?
- ভাড়ার অর্ডার বা লিজে কি আপনার নাম আছে অথবা আপনাকে কি অ্যাপার্টমেন্টটির উত্তরাধিকারীর অধিকার দেওয়া হয়েছে?
- অ্যাপার্টমেন্টে বাস করা প্রতিটি সদস্যের 2018 এর সম্মিলিত বার্ষিক আয় \$50,000 এর কম?
- আপনি কি আপনার মাসিক আয়ের 1/3 ভাগের বেশি ভাড়া হিসাবে প্রদান করেন? (আরো তথ্যের FAQ এর 9 নং প্রশ্ন দেখুন।)
- আপনি স্যালিমেন্টাল সিকিউরিটি ইনকাম (SSI), সোশ্যাল সিকিউরিটি ডিজিবেলিটি ইনকাম (SSDI), ভেটেরান্স অ্যাফেয়ার্স (VA), ডিজিবেলিটি পেনশন অথবা ডিজিবেলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস বা ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS), ডিজিবেলিটি পেনশন অথবা ডিজিবেলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস বা অক্ষমতা-সংক্রান্ত Medicaid গ্রহণ করেছেন?



আপনার সব প্রশ্নের উত্তর যদি হ্যাঁ হয় তবে আপনি DRIE এর জন্য যোগ্য হতে পারেন।



যদি আপনি এইসব ধরনের অ্যাপার্টমেন্ট বাস করে থাকেন, তাহলে আপনি DRIE-এর জন্য যোগ্য নন:



## এই প্যাকেটে আপনি যা পাবেন

- পৃষ্ঠা 2: আবেদনের নির্দেশিকা। (আপনার রেফারেন্সের জন্য এই পৃষ্ঠাটি রেখে দিন)
- পৃষ্ঠা 3-6: DRIE আবেদন। প্রয়োজনীয় সমস্ত নথি সহ এই পৃষ্ঠাগুলি সম্পূর্ণ করে জমা দিন।
- পৃষ্ঠা 7-8: আপনার পরিবারের সম্মিলিত বার্ষিক আয় গণনা করতে সহায়তা করার জন্য একটি বৈকল্পিক আয়ের ওয়ার্কশীট।
- পৃষ্ঠা 9-13: কিছু প্রায়শই জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবলী।

যদি প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনার ডিপার্টমেন্ট অফ ফিন্যান্স পরিচালিত কোনো প্রোগ্রামে অংশগ্রহণ করতে বা কোনো পরিষেবা গ্রহণ করতে আবেদন করার জন্য বাসস্থান প্রয়োজন হয়, তাহলে অনুগ্রহ করে [nyc.gov/contactdofeeo](http://nyc.gov/contactdofeeo) -এ ডিজিবেলিটি সার্ভিসেস ফেসিলিটেটরের সাথে যোগাযোগ করুন বা 311 নম্বরে ফোন করুন।

## আবেদনের নির্দেশিকা

### বিভাগ 1: আবেদনকারীর তথ্য

প্রাথমিক আবেদনকারীর জন্য, আপনার প্রথম ও শেষ নাম, জন্মের তারিখ, সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর এবং সম্পূর্ণ ঠিকানা লিখুন। যদি উপলব্ধ হয়, একটি প্রাথমিক ফোন নম্বর, মোবাইল ফোন নম্বর, এবং ইমেল ঠিকানা দিন। যদি আপনার পরিবারের যে কেউ অতীতে DRIE এর জন্য আবেদন করে থাকেন তবে তা নির্দেশ করতে চেক বক্স ব্যবহার করুন।

প্রাথমিক আবেদনকারীকে অবশ্যই ফেডারেল ডিজিটালি বেনিফিট পেতে হবে। অনুগ্রহ করে প্রদত্ত বাঞ্ছিত প্রয়োজ্য সবকটির জন্য টিক দিন।

### বিভাগ 2: ভাড়াটের প্রতিনিধির তথ্য

সকল আবেদনকারীদের একজন ভাড়াটিয়া প্রতিনিধি প্রদান বিশেষভাবে বাঞ্ছনীয়। আপনি অন্য ব্যক্তিদের (আপনি ছাড়াও) কাছে পার্থক্য বিজ্ঞপ্তির কপিগুলি পেতে পারেন।

### বিভাগ 3: পরিবারের সদস্য ও উপার্জন

আপনাকে অবশ্যই আপনার (আবেদনকারী) এবং পরিবারের সদস্যদের 2018 এর জন্য বার্ষিক আয় জানাতে হবে।

#### আবেদনকারীর আয়ের তথ্যাদি

- আয়ের সকল উৎসগুলি উল্লেখ করতে আয়ের চেকবক্সগুলি ব্যবহার করুন। অন্য কোন আয় থাকলে উল্লেখ করুন।
- আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট আয় প্রদান করুন।
- আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট প্রয়োজ্য বিয়োজন প্রদান করুন।
- যদি আপনি প্রত্যাশিত করতে চান যে আপনি 2018 তে কোনও আয় প্রাপ্ত করেন নি, তবে দেওয়া ঘরে টিক দিন এবং প্রমাণ দাখিল করুন কিন্তু সীমায়িত নয় যেমন, ইন্টারনাল রেভিনিউ সার্ভিস (IRS) থেকে নথিপত্র যেখানে বলা থাকবে যে 2018 তে ট্যাক্স রিটার্ন ফেল হয়নি অথবা সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন (SSA) কোন বিবৃতি যা বিবৃত করবে যে 2018 এর জন্য কোন সোশ্যাল সিকিউরিটি বেনিফিটস গ্রহণ করেনি।

যেহেতু আপনি আপনার আয়ের তথ্য সম্পূর্ণ করেছেন, তাই পরিবারের প্রতিটি সদস্যের জন্য আপনাকে আয়ের বিভাগটি সম্পূর্ণ করতে হবে। আপনার এবং পরিবারের সমস্ত সদস্যের 2018 সালের আয়ের প্রমাণ সংযুক্ত করতে ভুলবেন না।

#### পারিবারিক আয়ের তথ্য

- পরিবারের সদস্যের নামের প্রথমংশ ও শেষাংশ লিখুন।
- প্রদত্ত স্থানে জন্মতারিখ, সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর দিন।
- পরিবারের প্রতিটি সদস্যদের সাথে আপনার (আবেদনকারীর) সম্পর্ক দিন, উদাহরণস্বরূপ, স্বামী-স্ত্রী, সহোদর, পিতা-মাতা, কন্যা/পুত্র, নাতি/নাতনি।
- পরিবারের সদস্যদের যাবতীয় উৎস উল্লেখ করতে আয়ের চেকবক্সগুলি ব্যবহার করুন। অন্য কোন আয় থাকলে উল্লেখ করুন।
- পৃষ্ঠা 8 এর 16 নম্বর লাইনের আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট আয় লিখুন।
- পৃষ্ঠা 8 এর 21 নম্বর লাইনের আয়ের ওয়ার্কশীট থেকে মোট প্রয়োজ্য ছাড় লিখুন।
- যদি আপনি প্রত্যাশিত করতে চান যে একটি পরিবারের সদস্য 2018-তে কোনও আয় প্রাপ্ত করেন নি, তবে প্রদত্ত ঘরে টিক দিন এবং প্রমাণ সংযুক্ত করুন কিন্তু এতেই সীমায়িত নয় যেমন, ইন্টারনাল রেভিনিউ সার্ভিস (IRS) থেকে প্রাপ্ত নথিপত্র যেখানে বলা থাকবে যে 2018-তে ট্যাক্স রিটার্ন ফাইল করা হয়নি, পূর্ণ সময়ের শিক্ষার্থী যাচাইকরণ অথবা সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন-এর (SSA) কোনও বিবৃতি যা বিবৃত করবে যে 2018-এর জন্য কোনও SSA বেনিফিটস গ্রহণ করা হয়নি।

### বিভাগ 4: বাসার ধরণের তথ্য

আপনার বসবাস করা যোগ্যতা অর্জন করা বাসার ধরণ উল্লেখ করুন। প্রয়োজ্য বাসার ধরণের জন্য প্রয়োজনীয় সকল নথি যোগ করুন।

### বিভাগ 5: প্রত্যয়ন

প্রত্যয়ন পড়ার পরে, সেটিতে স্বাক্ষর করুন, আপনার নাম মুদ্রিত করুন ও নির্ধারিত স্থানে তারিখ লিখুন।

### চূড়ান্ত পরীক্ষা ও মেল করা

আপনার আবেদনপত্র পর্যালোচনা করুন ও নিশ্চিত হয়ে নিন যে সকল প্রশ্নের উত্তর দেওয়া হয়েছে। আপনার এবং আপনার পরিবারের সদস্যদের 2018 সালের আয়ের সমস্ত প্রমাণের প্রতিলিপি প্রদান করুন। প্রয়োজ্য হলে, বিভাগ 4-এ অনুরোধ করা যে কোনো অতিরিক্ত নথি প্রদান করুন।

আপনার আবেদনপত্রটি ডাকযোগে পাঠান এখানে:  
New York City Department of Finance, DRIE unit  
59 maiden lane, 22nd Floor  
New York, NY 10038

এছাড়াও আপনি নিজে এসে আবেদনটি জমা দিতে পারেন:  
SCRIE/DRIE Walk-In Center  
66 John Street, 3rd Floor  
New York, NY 10038  
সোমবার-শুক্রবার, সকাল 8.30 - বিকাল 4.30

# DRIE ডিজিবেলিটি রেন্ট ইনক্রিজ এগজেম্পশন 2019 প্রাথমিক আবেদনপত্র

## আপনার শুরু করার আগে:

- নিশ্চিত করুন যে আপনি প্রাথমিক আবেদনকারী হিসেবে শেষ পৃষ্ঠায় স্বাক্ষর করেছেন।
- এই পূরণ করা আবেদনটি এবং সমস্ত সমর্থনকারী নথিপত্র এই ঠিকানায় ডাকে পাঠান: New York City Department of Finance, DRIE Unit, 59 Maiden Lane, 22nd Floor, New York, NY 10038.
- যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয়, তাহলে 311 নম্বরে ফোন করুন অথবা [nyc.gov/contactdrie](http://nyc.gov/contactdrie) এ বার্তা পাঠান।

## 1. আবেদনকারীর তথ্য

নাম (প্রথম, পদবি)		
জন্ম তারিখ (মাস/দিদি/বববব)	সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর	
রাস্তার ঠিকানা	অ্যাপাঃ	
সিটি	স্টেট	জিপ
অনুগ্রহ করে জানান আমার অ্যাপার্টমেন্টে কতগুলি রুম আছে	টেলিফোন নম্বর ( ) -	সেল নম্বর ( ) -
ইমেল ঠিকানা	আপনি অথবা আপনার স্বামী বা স্ত্রী কি অতীতে DRIE এর জন্য আবেদন করেছেন? <input type="checkbox"/> হ্যাঁ <input type="checkbox"/> না	
বর্তমানে প্রাপ্ত ফেডেরাল ডিজিবেলিটি বেনিফিট: (প্রযোজ্য সবকটিতে টিক দিন)		
<input type="checkbox"/> স্যান্ডিমেন্টাল সিকিউরিটি ইন্স্যুরেন্স (SSI)	<input type="checkbox"/> ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS) ডিজিবেলিটি পেনশন বা ডিজিবেলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস	
<input type="checkbox"/> সোশ্যাল সিকিউরিটি ডিজিবেলিটি ইন্স্যুরেন্স (SSDI)	<input type="checkbox"/> ডিজিবেলিটি-সম্পর্কিত Medicaid এবং পাওয়া SSI বা অতীতে পাওয়া SSDI	
<input type="checkbox"/> ভেটেরান্স অ্যাফেয়ার্স (VA) ডিজিবেলিটি পেনশন বা কমপেনসেশন বেনিফিটস		

## 2. ভাড়াটের প্রতিনিধির তথ্য

আপনি অন্য ব্যক্তিদের (আপনি ছাড়াও) কাছে পাঠানো বিজ্ঞপ্তির কপিগুলি পেতে পারেন। নিম্নলিখিত ভাড়াটে প্রতিনিধির তথ্য বিভাগ সম্পূর্ণ করে অনুগ্রহ করে আপনার প্রতিনিধির নাম এবং ঠিকানা প্রদান করুন। দ্রষ্টব্য: যদি আপনি সম্পূর্ণ নাম ও ঠিকানা প্রদান করতে না পারেন তাহলে আপনার ভাড়াটে প্রতিনিধির কাছে নোটিশ পাঠানো যাবে না।

নাম (প্রথম, পদবি)	আবেদনকারীর সাথে সম্পর্ক	
প্রতিষ্ঠান	টেলিফোন নম্বর ( ) -	
রাস্তার ঠিকানা	অ্যাপাঃ	
সিটি	স্টেট	জিপ
ইমেল ঠিকানা		

যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনি আবেদন বা নথিপত্র জমা করতে না পারেন তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করে DOF এর ডিজিবেলিটি সার্ভিস ফেসিলিটেশনকে চান। যদি SCRIE/DRIE কর্মসূচি সম্পর্কে সাধারণ প্রশ্ন থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে 311 নম্বরে ফোন করুন অথবা [nyc.gov/contactscrie](http://nyc.gov/contactscrie) অথবা [nyc.gov/contactdrie](http://nyc.gov/contactdrie) এ আমাদের বার্তা পাঠান।

**3. পরিবারের সদস্য ও উপার্জন**

আপনার (আবেদনকারীর) এবং পরিবারের প্রতিটি সদস্যদের জন্য প্রযোজ্য আয়ের নিম্নলিখিত বিভাগটি সম্পূর্ণ করুন। পরিবারের সকল সদস্যের জন্য আয়ের সমর্থনকারী নথিপত্র সরবরাহ করা আবশ্যিক। মোট আয় গণনা করতে প্রি-কোয়ালিফাইং ইনকাম ওয়ার্কশিট দেখুন।

যদি সেখানে পরিবারের দুজনের বেশি অতিরিক্ত সদস্য আপনার সাথে বসবাস করে, তবে আলাদা পৃষ্ঠায় তার তথ্য দিন এবং আপনার আবেদনপত্রের সাথে তা জুড়ে দিন।

**আবেদনকারী:**

নাম (প্রথম, পদবি)		
আয়ের উৎসসমূহ		
<input type="checkbox"/> সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন (SSA, SSDI, SSI)	<input type="checkbox"/> ভেটেরেন্স বেনিফিট	<input type="checkbox"/> মজুরি
<input type="checkbox"/> পেনশন	<input type="checkbox"/> IRA/অ্যানুইটি আয়	<input type="checkbox"/> মার্কিন যুক্তরাষ্ট্রের ডাক সেবা সুবিধা
<input type="checkbox"/> মূলধনী লাভ	<input type="checkbox"/> সরকারি সহায়তা	<input type="checkbox"/> আগ্রহী
<input type="checkbox"/> ব্যবসা থেকে আয়	<input type="checkbox"/> শ্রমিক ক্ষতিপূরণ	<input type="checkbox"/> বোর্ডারদের দ্বারা পরিশোধিত ভাড়া: _____
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> অন্যান্য: _____
যদি আপনি 2018 তে অবসর নিয়ে থাকেন, অনুগ্রহ করে অবসরের তারিখ দিন: _____		
2018 থেকে সর্বমোট আয়	2018 এর মোট বিয়োজন	<input type="checkbox"/> 2018-তে আমার কোন আয় ছিল না

**পরিবারের সদস্য #1:**

নাম (প্রথম, পদবি)		
জন্ম তারিখ (মামা/দিদি/বববব)	সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর	আবেদনকারীর সাথে সম্পর্ক
আয়ের উৎসসমূহ		
<input type="checkbox"/> সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন (SSA, SSDI, SSI)	<input type="checkbox"/> ভেটেরেন্স বেনিফিট	<input type="checkbox"/> মজুরি
<input type="checkbox"/> পেনশন	<input type="checkbox"/> IRA/অ্যানুইটি আয়	<input type="checkbox"/> মার্কিন যুক্তরাষ্ট্রের ডাক সেবা সুবিধা
<input type="checkbox"/> মূলধনী লাভ	<input type="checkbox"/> সরকারি সহায়তা	<input type="checkbox"/> আগ্রহী
<input type="checkbox"/> ব্যবসা থেকে আয়	<input type="checkbox"/> শ্রমিক ক্ষতিপূরণ	<input type="checkbox"/> অন্যান্য: _____
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2018 থেকে সর্বমোট আয়	2018 এর মোট বিয়োজন	<input type="checkbox"/> 2018 -তে পরিবারের এই সদস্যের কোন আয় ছিল না

**পরিবারের সদস্য #2:**

নাম (প্রথম, পদবি)		
জন্ম তারিখ (মামা/দিদি/বববব)	সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর	আবেদনকারীর সাথে সম্পর্ক
আয়ের উৎসসমূহ		
<input type="checkbox"/> সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন (SSA, SSDI, SSI)	<input type="checkbox"/> ভেটেরেন্স বেনিফিট	<input type="checkbox"/> মজুরি
<input type="checkbox"/> পেনশন	<input type="checkbox"/> IRA/অ্যানুইটি আয়	<input type="checkbox"/> মার্কিন যুক্তরাষ্ট্রের ডাক সেবা সুবিধা
<input type="checkbox"/> মূলধনী লাভ	<input type="checkbox"/> সরকারি সহায়তা	<input type="checkbox"/> আগ্রহী
<input type="checkbox"/> ব্যবসা থেকে আয়	<input type="checkbox"/> শ্রমিক ক্ষতিপূরণ	<input type="checkbox"/> অন্যান্য: _____
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2018 থেকে সর্বমোট আয়	2018 এর মোট বিয়োজন	<input type="checkbox"/> 2018 -তে পরিবারের এই সদস্যের কোন আয় ছিল না

4. অ্যাপার্টমেন্টের ধরণ (একটি নির্বাচন করুন)

**ভাড়া সুস্থিত**  
 টিক দিলে, অনুগ্রহ করে পেশ করুন:  
 - আপনার এবং আপনার বাড়িওয়ালা উভয়ের স্বাক্ষরিত বর্তমান ও আগের লিজ  
 - অগ্রাধিকার বা লো ইনকাম হাউজিং ট্যাক্স ক্রেডিট (LIHTC) প্রদানকারী, প্রযোজ্য হলে  
 লিজের শর্ত (একটিতে টিক দিন)  1 বছর  2 বছর  
 এটা কি আপনার বাসার প্রথম লিজ?  হ্যাঁ  না  আমি জানি না

**রেন্ট কন্ট্রোলড**  
 টিক দিলে, অনুগ্রহ করে পেশ করুন:  
 - ইনক্রিজড ইন ম্যাক্সিমাম বেস রেন্ট এবং ম্যাক্সিমাম কালেক্টিবল রেন্ট ফর্ম RN-26 এর বর্তমান বছরের (এবং গত বছরের, প্রযোজ্য হলে) বিজ্ঞপ্তি  
 - বর্তমান বছরের (এবং গত বছরের, প্রযোজ্য হলে) মালিকের জ্বালানীর খরচ সমন্বয়কারী ফর্ম RA33.10 এর রিপোর্ট ও সার্টিফিকেট

**রেন্ট রেগুলেটেড হোটেল/সিপেল রুম অকুপেন্সি (SRO)**  
 টিক দিলে, অনুগ্রহ করে পেশ করুন:  
 - বর্তমান এবং আগের বছরের জন্য ডিভিশন অফ হাউজিং অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (DHCR) বার্ষিক অ্যাপার্টমেন্টের নথিভুক্তিকরণ  
 - বর্তমান এবং পূর্বের ঘর ভাড়া সহ কর্তৃপক্ষ বা মালিকের থেকে একটি স্বাক্ষরিত চিঠি

**Mitchell-Lama, লিমিটেড ডিভিডেন্ড, পুনর্নির্মাণ, হাউজিং ডেভেলপমেন্ট ফান্ড কোম্পানি (HDFC) কো-অপারেটিভ, ধারা 213 কো-অপারেটিভ**  
 টিক দিলে, অনুগ্রহ করে পেশ করুন:  
 - আপনার কর্তৃপক্ষের অফিস থেকে ভাড়ার ইতিহাসের প্রিন্ট করা কাগজ বা চিঠি, যেখানে আপনার শেষ ভাড়া বৃদ্ধির তারিখ, এবং ভাড়া বৃদ্ধির আগে ও পরের অঙ্ক উল্লেখ রয়েছে। যদি এটি এই বাসায় আগমনের পর থেকে প্রথম ভাড়া বৃদ্ধি হয়ে থাকে, অনুগ্রহ করে আপনার বাসায় আগমনের তারিখটি উল্লেখ করুন।  
 - 2018 সালের জন্য পরিবারের আয়ের হলফনামা (এফিডেভিট), প্রযোজ্য হলে

দ্রষ্টব্য: যদি মেজর ক্যাপিটাল ইমপ্রুভমেন্টের (MCI) কারণে আপনার ভাড়া বেড়ে গিয়ে থাকে তাহলে, ডিভিশন অফ হাউজিং অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (DHCR) এর অনুমোদন আদেশ প্রদান করুন।

5. প্রত্যয়ন

অনুগ্রহ করে সতর্কতার সঙ্গে পড়ুন ও নিচের প্রত্যয়নটিতে স্বাক্ষর করুন। আপনি স্বাক্ষর না করলে আপনার আবেদন সম্পূর্ণ হবে না।  
 আমি এতদ্বারা, আইন অনুযায়ী জরিমানার শাস্তি সাপেক্ষে, প্রত্যয়িত করছি যে আমি বর্তমানে এই আবেদনপত্রে উল্লেখিত ঠিকানায় বসবাস করি এবং এতে দেওয়া যাবতীয় তথ্যাদি সত্য ও সম্পূর্ণ।  
 আমি বুঝতে পেরেছি ও সম্মত হচ্ছি যে যদি আমি পারিবারের সকল সদস্যের আয়, তৎসহ বোর্ডারদের দ্বারা আমাকে দেওয়া ভাড়া প্রকাশ করতে ব্যর্থ হই, তবে আমি দায়ী থাকব এই শহরকে অসংভাবে DRIE বেনিফিট-এর অলুগত যত টাকা পেয়েছি ও তার সাথে আরোপিত সুদ যোগ করে সম্পূর্ণ টাকা ফেরত দিতে বাধ্য থাকবো।  
 আমি বুঝি যে আমার আয় ডিপার্টমেন্ট অফ ফিন্যান্সের দ্বারা যাচাই সাপেক্ষ।

প্রাথমিক আবেদনকারীর নাম লিখুন	প্রাথমিক আবেদনকারীর স্বাক্ষর	তারিখ
পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালত নিযুক্ত অভিভাবকের নাম লিখুন	পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালত নিযুক্ত অভিভাবকের স্বাক্ষর	তারিখ

যদি প্রাথমিক আবেদনকারীর পক্ষে কোন পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালত নিযুক্ত অভিভাবক স্বাক্ষর করেন, তবে পাওয়ার অফ অ্যাটর্নি/আদালতের কাগজপত্র প্রয়োজন।

ফেডারাল প্রাইভেসি অ্যাক্ট 1974, সংশোধন মোতাবেক, যেসব এজেন্সিরা সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর চায়, তারা যেসব ব্যক্তিদের কাছে থেকে এই নম্বর চাইছে, সেইসব ব্যক্তিদের জানাতে হবে যে এই নম্বর জানানো ইচ্ছাধীন না বাধ্যতামূলক, কেন সেই অনুরোধ করা হচ্ছে এবং কীভাবে সেই তথ্য ব্যবহার করা হবে। আবেদনকারীদের এবং আয়কারী বসবাসকারীদের দ্বারা সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বর জানানো বাধ্যতামূলক এবং নিউ ইয়র্কের প্রশাসনিক বিধির ধারা 11-102.1 মোতাবেক তা অবশ্য প্রয়োজন। যে কোনো রিপোর্ট বা রিটার্ন যদি সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বরটি উল্লেখ করা হয়ে থাকে তবে তা কর পরিচালনার উদ্দেশ্যে অনুরোধ করা হয় এবং তা ব্যবহার করা হবে রিপোর্ট প্রক্রিয়া করতে এবং ডিপার্টমেন্ট অফ ফিন্যান্স দ্বারা পরিচালিত ও সংগ্রহকৃত করের আওতায় যাঁরা কর দেন বা না দেন তাঁদের চিহ্নিত করার একটি সার্বিক ব্যবস্থা তৈরি ও পরিচালনা করতে। করদাতার রিটার্নের তথ্যের অংশ হিসাবে অন্য ডিপার্টমেন্ট, ব্যক্তি, এজেন্সি অথবা সংস্থার কাছে আইন মোতাবেক, অথবা যদি আবেদনকারী বা আয়কারী ভাড়াটে ডিপার্টমেন্ট অফ ফিন্যান্সকে লিখিত অনুমতি দিয়ে থাকে তবে সোশ্যাল সিকিউরিটি নম্বরগুলি প্রকাশ করা হতে পারে।

## আপনার আবেদন জমা দেওয়ার আগে:

- প্রতিটি প্রশ্নের উত্তর দেওয়া হয়েছে তা নিশ্চিত করতে আবেদনপত্রটি একবার দেখে নিয়েছেন?
- আপনি কি আবেদনপত্রে স্বাক্ষর করেছেন ও তাতে তারিখ দিয়েছেন?
- আপনি কি আপনার জন্মের শংসাপত্র বা সরকারের জারি করা সচিত্র পরিচয় পত্রের প্রতিলিপির মতো আপনার বয়সের প্রমাণ হিসেবে অন্তর্ভুক্ত করেছেন?
- আবেদনের 4 বিভাগে যেমন বলা আছে সেইমতো কি আপনি ভাড়ার প্রমাণপত্র অন্তর্ভুক্ত করেছেন?
- আপনি কি 2018 এর জন্য আপনার সাথে আপনার পরিবারের সমস্ত সদস্যের ও যেকোন সহ-ভাড়াটের আয়ের প্রমাণপত্র অন্তর্ভুক্ত করেছেন?
- আপনি কি একটি যোগ্যতাপূর্ণ ডিজিবেলিটি বেনিফিট পাওয়ার প্রমাণ অন্তর্ভুক্ত করেছেন?

### আপনার আয় প্রমাণ করতে:

- আপনার এবং পরিবারের প্রতিটি সদস্যের জন্য 2018 এর ফেডারেল ও স্টেটের ট্যাক্স রিটার্ন এবং যেকোন তালিকা/সংযুক্তির প্রতিলিপি জমা দিন।

অথবা, আপনার এবং গত বছর ট্যাক্স রিটার্ন ফাইল করেননি এমন প্রতিটি ভাড়াটের জন্য আয়ের যাচাইকরণ নথি। বিকল্প যাচাইকরণের নথির মধ্যে এগুলো অন্তর্ভুক্ত থাকলেও তার মধ্যেই সীমিত নয়:

- সোশ্যাল সিকিউরিটি বেনিফিট স্টেটমেন্ট
- IRA/অ্যানুইটি বছরের শেষের স্টেটমেন্ট
- পেনশন স্টেটমেন্ট
- বোর্ডারদের কাছ থেকে সই করা চিঠি যেখানে ভাড়া বাবদ অর্থ প্রদানের উল্লেখ থাকবে
- পাবলিক অ্যাসিস্টেন্স বাজেট পত্র
- প্রতিবন্ধী/ শ্রমিক ক্ষতিপূরণের স্টেটমেন্ট
- আপনার পরিবারে থাকে এমন চাকরি না করা শিক্ষার্থীদের স্টুডেন্ট স্ট্যাটাস চিঠি
- আপনাকে ঋণ দিয়েছেন এমন বন্ধু ও পরিবারের সদস্য সহ কোন ব্যক্তির স্বাক্ষরিত চিঠি

যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনি আবেদন বা নথিপত্র জমা করতে না পারেন তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করে DOF এর ডিজিবেলিটি সার্ভিস ফেসিলিটেটরকে চান। যদি SCRIE/DRIE কর্মসূচি ও কীভাবে আবেদন করতে হবে সে সম্পর্কে সাধারণ প্রশ্ন থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করুন অথবা [nyc.gov/contactscrie](http://nyc.gov/contactscrie) বা [nyc.gov/contactdrie](http://nyc.gov/contactdrie) এ আমাদের বার্তা পাঠান।

### আপনার আবেদন জমা করুন:

#### ডাকযোগে:

New York City Department of Finance  
DRIE Unit  
59 Maiden Lane, 22nd Floor  
New York, NY 10038

#### স্বশরীরে:

SCRIE/DRIE Walk-In Center  
66 John Street, 3rd Floor  
New York, NY 10038  
সোমবার-শুক্রবার, সকাল 8.30 - বিকাল 4.30

**দ্রষ্টব্য:** এই আবেদনটি কেবলমাত্র তখনই ব্যবহার করা যেতে পারে যদি সেটি 1/1/2019 থেকে 12/31/2019-এর মধ্যে জমা করা হয়।

আপনাকে অবশ্যই সব সমর্থনকারী নথিপত্র পাঠাতে হবে নচেৎ আপনার আবেদন প্রক্রিয়া করা যাবে না।

## SCRIE/DRIE হাউসহোল্ড ইনকাম ওয়ার্কশীট (আপনার পারিবারিক আয় কিভাবে নির্ণয় করবেন)

অনুগ্রহ করে ইনকাম ওয়ার্কশীট দেখুন। ওয়ার্কশীট টুল হিসাবে ব্যবহার করে আগের বছরের বার্ষিক পারিবারিক আয় গণনা করুন। পরিবারের প্রতিটি সদস্যের জন্য আয়ের বিভাগগুলি পূরণ করুন। যদি সেখানে পরিবারের দুজনের বেশি অতিরিক্ত সদস্য আপনার সাথে বসবাস করে, তবে আলাদা পৃষ্ঠায় তার তথ্য দিন এবং আপনার আবেদনপত্রের সাথে তা জুড়ে দিন।

শুরু করার আগে, আপনার উচিত:

- নিজের ও পরিবারের অন্য সকল সদস্যের 2018 সালের আয়ের নথি একত্রিত করা।
- আয় ওয়ার্কশীটে দেওয়া প্রতিটা ধরনের আয়ের জন্য ঘরগুলিতে মোট প্রাপ্ত পরিমাণ লেখা।

আয়ের উৎস:

### লাইন 1 - সোশ্যাল সিকিউরিটি বেনিফিটস (SSA)

আপনি ও পরিবারের সকল সদস্যের সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশনের থেকে 2018 সালে যে অবসর বা সারভাইভার সুবিধা পেয়েছেন তার মোট স্থূল পরিমাণ লিখুন। SSA ফর্ম 1099, IRS ফর্ম 1040 দেখুন। মেডিকেল খরচের জন্য Medicare/Medicaid এর অধীনে প্রতিদান অন্তর্ভুক্ত করবেন না।

### লাইন 2 - সোশ্যাল সিকিউরিটি ডিজিভিলিটি ইন্স্যুরেন্স (SSDI)

আপনার এবং পরিবারের সকল সদস্যের সোশ্যাল সিকিউরিটি ইন্স্যুরেন্স (SSDI) থেকে আয় লিখুন। 2018 সালে যাবতীয় প্রাপ্ত সুবিধা প্রদানের পত্র দেখুন।

### লাইন 3 - সোল্লিমেন্টাল সিকিউরিটি ইন্স্যুরেন্স (SSI)

আপনি এবং পরিবারের সমস্ত সদস্য 2018 সালে যে সোল্লিমেন্টাল সিকিউরিটি ইনকাম (SSI) পেয়েছেন তা লিখুন। 2018 সালে যাবতীয় প্রাপ্ত সুবিধা প্রদানের পত্র দেখুন।

### লাইন 4 - ভেটোরেন্স অ্যাফেয়ার্স (VA) ডিজিভিলিটি পেনশন বা ডিজিভিলিটি কম্পেনসেশন বেনিফিটস

আপনার এবং পরিবারের সমস্ত সদস্যদের যারা ইউ.এস. ডিপার্টমেন্ট অব ভেটোরেন্স অ্যাফেয়ার্স বিভাগ বাবদ VA সুবিধা লাভ করে তার মোট স্থূল পরিমাণ লিখুন। ভেটোরেন্স অ্যাফেয়ার্স ডিপার্টমেন্ট থেকে প্রাপ্ত সমস্ত চিঠির প্রতিলিপি জমা দিন, যা থেকে জানা যায় 2018 সালে কত সহায়তা রাশি পেয়েছেন।

### লাইন 5 - ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS) ডিজিভিলিটি পেনশন বা ডিজিভিলিটি কম্পেনসেশন বেনিফিটস

আপনার এবং পরিবারের সমস্ত সদস্যদের যারা ইউ.এস. পোস্টাল সার্ভিস এর থেকে USPS সুবিধা লাভ করেছেন তার যাবতীয় সুবিধার মোট স্থূল পরিমাণ লিখুন। ইউ.এস. পোস্টাল সার্ভিস থেকে প্রাপ্ত সমস্ত চিঠির প্রতিলিপি জমা দিন, যা থেকে জানা যায় 2018 সালে কত সহায়তা রাশি পেয়েছেন।

### লাইন 6 - মজুরী / বেতন / টিপস

2018 সালে মজুরি, বেতন, এবং টিপস বাবদ আপনার এবং সমস্ত পরিবারের সকল সদস্যদের দ্বারা প্রাপ্ত অর্থের মোট পরিমাণ লিখুন। W-2 বক্স 1, 1099-MISC বক্স 7, IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন।

### লাইন 7 - পেনশন

2018 সালে আপনি ও আপনার পরিবারের সদস্যেরা মোট যে পরিমাণ পেনশন পেয়েছেন, লিখুন।

### লাইন 8 প্রতিবন্ধীত্ব/ শ্রমিক ক্ষতিপূরণের পেমেন্ট

2018 সালে আপনার ও আপনার পরিবারের সদস্যদের দ্বারা প্রাপ্ত মোট শ্রমিক ক্ষতিপূরণের পরিমাণ লিখুন। আপনার আবেদনপত্রের সাথে আপনার সুবিধা প্রদানের চিঠির একটা প্রতিলিপি জমা দিন।

### লাইন 9 - করযোগ্য এবং কর-বিহীন সুদ

2018 সালে আপনার ও আপনার পরিবারের সদস্যদের দ্বারা প্রাপ্ত সমস্ত করযোগ্য এবং কর-বিহীন সুদের মোট পরিমাণ লিখুন। 1099-INT বক্স 1, IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন।

### লাইন 10 - সরকারি সহায়তার নগদ পুরস্কার

আপনি ও পরিবারের অন্য সদস্যেরা 2018 সালে যদি কোন নগদ সহায়তা গ্রহণ করে থাকেন তার মোট পরিমাণ লিখুন। পরিবারের যে সমস্ত সদস্য নগদ সহায়তা পাচ্ছেন আপনার আবেদনের সাথে তার বাজেট পত্রের প্রতিলিপি জমা করুন। SNAP/ফুড স্ট্যাম্প আপনার পারিবারিক আয়ের সাথে সংযুক্ত করবেন না।

### লাইন 11-ব্যবসায়িক আয়

আপনার ও পরিবারের অন্য সদস্যদের 2018 সালের নেট ব্যবসায়িক আয়ের উৎস লিখুন। IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন। ক্ষতির পরিমাণ ধরবেন না। নিট ব্যবসায়িক আয় হল সর্বমোট পাওনা থেকে খরচ বিয়োগের ফলাফল।

### লাইন 12- মূলধনী লাভ

2018 সালে আপনি বা পরিবারের অন্য সদস্যদের কেউ যদি কোন মূলধনী লাভ গ্রহণ করে থাকেন তার মোট পরিমাণ নথিভুক্ত করুন। IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 দেখুন। ক্ষতির পরিমাণ ধরবেন না।

### লাইন 13 - IRA আয়।

আপনার এবং পরিবারের অন্য সদস্যদের 2018 সালের মোট প্রাপ্ত IRA আয় লিখুন। আপনার অন্তিম বর্ষের 2018 সালে আপনার আয়ের বছর শেষের বিবৃতির প্রতিলিপি সংযুক্ত করুন। মোট বিতরিত রাশির পরিমাণ সংযুক্ত করবেন না। কোন প্রকারের IRA রোলওভার বা রূপান্তর সংযুক্ত করবেন না।

### লাইন 14- অ্যানুইটি আয়

আপনার এবং পরিবারের অন্য সদস্যদের 2018 সালের প্রাপ্ত মোট বার্ষিক অ্যানুইটি আয় লিখুন। আপনার অন্তিম বর্ষের 2018 সালে আপনার আয়ের বছর শেষের বিবৃতির প্রতিলিপি সংযুক্ত করুন। সম্পূর্ণ বিতরিত রাশির পরিমাণ সংযুক্ত করবেন না।

### লাইন 15 - অন্যান্য যাবতীয় আয়।

2018 সালে গৃহীত অন্যান্য যাবতীয় আয় লিখুন। অন্যান্য আয়ের মধ্যে পড়ে (কিন্তু সীমাবদ্ধ নয়), ভাড়া বাবদ আয়, আবাসিকদের থেকে প্রাপ্ত ভাড়া, এস্টেট বা ট্রাস্ট থেকে প্রাপ্ত আয়, খোরপোষ, চাইল্ড সাপোর্ট পেমেন্ট, জুয়া জেতা, করযোগ্য এবং অ-করযোগ্য লভ্যাংশ, ঋণ বাতিলের দ্বারা আয়, ভাড়া বাবদ পরিবার/ বন্ধুদের থেকে আর্থিক সহায়তা।

### লাইন 16 - লাইন 1 থেকে 15 যোগ করুন এবং পরিমাণ লিখুন।

### প্রযোজ্য বিয়োজন

### লাইন 17 - ফেডারেল আয়-কর

(W-2 বক্স 2 এবং ফর্ম 1099 - ফেডারেল আয়-কর প্রত্যাহার বক্স অথবা ফর্ম 1040)

### লাইন 18 - স্টেটের আয়-কর

(W-2 বক্স 17 এবং ফর্ম 1099-স্টেট ট্যাক্স প্রত্যাহার বক্স অথবা ফর্ম IT-201)

### লাইন 19 - স্থানীয় আয়-কর

(W-2 বক্স 19; অথবা ফর্ম IT-201)

### লাইন 20 - সোশ্যাল সিকিউরিটি ট্যাক্স

(W-2 বক্স 4)

### লাইন 21 - লাইন 17 থেকে 20 যোগ করুন এবং পরিমাণ লিখুন।

### মোট পারিবারিক আয়

লাইন 22 - লাইন 16 থেকে লাইন 21 বিয়োগ করে পরিমাণ লিখুন।

## SCRIE/DRIE প্রি-কোয়ালিফাইং ইনকাম ওয়ার্কশিট

প্রাপ্ত আয়ের উৎস		আবেদনকারী	পরিবারের সদস্য #1	পরিবারের সদস্য #2	সর্বমোট
1	সোশ্যাল সিকিউরিটি বেনিফিটস (SSA) (SSA-1099 বক্স 5, IRS ফর্ম 1040)	\$	\$	\$	\$
2	সোশ্যাল সিকিউরিটি ডিজিভিলিটি ইন্স্যুরেন্স (SSDI) (SSDI বেনিফিট স্টেটমেন্ট)	\$	\$	\$	\$
3	সাপ্লিমেন্টাল সিকিউরিটি ইন্স্যুরেন্স (SSI) (SSI বেনিফিট স্টেটমেন্ট)	\$	\$	\$	\$
4	ভেটেরান্স অ্যাফেয়ার্স (VA) ডিজিভিলিটি পেনশন বা কমপেনসেশন বেনিফিটস (বার্ষিক বেনিফিট বিবৃতি)	\$	\$	\$	\$
5	ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS) ডিজিভিলিটি পেনশন বা ডিজিভিলিটি কম্পেনসেশন বেনিফিটস (বার্ষিক বেনিফিট বিবৃতি)	\$	\$	\$	\$
6	মজুরী / বেতন / টিপস (W-2 বক্স 1, 1099-MISC বক্স 7, IRS ফর্ম 1040 NYS ফর্ম IT-201)	\$	\$	\$	\$
7	পেনশন (1099R বক্স 1, পেনশন বিবৃতির থেকে মোট বার্ষিক পেনশন, IRS ফর্ম 1040)	\$	\$	\$	\$
8	প্রতিবন্ধী/ শ্রমিক ক্ষতিপূরণ পেমেন্ট (অ্যাওয়ার্ড লেটার সংযুক্ত করুন)	\$	\$	\$	\$
9	করযোগ্য এবং নিষ্কর সুদ (1099-INT বক্স 1, IRS ফর্ম 1040)	\$	\$	\$	\$
10	পাবলিক অ্যাসিস্ট্যান্স ক্যাশ অ্যাওয়ার্ড (PA বাজেট চিঠি)	\$	\$	\$	\$
11	ব্যবসা থেকে আয় (IRS ফর্ম 1040- ক্ষতি অন্তর্ভুক্ত করবেন না, NYS ফর্ম IT-201)	\$	\$	\$	\$
12	মূলধনী লাভ (IRS ফর্ম 1040, NYS ফর্ম IT-201 — ক্ষতি অন্তর্ভুক্ত করবেন না)	\$	\$	\$	\$
13	IRA আয় (বছর শেষের আয় বিবৃতি—আপনার বিতরণের পরিমাণ অন্তর্ভুক্ত করবেন না)	\$	\$	\$	\$
14	অ্যানুইটি আয় (বছর শেষের আয় বিবৃতি—আপনার বিতরণের পরিমাণ অন্তর্ভুক্ত করবেন না)	\$	\$	\$	\$
15	অন্যান্য যাবতীয় আয় (আয়ের উৎস তালিকার জন্য FAQ গাইড দেখুন)	\$	\$	\$	\$
16	মোট আয় (লাইন 1 থেকে 15 যোগ করুন)	+	\$	\$	\$
<b>প্রযোজ্য বিয়োজন</b>					
17	ফেডারেল ইনকাম ট্যাক্স (W -2 বক্স 2, ফর্ম 1099 - ফেডারেল ইনকাম ট্যাক্স প্রত্যাহার বক্স অথবা ফর্ম 1040)	\$	\$	\$	\$
18	স্টেটের আয়কর (W -2 বক্স 17 এবং ফর্ম 1099—স্টেট ট্যাক্স প্রত্যাহার বক্স অথবা ফর্ম IT-201)	\$	\$	\$	\$
19	স্থানীয় আয়কর (W-2 বক্স 19 অথবা ফর্ম IT-201)	\$	\$	\$	\$
20	সোশ্যাল সিকিউরিটি ট্যাক্স (W-2 বক্স 4)	\$	\$	\$	\$
21	মোট বিয়োজন (লাইন 17 থেকে 20 যোগ করুন)	+	\$	\$	\$
22	মোট আয় (লাইন 16 থেকে লাইন 21 বিয়োগ)	-	\$	\$	\$

আপনার মাসিক আয়ের 1/3 অংশ কত?

লাইন 22 থেকে মোট পরিমাণ নিন:      এবং সেটিকে 36 দিয়ে ভাগ (÷) করুন =      \$

বর্তমানে আপনি যত টাকা ভাড়া দেন এই পরিমাণ কি তার থেকে বেশি?       হ্যাঁ       না

হ্যাঁ হলে, আপনি যোগ্য নাও হতে পারেন। যদিও, আপনি অ্যাপ্লিকেশন করে যেতে পারেন। আপনার আবেদন অগ্রাহ্য হলে আপনি পরবর্তী বছরে আবেদন করতে পারেন।



# ডিজিবেলিটি রেন্ট ইনক্রিজ এগজেম্পশন রেন্ট ফ্রিজ আবেদন প্রায়শই জিজ্ঞাসিত প্রশ্নাবলী (FAQs)

আপনার DRIE আবেদন সম্পন্ন করার সময় অনুগ্রহ করে সহায়তার জন্য FAQs পড়ুন।

অনুগ্রহ করে পড়ুন কিন্তু আপনার আবেদনের সঙ্গে জমা করবেন না।

## 1. কে DRIE এর জন্য যোগ্য?

- ✓ DRIE এর জন্য যোগ্যতা অর্জন করতে আপনাকে অবশ্যই আবেদন করার সময় 18 বছর অথবা তার বেশি বয়সী হতে হবে।
- ✓ আপনাকে অবশ্যই একটি কেন্দ্রীয় যোগ্যতা অর্জন করা ডিজিবেলিটি বেনিফিট পেতে হবে, উদাহরণস্বরূপ: SSI, SSDI, VA ডিজিবেলিটি পেনশন বা ডিজিবেলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস, USPS ডিজিবেলিটি পেনশন বা ডিজিবেলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস অথবা ডিজিবেলিটি সংক্রান্ত Medicaid এবং SSI বা SSDI।
- ✓ আপনার সর্বোচ্চ পারিবারিক আয় (আপনার এবং পরিবারের সকল সদস্য দ্বারা প্রাপ্ত আয়) \$50,000 এর অধিক হবে না।
- ✓ আপনি আপনার মাসিক পারিবারিক আয়ের এক-তৃতীয়াংশের অধিক ভাড়া হিসাবে দেন।  
(দ্রষ্টব্য: আপনার মাসিক আয় বর্তমানে আপনার প্রদান করা ভাড়ার 1/3 এর অধিক হবে না।)
- ✓ আপনাকে অবশ্যই একটি ভাড়া নিয়ন্ত্রিত বাসায় বসবাস করতে হবে (ভাড়া সুস্থিত, রেন্ট কন্ট্রোল, ভাড়া নিয়ন্ত্রিত হোটেল, বা Mitchell-Lama, লিমিটেড ডিভিডেন্ড, পুনর্নির্মাণ, হাউজিং ডেভেলপমেন্ট ফান্ড কোম্পানি (HDFC) কো-অপারেটিভ, ধারা 213 কো-অপারেটিভ)।

এবং

- ✓ আপনার নাম অবশ্যই লিজ, নোটিশ অফ ম্যাক্সিমাম বেস রেন্ট, বা রেন্ট অর্ডারে প্রাথমিক আবেদনকারী হিসাবে থাকতে হবে।
- যদি আপনার নাম লিজ, নোটিশ অফ ম্যাক্সিমাম বেস রেন্ট, বা রেন্ট অর্ডারে না থাকে, তবে আপনাকে অবশ্যই উত্তরাধিকার অধিকার (সাকসেশন রাইটস)এর প্রমাণ দিতে হবে।

দ্রষ্টব্য: আপনাকে অবশ্যই প্রয়োজনীয় সকল নথি আপনার আবেদনের সাথে পাঠাতে হবে। যদি আপনি প্রয়োজনীয় সকল নথি না পাঠান, আপনার আবেদনটি আপনার কাছে ফেরৎ দেওয়া হবে।

## 2. DRIE প্রোগ্রাম (রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রাম) সম্পর্কিত সময়সীমা মিস করলে আমি কি করব?

প্রতিবন্ধকতা বা শারীরিক বা মানসিক সমস্যার কারণে যদি আপনার আবেদন জমা করার জন্য আরো সময়ের প্রয়োজন হয় তাহলে আপনি অতিরিক্ত সময়ের জন্য অনুরোধ করতে পারেন। যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতা সংক্রান্ত প্রশ্ন থাকে বা অতিরিক্ত সময়ের জন্য অনুরোধ করতে চান তাহলে ডিপার্টমেন্ট অব ফিন্যান্স অনুগ্রহ করে 311 নম্বরে ফোন করে ডিজিবেলিটি সার্ভিস ফেসিলিটেশনকে দিতে বলুন [nyc.gov/contactdofeeo](http://nyc.gov/contactdofeeo) এ যোগাযোগ করুন অথবা 66 John Street, 3rd Floor, New York, N.Y. এ আমাদের অফিসে সোমবার থেকে শুক্রবারের মধ্যে সকাল 8:30টা থেকে বিকাল 4:30 এর মধ্যে আসুন।

এমনকি আপনার যদি প্রতিবন্ধকতা বা শারীরিক বা মানসিক সমস্যা না থাকে, আপনার আবেদন ফাইল করার সময় ব্যতিক্রমী পরিস্থিতির কারণে সময়ে ফাইল করলেও আপনি যোগ্য থাকতে পারেন। সাময়িকভাবে শারীরিক অসুস্থতার কারণে হাসপাতালে ভর্তি থাকলে বা আগুন, বন্যা বা প্রাকৃতিক বিপর্যয়ের ফলে আপনার অ্যাপার্টমেন্ট ক্ষতিগ্রস্ত হয়ে যায় বা অন্য ব্যতিক্রমী পরিস্থিতি ঘটে তাহলে আপনার আবেদনের সঙ্গে আপনার দাবির যে কোনো নথি সহ নির্দিষ্ট পরিস্থিতির বিবৃতি জমা দিতে পারেন। যদি আপনার কোনো প্রশ্ন থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে 311 নম্বরে ফোন করুন এবং [nyc.gov/contactdrie](http://nyc.gov/contactdrie) এ আমাদের বার্তা পাঠান।

## 3. কে ভাড়াটের প্রতিনিধি এবং কেমন করে তারা আমাকে সাহায্য করতে পারে?

একজন ভাড়াটের প্রতিনিধি বা টেনান্ট রিপ. হল আপনার মনোনয়ন করা একজন ব্যক্তি যিনি আপনাকে পাঠানো সকল DRIE নোটিশের প্রতিলিপি প্রাপ্ত করবেন এবং আবেদন প্রক্রিয়া জুড়ে আপনাকে সহায়তা করবেন। ভাড়াটের প্রতিনিধিরা পরিবারের সদস্য, বন্ধু, প্রতিবেশী, বা কমিউনিটির সংস্থা হতে পারে। এছাড়াও ভাড়াটের প্রতিনিধিরা কোন আদালতের অভিভাবকত্বে নিয়োজিত যে কেউ হতে পারে, যেমন গ্রুপ হোম লিডার, আইনজীবী, বডির্ড আবাসন ম্যানেজার, নার্সিং হোম কেন্দ্রগুলি পরিচালকবর্গ, সোশ্যাল সার্ভিস অ্যাডমিনিস্ট্রেটর ইত্যাদি।

একজন টেনান্ট রিপ. থাকার ফলে আপনার উদ্বিগ্নতাকে সহজ হবার সম্ভাবনা থাকে কারণ সে আপনার আবেদনের স্থিতি এবং/অথবা সুবিধা সম্পর্কে গুরুত্বপূর্ণ তথ্য প্রাপ্ত করবে। আমরা আপনার সাথে যোগাযোগ করতে না পারার ক্ষেত্রে, আপনি নোটিশ পাননি বা আপনাকে পাঠানো নোটিশ বুঝতে পারেন নি, আপনার টেনান্ট রিপ. আপনাকে সহায়তা করবে।

## 4. রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রামের উদ্দেশ্যে, কাকে পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য করা হয়?

পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হতে পারেন প্রাথমিক আবেদনকারী এবং বাসায় স্থায়ীভাবে বসবাস করেন এমন কেউ। একজন প্রকৃত বাসিন্দা, বোর্ডার বা সাবটেনান্ট যিনি পরিবারের প্রধানের সাথে সম্পর্কিত নন তিনি পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হবেন না। আপনাকে অবশ্যই পরিবারের সকল সদস্যদের তালিকা আবেদনের মধ্যে দিতে হবে এবং আগের বছরে (আপনার আবেদন পূরণ করার আগের বছরের) তাঁদের আয় ঘোষণা করতে হবে। যদি পরিবারের কোন সদস্যের গত বছরে আয় না থাকে, আপনাকে অবশ্যই তা আবেদনপত্রে উল্লেখ করতে হবে এবং আয় না থাকার প্রমাণ দাখিল করতে হবে।

### 5. কে পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হবেন না?

বোর্ডার যাঁর একটি বাড়ি ভাড়ার চুক্তি রয়েছে এবং আপনাকে বাড়ি ভাড়া প্রদান করেন তিনি পরিবারের সদস্য হিসাবে গণ্য হবেন না। পরিবারের সদস্যরা বোর্ডার হিসাবে গণ্য হবেন না। দ্রষ্টব্য: সুবিধা পাবার অধিকারী হওয়ার জন্য বোর্ডার যোগ্য নন। আপনাকে আবেদনপত্রে বোর্ডারদের তালিকা দিতে হবে না; যদিও আপনাকে অবশ্যই বোর্ডারের থেকে একটি চিঠি পেশ করতে হবে ভাড়ার অর্থরাশি ঘোষণা করে যেখানে উল্লেখ থাকতে হবে কত ভাড়া আপনাকে প্রদান করে। বোর্ডারের আয় পেশ করবেন না।

### 6. যদি কোনো পরিবারের কেউ ইতিমধ্যে SCRIE বা DRIE-এর জন্য আবেদন করে থাকেন তাহলে সেই পরিবারের অপর কেউ SCRIE বা DRIE-এর জন্য আবেদন করতে পারবেন?

না। আইনানুসারে একসঙ্গে কোনো পরিবারকে SCRIE এবং DRIE-এর সুবিধা পাওয়ার অনুমোদন দেওয়া হয় না।

### 7. যদি আমার গত বছরে কোন পরিবারের সদস্য আমার সাথে ছিল কিন্তু আবেদন করার সময় তাঁরা আমার সাথে বাস না করে তাহলে?

যদি কোন ব্যক্তি(রা) আপনার আবেদন করার আগের বছরে বসবাস করেন কিন্তু বর্তমানে আপনার সাথে বাস করেন না, তাঁদের আপনার আবেদনপত্রে তালিকাভুক্ত বা আয় উল্লেখ করা প্রয়োজন নেই।

### 8. কী ঘটবে যদি প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক মারা যান বা স্থায়ীভাবে নার্সিংহোমে চলে যান?

যদি প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক মারা যান, কোন নার্সিং হোমে স্থায়ীভাবে চলে যান বা অন্যথায় স্থায়ীভাবে বাসা খালি করে দেন, পরিবারের একজন সদস্য যিনি রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রামের জন্য যোগ্যতামান পূরণ করেছেন, যিনি আগের আবেদনে তালিকাভুক্ত হয়েছেন, এবং যাঁর সুবিধা পাওয়ার উত্তরাধিকার মঞ্জুর হয়েছে, তিনি বেনিফিট টেকওভারের যোগ্য হতে পারেন। একটি বেনিফিট টেকওভারের আবেদন প্রাথমিক সুবিধা গ্রহণকারীর মৃত্যুর বা অন্যত্র চলে যাবার 6 মাসের মধ্যে, অথবা ডিপার্টমেন্ট অফ ফাইন্যান্সের প্রত্যাহারের নোটিশ পাঠানোর পরের 90 দিনের মধ্যে পেশ করতে হবে, যে তারিখটি আগে হবে।

যদি আপনি পরিবারের বাকি থাকা একজন সদস্য হন এবং SCRIE অথবা DRIE এর জন্য যোগ্যতা অর্জনের সকল প্রয়োজনীয়তা পূরণ করেন, তবে আপনাকে অবশ্যই নিম্নলিখিতগুলি পেশ করতে হবে:

**আপনার জন্য:** একটি বেনিফিট টেকওভারের আবেদন এবং  
একটি ভাড়া চুক্তি যেখানে আপনাকে ভাড়াটে বা সহ-ভাড়াটে হিসাবে গণ্য করা হয় অথবা  
আপনার বিল্ডিং কর্তৃপক্ষের থেকে চিঠি যেখানে নির্দিষ্ট করা থাকবে যে আপনার বাসাটিতে উত্তরাধিকার অধিকার রয়েছে অথবা  
অ্যাপার্টমেন্টটির উত্তরাধিকার অধিকার মঞ্জুর করা একটি আদালতের আদেশ

**প্রাথমিক সুবিধা প্রাপকের জন্য:** ডেথ সার্টিফিকেট প্রদানের দ্বারা প্রমাণ করা যে প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক মারা গেছেন। একজন প্রাথমিক সুবিধা প্রাপক যিনি স্থায়ীভাবে বাসা ছেড়ে অন্ত্র চলে গেছেন, প্রমাণের মধ্যে রয়েছে নার্সিং হোম থেকে কোন চিঠি, ফেডারেল, স্টেট বা স্থানীয় সরকারের একটি লিজ বা চিঠিতে ইস্যু করা আইডি যাতে নতুন ঠিকানা উল্লেখিত থাকে।

### 9. কেমন করে আমি আমার মোট পরিবারের আয় গণনা করব?

পরিবারের মোট বার্ষিক আয় হল আপনার বার্ষিক আয় যুক্ত পরিবারের সকল সদস্যের বার্ষিক আয়। অনুমোদিত বিয়োজনের পর মোট পারিবারিক আয় \$50,000 বা তার কম হতে হবে। অনুমোদিত বিয়োজনগুলি হল ফেডারেল, স্টেট, স্থানীয়, চিকিৎসা এবং সোশ্যাল সিকিউরিটি কর। আপনার 2018 এর বাকি থাকা পরিমাণ ব্যবহার করে অথবা IRS ফর্ম 1040; ফর্ম IT-201 এ নথিভুক্ত তথ্যের মূল্যায়ন অনুসারে মোট কর সহ গণনা করতে পারেন। দ্রষ্টব্য: স্ব-নিযুক্ত ব্যক্তিদের ক্ষেত্রে Medicare পেমেন্ট কাটা হবে না; আপনার সোশ্যাল সিকিউরিটি করে রয়েছে আপনার ফেডারেল স্ব-কর্মসংস্থানের করের 81%।

### কেমন করে আমি আমার আয়ের 1/3 নির্ণয় করব?

আপনার পরিবারের মোট বার্ষিক আয় গণনা করুন এবং সেটিকে 36 দ্বারা ভাগ করুন।

(আপনার পরিবারের মোট বার্ষিক আয় নির্ধারণ করতে ইনকাম ওয়ার্কশিট দেখুন।)



আবেদনকারীর আগের বছরের বার্ষিক আয়

পরিবারের আগের বছরের বার্ষিক আয়

পরিবারের আগের বছরের বার্ষিক আয়

উদাহরণ হিসাবে যদি আপনার বার্ষিক পরিবারিক আয় এইরকম হয়	তাহলে আপনার মাসিক আয় এইরকম হবে	যোগ্য হওয়ার জন্য আপনার মাসিক ঘর ভাড়া এর থেকে বেশী হতে হবে
\$15,000.00	\$1,250.00	\$416.67
\$20,000.00	\$1,666.67	\$555.56
\$25,000.00	\$2,083.33	\$694.44
\$30,000.00	\$2,500.00	\$833.33
\$35,000.00	\$2,916.67	\$972.22
\$40,000.00	\$3,333.33	\$1,111.11
\$50,000.00	\$4,166.67	\$1,388.89

### 10. কেমন করে আমার অবধিত ভাড়া নির্ণয় করব?

আমরা হয় আপনার ঘর ভাড়া আগের পরিমাণ অথবা আপনার মাসিক আয়ের 1/3 অংশ অবধিত করব, যেটি বেশি হবে।

### 11. যদি আমি আগের বছরে যোগ্যতা অর্জন করতে না পারি, আমি কি পুনরায় আবেদন করতে পারি?

হ্যাঁ। উদাহরণ হিসাবে: যদি আপনি আপনার 2017 এর আয়ের ভিত্তিতে যোগ্যতা অর্জন করতে না পারেন, এবং আপনার 2018 এর আয় কম থাকে, আপনি 2019 -তে পুনরায় আবেদন করতে পারেন এবং 2018 এর জন্য প্রয়োজনীয় সকল আয়ের প্রমাণ পেশ করুন।

### 12. আমি আমার আবেদনে শারীরিকভাবে স্বাক্ষর করতে না পারলে কী হবে?

অনুমোদিত পাওয়ার অব অ্যাটর্নি (POA) আছে এমন কোন ব্যক্তি বা আদালত নিযুক্ত অভিভাবক প্রাথমিক সুবিধা প্রাপকের হয়ে নথিতে স্বাক্ষর করতে পারেন। DRIE যাতে ফাইলে তথ্য রাখতে পারে এবং সমস্ত DRIE যোগাযোগ POA বা অভিভাবকের কাছে পাঠানো হয়েছে তা নিশ্চিত করতে অনুগ্রহ করে আবেদনের সঙ্গে পাওয়ার অব অ্যাটর্নি বা আদালতের আদেশ জমা দিন।

### 13. প্রযোজ্য বিয়োজন কী কী?

ফেডারেল, স্টেট, সিটি এবং সোশ্যাল সিকিউরিটি ট্যাক্স হলো প্রযোজ্য বিয়োজন। আপনি 2018 এর আপনার করের বৃহত্তর অংশ নিতে পারেন অথবা আপনার মোট কর মূল্যায়ন করতে পারেন। মনে রাখবেন যে Medicare পেমেন্ট প্রযোজ্য কর্তন নয়।

### 14. বিবেচ্য আয় কী যা আমাকে যোগ্যতা নির্ণয়ে অবশ্যই জানাতে হবে?

নিচের তালিকায় DRIE কর্মসূচীতে বিবেচ্য আয়ের উৎসের তালিকা রয়েছে। যদি আপনি এবং আপনার পরিবারের সদস্য এই উৎসগুলির যেকোন একটি থেকে কোন আয় করেন, আপনাকে এই তথ্য আবেদনপত্রের সাথে দেওয়া ইনকাম ওয়ার্কশীটে দিতে হবে এবং নির্দেশ অনুযায়ী নথিপত্রের প্রয়োজনীয় প্রমাণ সংযুক্ত করতে হবে।

- সোশ্যাল সিকিউরিটি (SSA, SSI, SSDI)  
(SSA-1099 এর প্রতিলিপি অথবা SSI সুবিধা প্রদানের চিঠির প্রিন্টআউট সংযুক্ত করুন)
- বেতন/মজুরি/টিপস  
(W-2'র স্ব-নিযুক্তি সহ সংযুক্ত করুন)
- ব্যবসায়িক আয়  
(শিডিউল C, S-কর্প ট্যাক্স রিটার্ন এর সাথে K-1 বা পার্টনারশিপ ট্যাক্স রিটার্ন সংযুক্ত করুন)
- করযোগ্য ও কর অযোগ্য সুদ  
(সকল 1099-INT এবং কর অযোগ্য সুদের জন্য বছর শেষের বিবৃতি সংযুক্ত করুন)
- করযোগ্য ও কর অযোগ্য সুদ  
(সকল 1099-DIV এবং কর অযোগ্য ডিভিডেন্ডের জন্য বছর শেষের বিবৃতি সংযুক্ত করুন)
- IRA আয়  
(সুদ, লভ্যাংশ, বা পুঁজির উপর লাভের একটি প্রতিলিপি সংযুক্ত করুন)। আপনার বিতরণের অর্থরাশি অন্তর্ভুক্ত করবেন না।
- পেনশন, অ্যানুইটিজ ও রিটায়ারমেন্ট প্ল্যানস  
(1099R বিবৃতি সংযুক্ত করুন এবং এর সাথে করযোগ্য ও কর অযোগ্য পেনশন সংযুক্ত করুন)
- ভেটেরেন্স অ্যাফেয়ার্স (VA) ডিজেবিলিটি পেনশন বা কম্পেন্সেশন বেনিফিটস  
(বিবৃতির চিঠি সংযুক্ত করুন)
- ইউনাইটেড স্টেটস পোস্টাল সার্ভিস (USPS) ডিজেবিলিটি পেনশন বা ডিজেবিলিটি কম্পেন্সেশন বেনিফিটস  
(বার্ষিক বেনিফিট বিবৃতি সংযুক্ত করুন)
- মূলধনী লাভ  
(আর্থিক সংস্থা থেকে মূলধনী লাভের বিবৃতি অন্তর্ভুক্ত করুন)।
- ভাড়া থেকে আয়  
(সমস্ত সম্পত্তি থেকে প্রাপ্ত)
- বোর্ডারের থেকে প্রাপ্ত ভাড়া
- বাড়ি ভাড়া সহায়তা (ভর্তুকি)
- পরিবার এবং/অথবা বন্ধুদের থেকে ভাড়া বাবদ গ্রহণ করা অর্থ  
(সংযুক্ত চিঠিতে কার থেকে আপনি টাকা পেয়েছেন এবং কত টাকা পেয়েছেন তা বলুন)
- ডিজেবিলিটি/ওয়ার্কারস ক্ষতিপূরণের অর্থপ্রদান/আনএমপ্লয়েমেন্ট ইন্স্যুরেন্স বেনিফিটস  
(প্রদানের চিঠি সংযুক্ত করুন)
- এস্টেট বা ট্রাস্ট থেকে আয়  
(এস্টেট বা ট্রাস্টের ইনকাম ট্যাক্স রিটার্ন সংযুক্ত করুন)
- আপনার প্রাপ্ত করা খোরপোশ এবং/অথবা চাইল্ড সাপোর্ট পেমেন্টস  
(আদালতের আদেশ সংযুক্ত করুন)
- জুয়া/লটারি জেতা (1099-MISC সংযুক্ত করুন)
- সরকারি সহায়তা এবং/অথবা অন্যান্য আয়ের উৎস  
(প্রমাণ সংযুক্ত করুন)
- ঋণ বাতিল

### 15. যোগ্যতা নির্ধারণের সময় কোন আয় বাদ যাবে যা আপনাকে জানাতে হবে না?

- নগদ উপহার
- বংশগতি
- একটি ব্যক্তিগত আঘাতের মামলা থেকে প্রদত্ত ক্ষতিপূরণ
- স্থালানি সহায়তা অর্থপ্রদান
- আয়কর ফেরৎ
- IRA রোলওভারস (IRAs অন্যান্য অবসর অ্যাকাউন্টসে রোলওভার)
- সাল্লিমেন্টাল নিউট্রিশন অ্যাসিস্টেন্স প্রোগ্রাম (SNAP) সুবিধা যা আগে ফুড স্ট্যাম্প প্রোগ্রাম হিসাবেও পরিচিত ছিল

**16. কী হবে যদি আপনি বা পরিবারের কোন সদস্যের আগের বছরে আয় না থাকে?**

নিচে তালিকাভুক্ত নথিগুলি যা আমরা গ্রহণ করব যদি আপনি জানান যে আপনি এবং/অথবা কোন পরিবারের সদস্য কর বছরের কোন আয় না থাকে:

- ✓ IRS নন-ফাইলিং চিঠির যাচাইকরণ অথবা
- ✓ পূর্ণ সময়ের শিক্ষার্থী যাচাইয়ের চিঠি অথবা
- ✓ সোশ্যাল সিকিউরিটি অ্যাডমিনিস্ট্রেশন এর থেকে একটি চিঠি যেখানে উল্লেখ থাকবে আপনি 2018 তে কোন সুবিধা পাননি

**17. কোন নথিপত্র একটি যোগ্যতা অর্জন করা ফেডারাল ডিজিভিলিটি প্রাপ্তির প্রমাণ হিসাবে গ্রহণযোগ্য?**

- ✓ DRIE এর জন্য আবেদনের আগে যদি আপনাকে সম্প্রতি একটি প্রতিবন্ধকতা সুবিধা (ডিজিভিলিটি বেনিফিট) দেওয়া হয়ে থাকে, তাহলে আমরা আপনাকে আগের বছরের জন্য অন্য সকল পরিবারের আয়ের নথি চিঠির সাথে জুড়ে দিতে বলব।
- ✓ যদি আপনি SSI পান, অনুগ্রহ করে আগের বছরের জন্য SSI পেমেন্টের একটি রেকর্ডাউন চিঠি পাঠান।
- ✓ যদি আপনি SSDI পান, আপনি আগের বছরের জন্য একটি SSA-1099 ফর্ম পাঠাতে পারেন যা আপনি আবেদন করছেন (উদাঃ যদি আপনি 2019 তে আবেদন করেন, তবে আপনাকে অবশ্যই 2018 এর জন্য একটি SSA-1099 ফর্ম জমা দিতে হবে)।
- ✓ যদি আপনি VA ডিজিভিলিটি পেনশন বা ডিজিভিলিটি কম্পেনসেশন সুবিধা পান, অনুগ্রহ করে আগের বছরের জন্য পেমেন্টের একটি রেকর্ডাউন চিঠি পাঠান।
- ✓ যদি আপনি USPS ডিজিভিলিটি পেনশন বা ডিজিভিলিটি কম্পেনসেশন সুবিধা পান, অনুগ্রহ করে আগের বছরের জন্য পেমেন্টের একটি রেকর্ডাউন চিঠি পাঠান।
- ✓ যদি আপনি বর্তমানে ডিজিভিলিটি-সম্পর্কিত Medicaid পান, অনুগ্রহ করে আপনার সোশ্যাল সিকিউরিটি নোটিস অফ অ্যাওয়ার্ড পত্র পাঠান, বা অন্যান্য প্রমাণাদি যেখানে আপনার SSI বা SSDI সুবিধাগুলি প্রকৃতভাবে প্রদত্ত হয়।

**18. আমি স্থায়ীভাবে আগের বছরের মধ্যে অবসর গ্রহণ করেছি এবং আমার আয় এই বছরে একই নয়। আমাকে আয়ের কোন তথ্য প্রদান করতে হবে?**

আপনাকে অবশ্যই আগের বছরের মোট আয় পেশ করতে হবে তৎসহ আপনার বেতন, অবসরকালীন আয়, এবং আপনার আগের নিয়োগকর্তার থেকে চিঠি যেখানে আপনার অবসরের তারিখ উল্লেখ থাকবে। আমরা আপনার 12 মাসের অবসরের আয় প্রজেক্ট করব।

**19. আমার বাসা কি যোগ্য?**

আপনার বাসাকে অবশ্যই একটি ভাড়া সুস্থিত, রেন্ট কন্ট্রোলড, Mitchell-Lama, লিমিটেড ডিভিডেন্ড, পুনর্নির্মাণ, হাউজিং ডেভেলপমেন্ট ফান্ড কোম্পানি (HDFC) কো-অপারেটিভ, ধারা 213 কো-অপারেটিভ বা রেন্ট ডিমান্ড/সিঙ্গেল রুম অকুপেন্সি (SRO)।

**20. কি ধরণের বাসা যোগ্য নয়?**

যদি আপনার বাসা নন-রেগুলেটেড (ন্যায্য বাজারের ভাড়া) হয়, আপনি যোগ্য হবেন না।

যদি আপনার বাসা নন-রেগুলেটেড কোঅপারেটিভ হয়, আপনি যোগ্য হবেন না।

যদি আপনি একটি সেকশন 8 ভর্তুকি গ্রহণ করে থাকেন, তাহলে আপনি যোগ্য হবেন না।

আপনি যদি একটি 1, 2, বা 3 পরিবারের বাড়িতে বাস করেন, আপনি যোগ্য হবেন না।

যদি আপনার একটি সাবলিজ থাকে, আপনি যোগ্য হবেন না।

আপনি যদি একটি NYCHA ডেভেলপমেন্ট এর একটি বাসায় বসবাস করেন, আপনি যোগ্য হবেন না।

আপনি যদি ম্যানহাটন, ব্রনক্স, ব্রুকলিন, কুইন্স অথবা স্টাটেন আইল্যান্ড এর বাইরে বাস করেন, আপনি যোগ্য হবেন না।

**21. আমাকে কোন নথিপত্র অবশ্যই পেশ করতে হবে যে আমার বাসা রেন্ট রেগুলেটেড?**

**সুস্থিত ভাড়ার জন্য:** আপনাকে অবশ্যই আপনার বর্তমান লিজ পেশ করতে হবে লিজ যা আপনি আবেদনের সময় আপনাকে এবং আপনার জমির মালিককে লিজে অবশ্যই সই করতে হবে।

**রেন্ট কনট্রোল্ড ভাড়াটের জন্য :** আপনি অবশ্যই আপনার ম্যাক্সিমাম কালেক্টেবল রেন্ট ফর্ম RN-26 -এর বর্তমান এবং আগের নোটিস সহ আপনার বর্তমান এবং আগের মালিকের রিপোর্ট এবং জ্বালানি খরচের অ্যাডজাস্টমেন্টের সার্টিফিকেশন, যা ফুয়েল কস্ট অ্যাডজাস্টমেন্ট ফর্ম(ফর্ম RA33.10) নামেও পরিচিত, তা জমা দেবেন।

**ভাড়া নিয়ন্ত্রিত হোটেলের ভাড়াটের জন্য, সিঙ্গেল রুম অকুপেন্সি ইউনিট (এসআরও):** আপনি অবশ্যই আপনার মালিকের সই করা একটা ভাড়া বাড়ানোর চিঠি এবং DHCR ভাড়ার ইতিহাস বা DHCR অ্যাপার্টমেন্ট রেজিস্ট্রেশনের একটা করে কপি জমা করবেন।

**Mitchell-lama-র ভাড়াটের জন্য, সীমিত লভ্যাংশ, পুনরুদ্ধার, হাউজিং ডেভেলপমেন্ট ফান্ড কোম্পানি (HDFC) কো-অপারেটিভ এবং ধারা 213 সমবায়: আপনি অবশ্যই জমা করবেন:** আপনার ম্যানেজমেন্ট অফিসের একটি ইতিহাসের প্রিন্টআউট বা চিঠি যাতে আপনার শেষ ভাড়া বাড়ার তারিখ, ভাড়া বাড়ার আগে যে রাশি জমা করা হয়েছে এবং ভাড়া বাড়ার পরে যে রাশি জমা করা হয়েছে তা বিশেষভাবে নির্দেশ করা থাকবে; এবং যদি প্রযোজ্য হয়, তাহলে আপনার পারিবারিক আয়ের একটা হলফনামা।

**22. আমি যে বাড়ি ভাড়া দিই তা আইনি বাড়ি ভাড়ার থেকেও কম (এটিকে অগ্রাধিকারমূলক বাড়ি ভাড়া বলে উল্লেখ করা হয়), কীভাবে আমার ফ্রোজেন রেন্ট গণনা করা হয়?**

আমরা সাধারণত আইনী ঘর ভাড়ার উপর ভিত্তি করে ঘর ভাড়া নির্দিষ্ট করি। যদিও এইসব পরিস্থিতির ক্ষেত্রে কিছু ব্যতিক্রম আছে:

- যদি আপনার কাছে এমন কোন লিজ থাকে যেখানে অগ্রাধিকারমূলক ভাড়া লিজ রাইডার রয়েছে যাতে স্পষ্ট করে বলা আছে যে আপনি ভাড়াটিয়ারূপে যতদিন থাকবেন ততদিন কম ভাড়া থেকেই যাবে, আপনার ভাড়া আগের অগ্রাধিকারমূলক ভাড়া বা আপনার মাসিক 1/3, এর মধ্যে যেটা বেশি হবে সেটিই স্থিরীকৃত হবে।
- যদি আপনি লো ইনকাম হাউজিং ট্যাক্স ক্রেডিট (LIHTC) ইউনিটে থাকেন এবং আপনি যদি একটি LIHTC রেন্ট রাইডার প্রদান করেন, তাহলে আপনার ভাড়া আগের LIHTC ভাড়া বা আপনার মাসিক আয়ের 1/3, এর মধ্যে যেটা বেশি হবে সেটিতে স্থিরীকৃত করা হবে।

**23. আমার মেজর ক্যাপিটাল ইমফ্রভমেন্ট (MCI) চার্জ আছে, DRIE কী এর জন্য পে করবে?**

হ্যাঁ। যদি আপনার আবেদনের তারিখের 90 দিনের মধ্যে মেজর ক্যাপিটাল ইমফ্রভমেন্ট (MCI) অর্ডার জারি করা হয়, তাহলে ফাইনালস সেই বর্ধিত রাশি সংগ্রহ করবে।

*দ্রষ্টব্য: যদি আপনি আবেদনপত্র জমা দেবার 90 দিন আগে মেজর ক্যাপিটাল ইমফ্রভমেন্ট (MCI) অর্ডার জারি করা হয়, তাহলে আপনি বর্ধিত MCI পে করার জন্য দায়ী থাকবেন। আপনার ফ্রোজেন রেন্ট অ্যামাউন্টে MCI যোগ করা হবে।*

**24. আমার সুবিধা বা আবেদন প্রক্রিয়ার বিষয়ে আমার যদি কোনো প্রশ্ন থাকে তাহলে আমি কার সাথে যোগাযোগ করতে পারি?**

যদি আপনার কম্পিউটার ব্যবহারের সুযোগ থাকে, তাহলে আপনি DRIE-এর বিষয়ে প্রশ্নের জন্য ডিপার্টমেন্ট অফ ফিন্যান্স ওয়েবসাইট [nyc.gov/contactdrie](http://nyc.gov/contactdrie) তে একটি অনুসন্ধান পত্র জমা দিতে পারেন। এছাড়াও আপনি 311-তে ফোন করতে পারেন অথবা আমাদের ওয়াক-ইন-সেন্টারে এসে দেখা করতে পারেন:

66 John Street, 3rd Floor  
New York, NY, 10038

কাজের সময়: সোমবার-শুক্রবার, সকাল 8.30 - বিকাল 4.30

যদি আপনার সহায়তার প্রয়োজন হয় বা প্রতিবন্ধকতার কারণে আপনি আবেদন বা নথিপত্র জমা করতে না পারেন তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করে DOF এর ডিজিটাল সার্ভিস ফেসিলিটেরকে চান। যদি SCRIE/DRIE কর্মসূচি ও কীভাবে আবেদন করতে হবে সে সম্পর্কে সাধারণ প্রশ্ন থাকে তাহলে অনুগ্রহ করে 311-এ ফোন করুন অথবা [nyc.gov/contactscrie](http://nyc.gov/contactscrie) বা [nyc.gov/contactdrie](http://nyc.gov/contactdrie) এ আমাদের বার্তা পাঠান।

**25. আমার আবেদন বা সুবিধার বিষয়ে যে সিদ্ধান্ত নেওয়া হয়েছিল, আমি যদি সেটা বুঝতে না পারি তাহলে আমি কার সাথে যোগাযোগ করব?**

সমস্ত রেন্ট ফ্রিজ প্রোগ্রাম আবেদনকারীরা যারা একটি সরকারী অব্যাহতির অনুমোদন, অস্বীকার, বা প্রত্যাহারের নোটিশ পেয়েছে, তাদের SCRIE/DRIE আবেদন এবং সুবিধার বিষয়ে উদ্বেগের সমাধান করতে সাহায্য লাভ করবার অধিকার আছে। SCRIE/DRIE-এর ন্যায্যপাল আপনার আবেদন প্রক্রিয়া সম্পূর্ণ হওয়ার পরেই আপনার আবেদন বা সুবিধার বিষয়ে সমস্যা শনাক্ত করতে ও তার সমাধান করতে পারেন। আপনি SCRIE এর সাহায্যের জন্য তাদের সাথে যোগাযোগ করতে পারেন DOF ওয়েবসাইট [nyc.gov/contactscrieombuds](http://nyc.gov/contactscrieombuds) -তে অথবা DRIE এর সাহায্যের জন্য [nyc.gov/contactdrieombuds](http://nyc.gov/contactdrieombuds) -তে গিয়ে।

**26. আমি কিভাবে ফর্মগুলো পেতে পারি?**

সমস্ত ফর্ম আমাদের ওয়েবসাইট [nyc.gov/rentfreeze](http://nyc.gov/rentfreeze) তে গিয়ে ডাউনলোড করা যাবে। আমাদের ওয়াক-ইন-সেন্টারেও ফর্ম পাওয়া যায়। 311-এ ফোন করে আপনি কোনো ফর্ম ডাকযোগে পাঠিয়ে দেবার জন্যেও অনুরোধ করতে পারেন।

**27. আমার লিজের বিষয়ে বা আমার আইনসম্মত ভাড়ার রাশির বিবাদের বিষয়ে যদি কোনো সমস্যা থাকে তাহলে আমি কি করতে পারি ?**

লিজের বিষয়ে অনুসন্ধানের জন্য, ভাড়ার বিবাদ মেট্রোর জন্য, বা আপনার মালিক লিজ না দেবার কারণে একটি অভিযোগ দায়ের করার জন্য, ভাড়াটেরা ডিভিশন অফ হাউজিং অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (DHCR) -এ যোগাযোগ করতে পারেন। DHCR -এর সাথে যোগাযোগ করা যেতে পারে:

**স্বশরীরে:** Gertz Plaza, 92-31 Union Hall Street, Jamaica, New York 11433

**ফোনের মাধ্যমে:** 718-739-6400

**ইমেলের মাধ্যমে:** [RentInfo@nysdcr.org](mailto:RentInfo@nysdcr.org). Mitchell-Lama কেবলমাত্র।

**28. আমার অ্যাপার্টমেন্টের ভাড়ার রাশির বিষয়ে আমার যদি কোনো প্রশ্ন থাকে তাহলে আমি কি করতে পারি?**

সিটি স্পনসর করা Mitchell-Lama উন্নয়নের বিষয়ে আরো তথ্যের জন্য, অনুগ্রহ করে নিউ ইয়র্ক সিটি ডেভলপমেন্ট অফ হাউজিং প্রিজারভেশন অ্যান্ড ডেভলপমেন্ট (HPD) -র সাথে যোগাযোগ করুন।

**ফোন মারফত:** 212-863-6500

**ইমেলের মাধ্যমে:** [Mitchell-Lama@hpd.nyc.gov](mailto:Mitchell-Lama@hpd.nyc.gov)

স্টেটের স্পনসর করা Mitchell-Lama উন্নয়নের বিষয়ে আরো তথ্যের জন্য, অনুগ্রহ করে নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস্ অ্যান্ড কমিউনিটি রিনিউয়ালস্ (HCR) দেখুন।

**ফোন মারফত:** 866-463-7753

**তাদের ওয়েবসাইট দেখুন:** <http://nysdcr.org/AboutUs/Offices/HousingOperations/faqs.htm>